

ردیف	پروژه	محل اجرا	نام کارفرما	زمان اجرا
۱	پروژه نصب پمپها و اجرای رنگ آمیزی ، عایق کاری و هیدروتست و فلاشینگ و راه اندازی خطوط پایپینگ سیرکولاسیون پروپان و بوتان صادراتی واحد استحصال اتان	عسلویه	شرکت پترو شیمی پارس	۱۴۰۴
۲	اجرای نصب لوله های آتش نشانی و سیستم آتشنشانی و آبرسانی مجتمع مس سرچشمه	مجتمع مس سرچشمه	شرکت ارفع سازان کرمان	۱۴۰۳
۳	اجرای خط هوایی ۲۰ کیلو ولت و نصب ترانس ۵۰۰ کیلو ولت آمپر	مجتمع مس سرچشمه	شرکت سرمایه گذاری مس سرچشمه	۱۴۰۳
۴	اجرای شبکه فاضلاب شهری شهر کرمان	کرمان	شرکت ساختمانی گسترش و نوسازی صنایع ایرانیان (مانا)	۱۴۰۰
۵	اجرای عملیات پایپینگ خطوط استنلس ناحیه مخازن واحد آب پتروشیمی دماوند	عسلویه	قرارگاه سازندگی خاتم	۱۳۹۸
۶	اجرای پایپینگ خطوط آفسایت UG/AG پتروشیمی دماوند	عسلویه	قرارگاه سازندگی خاتم (موسسه عمران ساحل)	۱۳۹۸
۷	اجرای عملیات نصب و راه اندازی کامل یونیت ۵۵۱۰ و ۵۱۰ پالایشگاه ستاره خلیج فارس (پکیج های تبرید پروپان)	بندرعباس	فراست انرژی فلات پارس	۱۳۹۷
۸	اجرای عملیات ساخت و نصب پایپینگ و ساپورت واحد اسید سولفوریک مس سرچشمه (۶۰۰۰۰ اینچ قطر)	مس سرچشمه	مشارکت رامپکو فناوران پارسیان	۱۳۹۶
۹	اجرای عملیات ساخت و نصب پایپینگ و ساپورت و رنگ و عایق خط استاین منومر از پتروشیمی پارس تا پتروشیمی انتخاب بطول ۷۵۰۰ متر	عسلویه	شرکت سرمایه گذاری انتخاب	۱۳۹۵
۱۰	طراحی، نصب، ساخت و راه اندازی واحد کولینگ پتروشیمی انتخاب	عسلویه	شرکت سرمایه گذاری انتخاب	۱۳۹۳

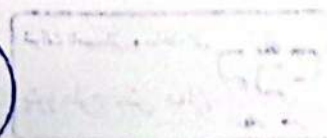
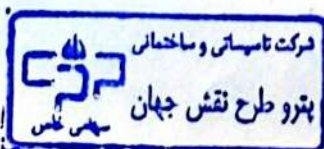


قرارداد شماره ۸۴۱ / ۴۰۴ - ۳۹ مورخ ۱۴۰۴ / ۰۵ / ۰۱

« نصب پمپ‌ها، اجرای رنگ آمیزی، عایق کاری و هیدروتست و
فلاشینگ و راه اندازی خطوط پایپینگ سیرکولاسیون پروپان و
بوتان صادراتی واحد استحصال اتان به اسکله »

کارفرما : شرکت پتروشیمی پارس
پیمانکار : شرکت تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان


مرداد ماه ۱۴۰۴



قرارداد شماره ۴۰۴-۳۹/۸۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۱

نصب پمپ‌ها، اجرای رنگ آمیزی، عایق کاری و هیدروتست و فلاشینگ و راه اندازی
خطوط پالینگ سیرکولاسیون پروپان و بوتان صادراتی واحد C2 به اسکله

شرکت پتروشیمی پارس
(سهامی عام)
Pars Petrochemical Co.



« سند پیمان »

سند حاضر به همراه مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است بین شرکت پتروشیمی پارس (سهامی عام) دارای شناسه ملی ۱۰۳۲۰۰۶۱۰۵۳ ثبت شده به شماره ۹۶۷ دارای کد اقتصادی ۴۳۵۵-۵۶۶۵-۴۱۱۱ با نمایندگی آقای سیاوش میرحاجی مغانجوقی (نایب رئیس هیات مدیره و مدیر عامل) و آقای محمدرضا حیدرزاده (عضو هیات مدیره) به نشانی استان بوشهر - بندر عسلویه - منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس - تلفن ۰۷۷۳۷۲۶۳۸۸۰-۲ و نمابر ۰۷۷۳۷۲۶۳۸۹۰ که منبهدر این قرارداد به اختصار «کارفرما» نامیده می‌شود، از یک طرف و شرکت تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۵۱۴۳۲ در اداره ثبت شرکت های اصفهان دارای شناسه ملی ۱۰۲۶۰۷۰۰۸۰۳ و کد اقتصادی ۴۱۱۴۴۴۹۳۱۸۷۱ به نشانی اصفهان - خیابان وحید - پلاک ۲۱- ساختمان تجاری امین - طبقه دوم - واحد ۱۶ - کدپستی ۸۱۷۶۶۶۷۱۱۴ - تلفن ۰۹۱۳۳۸۶۶۵۲۲ - تلفکس ۰۳۱-۳۷۷۶۲۶۲۲ با نمایندگی آقای سعید مرادی (مدیر عامل) با شماره ملی ۱۲۸۹۵۲۹۴۰۱ که منبهدر این قرارداد به اختصار «پیمانکار» نامیده می‌شود، از طرف دیگر طبق شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است، منعقد می‌گردد.

ماده ۱- موضوع قرارداد

نصب پمپ‌ها، اجرای رنگ آمیزی، عایق کاری و هیدروتست و فلاشینگ و راه اندازی خطوط پالینگ سیرکولاسیون پروپان و بوتان صادراتی واحد استحصال اتان شرکت پتروشیمی پارس به اسکله و بر اساس شرایط مندرج در سند پیمان حاضر و منضمات آن و اسناد و مدارک منضم به مناقصه شماره ۴۰۴/م/۴۹۶-۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۲.

شرکت پتروشیمی پارس	شرکت تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان

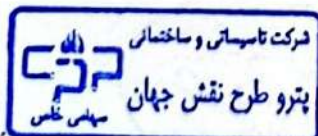
ماده ۲- اسناد و مدارک قرارداد

اسناد و مدارک زیر بعنوان اجزاء لاینفک قرارداد حاضر محسوب گردیده و در صورت وجود هر گونه تناقض بین آنها به ترتیب مندرج در ذیل ارجحیت خواهند داشت.

- ۲-۱- سند پیمان
- ۲-۲- شرایط خصوصی
- ۲-۳- شرح کار
- ۲-۴- دستورالعمل افتتاح حساب مشترک بانکی
- ۲-۵- برگ پیشنهاد قیمت پیمانکار به همراه نرخ‌های تفکیکی
- ۲-۶- بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌های ایمنی و راهنمای تهیه و تدوین الزامات پیمانکار در سیستم مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط زیست سند (HSE-PLAN) این بخشنامه‌ها در ارتباط با مسائل ایمنی و HSE بر کلیه اسناد و مدارک قرارداد اولویت دارند.
- ۲-۷- هر نوع مدرک و سند دیگری که در حین مدت اعتبار قرارداد به امضاء طرفین برسد جزء اسناد قرارداد محسوب خواهد شد. بنابراین اینگونه اسناد و مدارکی که با رعایت قوانین و مقررات تنظیم شده و به امضای طرفین برسد جزء مدارک و ضمایم این قرارداد بوده و این قبیل اسناد در موضوعات خود بر کلیه مدارک و ضمایم هم ارزش در این ماده ارجحیت خواهند داشت.

ماده ۳- مدت قرارداد

قرارداد حاضر از تاریخ ابلاغ شروع بکار توسط دستگاه نظارت حداکثر به مدت ۱۲ ماه (دوازده ماه) معتبر می‌باشد. پیمانکار متعهد است موضوع قرارداد و تعهدات خود را به نحو احسن در این مدت به انجام رساند.

شرکت تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان	شرکت پتروشیمی پارس
	 

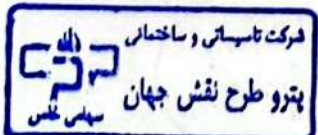
ماده ۴ - مبلغ قرارداد

۴-۱ - سقف مبلغ قرارداد بر مبنای قیمت‌های پیشنهادی پیمانکار جهت تحویل کل موضوع قرارداد براساس نرخهای جدول پیشنهاد قیمت و شرایط مندرج در سند پیمان حاضر و منضمات آن (مذکور در ماده ۲ فوق) و انجام کلیه تعهدات مربوطه، برابر با ۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال (سیصد و هشتاد و سه میلیارد و دویست و بیست و چهار میلیون و ششصد و بیست و پنج هزار ریال) بعلاوه معادل ریالی مبلغ ۵۱۶۳۳ یورو (پنجاه و یک هزار و ششصد و سی و سه یورو) می باشد.

۴-۲ - مبلغ بخش ارزی قرارداد، بصورت ریالی و بر اساس تسعیر ارز به نرخ روزانه فروش حواله سامانه معاملات الکترونیکی ارز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران (ETS) در زمان پرداخت ، به پیمانکار پرداخت خواهد شد. شرکت پتروشیمی پارس هیچگونه تعهدی در خصوص تامین ارز مورد نیاز خرید خارجی پیمانکار (در صورت وقوع) ندارد. مبلغ قرارداد منحصرأ به صورت ریالی به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

۴-۳ - قرارداد حاضر بر اساس فهرست بهای سازمان مدیریت و برنامه ریزی نبوده و آیتم‌های فهرست بها و قوانین و مقررات سازمان برنامه و بودجه و فهرست بها، نظیر ضریب و تعدیل و... بر این قرارداد نافذ نمی باشد.

۴-۴ - در صورت کاهش یا افزایش حجم کار پیمانکار، مبلغ قابل پرداخت به پیمانکار نیز متناسباً کاهش یا افزایش خواهد یافت. پیمانکار نمی تواند در هر صورت و شرایطی کل مبلغ فوق را مطالبه نماید. مبلغ فوق در صورتی بصورت کامل به پیمانکار پرداخت می گردد که کل مقادیر اعلام شده در قرارداد حاضر و منضمات آن توسط پیمانکار تحویل و مورد تایید کارفرما قرار گیرد.

شرکت پتروشیمی پارس	شرکت تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان
	 

قرارداد شماره ۳۹-۴۰۴/۸۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۱

نصب پمپها، اجرای رنگ آمیزی، عایق کاری و مبدروست و فلاشینگ و راه اندازی
خطوط پالینگ میرکولاسیون پروان و پروان صادراتی واحد C2 به اسکله

شرکت پتروشیمی پارس
(سهامی عام)
Pars Petrochemical Co.



سفارشی یا از طریق نمابر، برای طرف مقابل و به اقامتگاه سابق ارسال شود ابلاغ شده تلقی خواهد گردید.

ماده ۱۰ - نسخ قرارداد

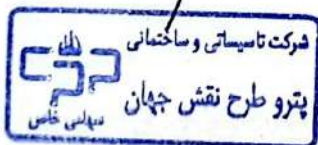
قرارداد حاضر در ۱۰ ماده و در ۳ نسخه تنظیم و در شهرستان عسلویه امضاء شده است. یک نسخه از قرارداد به پیمانکار و بقیه به کارفرما تسلیم می گردد. کلیه نسخ دارای ارزش یکسان بوده و حکم واحد دارند و هر کدام از طرفین در تایید مندرجات قرارداد حاضر، مبادرت به امضای آن نمودند. پیمانکار تایید می نماید، درج مهر آن شرکت روی کلیه صفحات قرارداد و منضمات آن به منزله امضای کامل پیمانکار و تایید مندرجات قرارداد می باشد.

پیمانکار : شرکت پترو طرح نقش جهان

نام و نام خانوادگی: آقای سعید مرادی

سمت : مدیر عامل

امضاء و مهر:



کارفرما : شرکت پترو شیمی پارس

نام و نام خانوادگی: آقای سیاوش میرحاجی مغانجوقی

سمت : نایب رئیس هیات مدیره و مدیر عامل

امضاء و مهر:

امضاء و مهر:

نام و نام خانوادگی: آقای محمدرضا حیدرزاده

سمت : عضو هیات مدیره

امضاء و مهر:

امضاء و مهر:

شرکت پتروشیمی پارس	شرکت تأسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان



قرارداد

این قرارداد به استناد کمیسیون شماره ۱۴۰۳/۰۷/۶۸۵ بین شرکت ارفع سزان به نمایندگی امضاء های مجاز به عنوان کارفرما از یک طرف و شرکت پترو طرح نقش جهان با شناسه ملی: ۱۰۲۶۰۷۰۰۸۰۳، شماره ثبت: ۵۱۴۳۲ و به مدیر عاملی آقای سعید مرادی به شماره ملی: ۱۲۸۹۵۲۹۴۰۱، شماره موبایل: ۰۹۱۳۳۲۷۳۴۸۹ و آدرس: شهر اصفهان، باغ دریاچه، کوچه شهید جلالی غربی ۵۱، خیابان وحید، پلاک ۲۱، ساختمان تجاری امین، طبقه ۲، واحد ۱۶ کد پستی: ۸۱۷۶۶۶۷۱۱۴ به عنوان پیمانکار از طرف دیگر با شرایط و مواد زیر منعقد می گردد.

این قرارداد تحت قرارداد ۲۰۹۸۵۸۲۸ منعقد با کارفرمای اصلی (شرکت ملی صنایع مس ایران) می باشد.

محل پروژه: پروژه سر در ورودی مجتمع مس سرچشمه

ماده ۱ - موضوع قرارداد

عملیات اجرایی و نصب لوله های آتش نشانی و سیستم آتشنشانی و آبرسانی در پروژه سر در ورودی مجتمع مس سرچشمه. (طبق جدول پیوست)

ماده ۲ - اسناد و مدارک قرارداد

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

۲-۱ - قرارداد حاضر.

۲-۲ - صورتجلسه ها و موافقتنامه ها و هر نوع سند دیگری که براساس این قرارداد در مورد کارها تنظیم گردیده و به تایید طرفین برسد منضم به قرارداد.

۲-۳ - شرایط پیوست ارائه شده از طرف کارفرما.

۲-۴ - نقشه های ابلاغی از سوی کارفرما.

۲-۵ - برنامه ی زمان بندی انجام کار.

ماده ۳ - مدت قرارداد

مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۱ قرارداد به مدت ۶۰ روز تعیین می گردد.

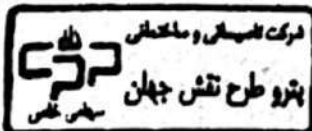
پیمانکار متعهد است طبق مدت زمان تعیین شده فوق نسبت به انجام عملیات موضوع قرارداد (ماده ۱) اقدام نماید و در صورت عدم انجام تعهدات طبق زمان تعیین شده - ماده ۱۳ (جرایم تأخیر و خسارت) با وی رفتار خواهد شد.

ماده ۴ - مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد ۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ناخالص (هفده میلیارد و پانصد میلیون ریال ناخالص) میباشد و به شرح جدول و نقشه های پیوست و ابلاغی قابل پرداخت میباشد.

تجسره این قرارداد هیچ گونه تعدیل یا افزایش قیمت تعلق نخواهد گرفت. پیمانکار اذعان و تأیید می نماید که در این مبلغ کلیه هزینه های ذیل را از جمله و بدون قید محدودیت لحاظ نموده است:

۱- تضمین ابزار آلات و غیره با در نظر گرفتن کلیه اقدامات تهیه و حمل تا محل های مورد نظر.



شماره ثبت
ارفع سزان کرمان
۱

تاریخ.....
پیوست.....

شرکت ساختمانی، راهسازی و تأسیساتی



$$A = \frac{\sum [(بهای واحد ایستگاهی که در پیوست برای ردیف فهرست بها میقتد) \times (مقدار)]}{\sum [(بهای واحد مندرج در فهرست بها) (بدون ضریب و خالص) (ردیفهای فوق) \times (مقدار)]}$$

بدیهی است که بابت حمل، اضافه بهاء و ... مقادیر کار مندرج در پیوست هیچگونه وجهی به پیمانکار پرداخت نخواهد شد و پیمانکار تأیید مینماید هزینه این موارد را در قیمت واحد خود لحاظ نموده است، لذا برای کارهای جدید که نرخشان با توجه به توضیح فوق محاسبه میشود، هیچگونه هزینه ای بابت حمل قابل پرداخت نخواهد بود. چ: چنانچه کار جدیدی در قالب ریز آیتم فوق نگنجد در این صورت به پیشنهاد پیمانکار و تصویب کارفرما عمل خواهد شد.

تبره ۳: کارفرما می تواند تا ۲۵٪ سقف مبلغ قرارداد را افزایش و یا کاهش دهد و پیمانکار حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب می نماید و پیمانکار موظف است با قیمت مندرج در جدول پیوست کارهای درخواستی را انجام دهد.

ماده ۱۷- نسخ قرارداد

این قرارداد در سه نسخه، ۱۷ ماده، سه تبره و دو پیوست تهیه و تنظیم گردیده که پس از امضا حکم واحد را دارا است.

پیمانکار
شرکت پترو طرح نقش جهان
[Stamp: شرکت ساختمانی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان]

کارفرما
شرکت ارفع سazan
[Stamp: شماره ثبت ۹۰۰۲، ارفع سazan کرمان، ARFA SAZAN KERMAN]

موضوع قرارداد: اجرای خط هوایی 20 کیلوولت و نصب ترانس 500 کیلوولت آمپرزمین پیمانکاران

تاریخ قرارداد: 1403/09/04

شماره قرارداد: 1403/CO/C/EL/380



شماره قرارداد: 1403/CO/C/EL/380

تاریخ قرارداد: 1403/09/04

کارفرما: شرکت سرمایه گذاری مس سرچشمه

نام پروژه اصلی: احداث فاز سه کارخانه تغلیظ مس سرچشمه

نام پیمانکار: تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان

موضوع قرارداد: اجرای خط هوایی 20 کیلوولت و نصب ترانس 500 کیلوولت آمپرزمین پیمانکاران

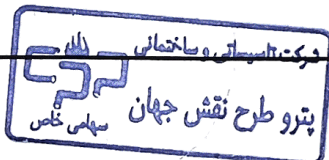
مهر و امضاء پیمانکار

تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان

مهر و امضاء کارفرما

مهدی فریور

صفحه 1 از 11



مهر و امضاء کارفرما

موضوع قرارداد: اجرای خط هوایی 20 کیلوولت و نصب ترانس 500 کیلوولت آمپرزمین پیمانکاران

تاریخ قرارداد: 1403/09/04

شماره قرارداد: 1403/CO/C/EL/380

بسمه تعالی

این قرارداد با نام و یاری خداوند و با قصد و رضای طرفین و به استناد صورتجلسه مورخ 1403/08/23 کمیسیون معاملات پروژه تغلیظ، فیما بین: شرکت سرمایه گذاری مس سرچشمه به نمایندگی آقای مهندس مهدی فریور با سمت سرپرست سایت به آدرس: استان کرمان، شهرستان رفسنجان، مجتمع مس سرچشمه پروژه فاز 3 کارخانه تغلیظ مس سرچشمه که من بعد کارفرما نامیده می شود و شرکت تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان به شناسه ملی 10260700803 به نمایندگی آقای سعید مرادی با سمت مدیرعامل با کد ملی 1289529401 و به آدرس: اصفهان-خیابان وحید مجتمع امین طبقه دوم واحد 16 کد پستی 8176667114 و شماره تلفن: 09133273489 که از این پس پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر با شرایط و مفاد ذیل منعقد می گردد.

ماده 1 - موضوع قرارداد و محل اجرای آن:

1-1- موضوع قرارداد عبارت است از اجرای خط هوایی 20 کیلوولت و نصب ترانس 500 کیلوولت آمپرزمین پیمانکاران مطابق با نقشه ها و شرح خدمات و مشخصات فنی و محل اجرای آن مجتمع مس سرچشمه می باشد.

ماده 2 - مدت قرارداد

2-1- مدت زمان قرارداد از تاریخ 1403/09/20 تا تاریخ 1403/11/20 به مدت دوماه ماه می باشد که با صلاحدید کارفرما قابل تمدید خواهد بود.

2-2- تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورت مجلس تحویل کارگاه است که حداکثر 10 (ده) روز پس از ابلاغ قرارداد، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در محل اجرای کار حضور یافته و نسبت به تحویل گیری زمین کارگاه اقدام نماید و ظرف مدت 15 (پانزده) روز از تاریخ تحویل زمین، نسبت به اتمام تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات اجرایی موضوع قرارداد، اقدام نماید. این تجهیز کارگاه باید به نحوی باشد که شروع کار را طبق اولویت ها و برنامه زمان بندی ممکن سازد.

2-3- در صورتی که کارفرما تحویل زمین را به تأخیر اندازد، مدت قرارداد متناسب با تأخیر در تحویل زمین، افزایش خواهد یافت.

2-4- در صورتی که پیمانکار در تحویل زمین یا تنظیم صورتجلسه نسبت به مهلت تعیین شده تأخیر داشته باشد، زمان شروع قرارداد از تاریخ 10 (ده) روز پس از ابلاغ قرارداد خواهد بود.

2-5- در صورتیکه پیمانکار نسبت به تجهیز کارگاه در مهلت تعیین شده اقدام ننماید کارفرما نسبت به اعمال جرایم تأخیر مطابق با مفاد قراردادی مخیر خواهد بود.

ماده 3 - مبلغ قرارداد

3-1- مبلغ این قرارداد برای انجام موضوع قرارداد 24.273.300.000 ریال (بیست و چهار میلیارد و دویست و هفتاد و سه میلیون و سیصد هزار ریال) براساس (جدول پیوست یک) به تفکیک آیتم های موضوع قرارداد بوده که پیمانکار موظف به انجام کامل آن مطابق با مشخصات فنی و نقشه های اجرایی پروژه با رعایت استاندارد ها و برنامه زمان بندی ابلاغ شده است.

3-2- پیمانکار با علم به قیمت و شرایط و نوسانات روز بازار و قوانین و مقررات جاری کشور، مبادرت به ارائه مبلغ فوق نموده و شرایط مفاد قرارداد حاضر را قبول نموده لذا نمی تواند به عذر عدم اطلاع، متعذر گردد. همچنین پیمانکار در تهیه پیشنهاد قیمت، تمامی هزینه های مربوط به قرارداد و سود مورد نظر خود و همچنین افزایش هزینه های دستمزد و اجاره ماشین آلات و تعدیل قیمت کالا و مصالح و تورم های غیر متعارف احتمالی و دیگر

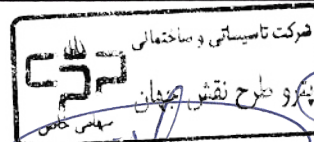
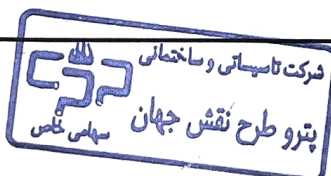
مهر و امضاء پیمانکار

تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان

مهر و امضاء کارفرما

مهدی فریور

صفحه 2 از 11



موضوع قرارداد: اجرای خط هوایی 20 کیلوولت و نصب ترانس 500 کیلوولت آمپرز زمین پیمانکاران

شماره قرارداد: 1403/CO/C/EL/380

تاریخ قرارداد: 1403/09/04

15-2- کارفرما می تواند پس از دو مرتبه اخطار به فواصل 3 روز از یکدیگر و طرح موضوع با ذکر موارد حادث شده و عواقب آن به پیمانکار در روز هفتم از اعلام اخطار اول، کارهای انجام شده توسط پیمانکار را با حضور نماینده خود و نماینده کارفرمای اصلی و نماینده پیمانکار (در صورت حضور) در سه نسخه صورت جلسه ای تنظیم و یک نسخه اصل از آن را به همراه گواهی فسخ با ذکر دلیل فسخ به آدرس قانونی پیمانکار ارسال نماید پس از این، قرارداد حاضر منفسخ می گردد.

ماده 16- آدرس قانونی و ابلاغات

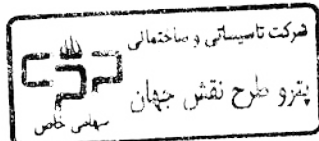
اقامتگاه طرفین همان است که در مقدمه قرارداد قید شده در صورتیکه این محل تغییر کند طرفین متعهدند ظرف مدت حداکثر 72 ساعت محل اقامتگاه جدید خود را بلافاصله کتبا" به طرف دیگر اطلاع دهند.

کلیه اطلاع رسانی های قانونی فیما بین طرفین از طریق ارسال نامه به آدرس اعلامی قید شده در مقدمه قرارداد انجام می گردد، نامه های ارسالی از آدرس کارفرما به پیمانکار، ابلاغ قانونی تلقی خواهد شد.

ماده 17- تعداد نسخ قرارداد

این قرارداد شامل 17 ماده در 3 نسخه تهیه و تنظیم گردیده که هر 3 نسخه امضاء شده دارای ارزش و اعتبار یکسان است و به نشانه پذیرش تعهدات، کلیه صفحات آن به مهر و امضاء مجاز طرفین قرارداد رسیده است.

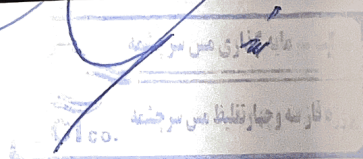
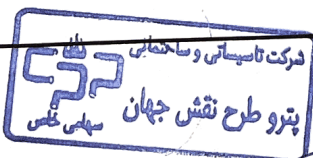
کارفرما:	پیمانکار:
شرکت سرمایه گذاری مس سرچشمه	شرکت تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان
نام و نام خانوادگی: مهدی فریور	نام و نام خانوادگی: سعید مرادی
تاریخ:	تاریخ:
امضاء:	امضاء:



مهر و امضاء کارفرما
مهدی فریور

مهر و امضاء پیمانکار
تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان

صفحه 9 از 11





شرکت ساختمانی
گسترش و نوسازی صنایع ایرانمان مانا

موضوع قرارداد

اجرای شبکه فاضلاب زون B-01-4

امور قراردادها

کارفرمای اصلی:

شرکت فولاد بوتیای ایرانیا

کارفرما:

شرکت ساختمانی گسترش و نوسازی صنایع
ایرانیان (مانا)

عنوان پروژه:

تهیه، اجرا، نصب و راه اندازی شبکه جمع آوری،
خط انتقال و تصفیه خانه فاضلاب شهر کرمان

پیمانکار:

شرکت تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان

شماره قرارداد:

MAN-TM- -

مبلغ کل قرارداد (ریال):

ریال ۱۸,۶۸۴,۷۱۵,۶۵۰

تاریخ ابلاغ قرارداد:

/ /

محل تهیه قرارداد:

☐ کارگاه ☒ دفتر مرکزی

تایید سرپرست کارگاه / مدیر پروژه

شرکت تاسیساتی و ساختمانی
پترو طرح نقش جهان
سهلی خاص

رونوشت:

☐ دفتر فنی

☐ پیمانکار

شرکت تاسیساتی و ساختمانی
پترو طرح نقش جهان
سهلی خاص

موافقتنامه قرارداد



بسمه تعالی

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی، شرایط خصوصی و سایر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و قرارداد نامیده می شود، بین شرکت ساختمانی گسترش و نوسازی صنایع ایرانیان (مانا) به نمایندگی آقای مهندس مرتضی حقیقت (مدیرعامل) و آقای مهندس محمد جعفر اکرام جعفری (رئیس هیئت مدیره) به شماره ثبت ۲۰۳۴۳ دارای شناسه ملی ۱۰۱۰۰۶۵۸۹۱۴ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۱۹۸۴۴۶۷۵ به آدرس تهران، خیابان مطهری، بین مدرس و میرعماد، پلاک ۱۹۳ به عنوان **کارفرما** از یک سو و شرکت تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان به نمایندگی آقای سعید مرادی (مدیرعامل) بشماره ثبت ۵۱۴۳۲ ثبت شده در اصفهان و دارای شناسه ملی ۱۰۲۶۰۷۰۰۸۰۳ و کد اقتصادی ۴۱۱۴۴۴۹۳۱۸۷۱ به آدرس اصفهان، اصفهان، خیابان وحید، مجتمع امین، طبقه دوم، واحد ۱۶ کد پستی ۸۱۷۶۶۶۶۵۳۱ و تلفن همراه ۰۹۱۳۳۲۷۳۴۸۹ به عنوان **پیمانکار** از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است، منعقد می گردد.

این قرارداد به تبع و در جهت اجرای قرارداد اصلی، به شماره ۹۸/pec/۰۲۶۵ مورخ ۹۸/۰۳/۰۱ ما بین شرکت ساختمانی گسترش و نوسازی صنایع ایرانیان (مانا) به عنوان پیمانکار اصلی و شرکت فولاد بوتیای ایرانیان به عنوان کارفرمای اصلی می باشد.

ماده ۱- تعاریف:

- ۱-۱- کارفرمای اصلی: منظور از کارفرمای اصلی در این قرارداد، شرکت فولاد بوتیای ایرانیان می باشد.
- ۲-۱- پیمانکار اصلی: منظور از پیمانکار اصلی در این قرارداد، شرکت ساختمانی گسترش و نوسازی صنایع ایرانیان (مانا) می باشد.
- ۳-۱- قرارداد اصلی: منظور از قرارداد اصلی در این قرارداد، قرارداد منعقد بین کارفرمای اصلی و پیمانکار اصلی برای اجرای شبکه جمع آوری، خط انتقال و تصفیه خانه فاضلاب شهر کرمان می باشد.
- ۴-۱- **کارفرما**: منظور از **کارفرما** در این قرارداد، شرکت ساختمانی گسترش و نوسازی صنایع ایرانیان (مانا) یا نماینده وی در کارگاه، که کتباً به **پیمانکار** معرفی می گردد، می باشد.
- ۵-۱- مهندسین مشاور: منظور از مشاور در این قرارداد، مهندسین مشاور معرفی شده از طرف کارفرمای اصلی می باشد، که در این قرارداد، شرکت مهندسین مشاور صدر آب نیرو می باشد.
- ۶-۱- دستگاه نظارت: منظور از دستگاه نظارت، دستگاه نظارت مقیم معرفی شده از طرف کارفرمای اصلی می باشد، که در این قرارداد، شرکت مهندسین مشاور صدر آب نیرو می باشد.
- ۷-۱- پیمانکار: منظور از پیمانکار در این قرارداد، شرکت تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان می باشد.
- ۸-۱- کارکنان پیمانکار: کلیه کارکنان و عوامل پیمانکار (دائم، موقت، فصلی و یا هر نوع استخدام دیگر) که در اجرای موضوع این قرارداد توسط پیمانکار و به هزینه او به کار گرفته می شوند.



ماده ۲- موضوع قرارداد:

موضوع این قرارداد عبارت است از اجرای شبکه فاضلاب زون B-01-4، بخشی از شبکه فاضلاب شهر کرمان، به شرح زیر و فهرست کار منضم به پیمان و سایر کارهای مرتبط ابلاغی از سوی کارفرما

- اجرای لوله پلی اتیلن فاضلابی به قطر ۲۰۰ میلی متر به صورت ترانشه باز به مقدار ۴۲۲۲.۱ متر.
- اجرای لوله پلی اتیلن فاضلابی به قطر ۲۰۰ میلی متر به صورت نقبی به مقدار ۱۰۹۹ متر.
- احداث آدم رو به تعداد کل ۱۲۸ عدد.
- تجهیز و برچیدن کارگاه و انجام کلیه کارهایی ابلاغی کارفرما برای تکمیل و اتمام پروژه.

مطابق جزییات شرح ردیفها در پیوست شماره یک، نقشه های تحویلی به **پیمانکار** (پیوست شماره سه) و ابلاغی از سوی **کارفرما**، شرایط عمومی و شرایط خصوصی و مشخصات فنی این قرارداد که **پیمانکار** قبلاً آنها را رویت کرده و از جزییات آن کاملاً مطلع می باشد.

ماده ۳- اسناد و مدارک قرارداد:

اسناد و مدارک زیر جزء جدانشدنی قرارداد میباشند و طرفین قرارداد متعهد میگردند که مفاد قرارداد حاضر و ضمائ آن را در زمانهای مقرر، به موقع به اجرا بگذارند. هرگونه استناد به قرارداد حاضر در عین حال استناد به ضمائ آن نیز خواهد بود.

- ۱- موافقتنامه حاضر؛
- ۲- شرایط عمومی؛
- ۳- شرایط خصوصی؛
- ۴- مشخصات فنی و اجرایی؛
- ۵- پیوست شماره یک: جدول ریز مقادیر و قیمت های واحد قرارداد؛
- ۶- پیوست شماره دو: جدول ضرایب تعدیل؛
- ۷- پیوست شماره سه: جدول کسورات، تضامین و سپرده های قرارداد؛
- ۸- پیوست شماره چهار: لیست نقشه های تحویلی به **پیمانکار**؛
- ۹- پیوست شماره پنج: برنامه زمانبندی تفصیلی؛
- ۱۰- پیوست شماره شش: دستورالعمل جراثیم HSE پیمانکاران؛
- ۱۱- فهرست بهای شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب سال ۱۳۹۸ (شامل کلیه ردیفها، مقدمه فصول و پیوستها) می باشد ضمناً کلیه فهرس بهای سال ۱۳۹۸ منضم به پیمان تلقی می گردد؛
- ۱۲- دستورکارها، صورتجلسات و کلیه مدارکی که در حین اجرای عملیات موضوع قرارداد از سوی **کارفرما** ابلاغ می شود.

اسناد پیمان متمم و مکمل همدیگرند و هر فعلی که در هر کدام مطالبه شده همانند مطالبه در همه اسناد بوده و الزام آور است در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، اولویت به ترتیب با موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوص پیمان خواهد بود. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با نقشه های اجرایی و مشخصات فنی و اجرایی است.

ماده ۴- محل اجرای قرارداد:

محل موردنظر جهت اجرای عملیات موضوع این قرارداد واقع در پروژه فاضلاب کرمان در استان کرمان به آدرس محدوده زون B-01-4، از زون های فاضلاب شهر کرمان می باشد. محل مذکور توسط پیمانکار مورد بازدید قرار گرفته و پیمانکار به شرایط محلی و موقعیت آنجا آشنایی کافی داشته و کلیه جوانب کار مانند آب و هوای منطقه، وضعیت زمین، شرایط کارگاهی، نحوه ایاب و ذهاب و غیره را در نظر گرفته و هیچ نکته مبهم و نامفهومی باقی نمانده است که بعداً "پیمانکار به استناد آن و عدم آگاهی به آنها ادعای افزایش قیمت یا مطالباتی افزون بر قرارداد داشته باشد.

ماده ۵- مدت قرارداد:

۵-۱- این قرارداد از تاریخ مبادله و ابلاغ از سوی کارفرما نافذ است.
۵-۲- تاریخ شروع قرارداد تاریخ تحویل زمین یا ابلاغ قرارداد (هر یک که زودتر واقع شود) از سوی کارفرما می باشد.
۵-۳- مدت زمان اجرا و تکمیل عملیات موضوع قرارداد ۱۲ ماه شمسی از تاریخ شروع قرارداد خواهد بود.
تبصره ۱: مدت نهایی قرارداد پس از بررسی لایحه تاخیرات تعیین می گردد و تسویه حساب نهایی با پیمانکار منوط به ارائه لایحه تاخیرات بر اساس مفاد مندرج در ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمانها و بررسی آن توسط کارفرما خواهد بود.

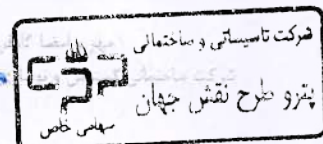
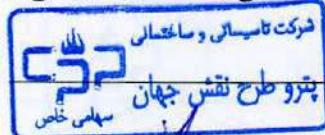
ماده ۶- مبلغ قرارداد:

مبلغ اولیه ناخالص قرارداد معادل ۱۸,۶۸۴,۷۱۵,۶۵۰ ریال (هجده میلیارد و شصت و هشتاد و چهار میلیون و هفتصد و پانزده هزار و ششصد و پنجاه ریال) می باشد که این مبلغ از اعمال ضریب پیشنهادی پیمانکار (۱.۱) بر روی برآورد اولیه پیوست یک (فهرست بهای شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب سال ۱۳۹۸ با احتساب ضریب بالاسری ۱.۴۱ و ضریب تجهیز و برچیدن کارگاه ۱.۰۴) محاسبه شده است.

تبصره ۲: در ضریب پیشنهادی پیمانکار کلیه ضرایب و هزینه ها از قبیل ضریب منطقه، ضریب ارتفاع، صعوبت، ایمنی، پراکندگی کار و غیره در نظر گرفته شده است و از این بابت هزینه جداگانه ای به پیمانکار تعلق نمی گیرد.

تبصره ۳: به این قرارداد تعدیل (مطابق ضوابط و بخشنامه های سازمان برنامه و بودجه کشور) تعلق نمی گیرد؛ اما مطابق جدول ضرایب تعدیل مصوب کارفرما (مندرج در پیوست شماره دو) و بر مبنای زمان شروع قرارداد و همچنین دوره کارکرد، تعدیل تعلق می گیرد.

تبصره ۴: قیمت های قرارداد شامل کلیه عملیات لازم برای اجرای هر آیتم کاری و تحویل به کارفرما و دستگاه نظارت خواهد بود. این قیمتها در صورتی پرداخت خواهد شد که طبق نقشه های دستور کارها، مشخصات فنی و استانداردهای ملی و



۸-۲- پرداخت حق بیمه این قرارداد تا هر سقف، بعلاوه جرایم ناشی از قصور پیمانکار، جهت اخذ مفاد حساب بیمه تامین اجتماعی بر عهده پیمانکار می باشد. نوع طرح غیر عمرانی (اعتبار جاری) بوده و ضریب بیمه تابع دستورالعمل های صادر شده می باشد. همچنین پیمانکار در مقابل ادعاهای مالی و غیرمالی پرسنل خود علیه کارفرما و نیز ادعاهای افراد ثالث علیه کارفرما یا پروژه مسئولیت کامل و نهایی را متضامناً با مدیران شرکت خود خواهد داشت.

۸-۳- از هر صورت وضعیت کار کرد پیمانکار، پنج درصد بابت سپرده بیمه تامین اجتماعی توسط کارفرما کسر می گردد که پس از اتمام کار، تحویل موقت، رسیدگی به صورت وضعیت قطعی و ارائه مفاد حساب از سازمان بیمه تامین اجتماعی آزاد می گردد. پیمانکار موظف است بلافاصله پس از ابلاغ قرارداد، با اخذ معرفی نامه از کارفرما و مراجعه به سازمان تامین اجتماعی محل پروژه، نسبت به اخذ کد کارگاهی فرعی اقدام نموده و لیست بیمه کلیه کارگران و کارکنان خود را مطابق مقررات مربوطه بصورت ماهانه تنظیم نموده و پس از تایید کارفرما به سازمان بیمه تامین اجتماعی ارائه نماید. هرگونه جرایم ناشی از دیرکرد پرداخت حق بیمه بر عهده پیمانکار بوده و از مطالبات پیمانکار کسر خواهد گردید.

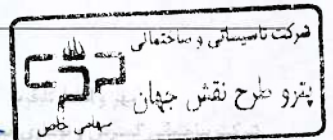
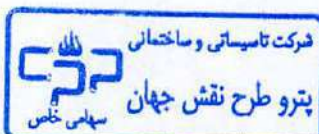
۸-۴- چنانچه حقوق و مزایای کارکنان پیمانکار مشمول مالیات موضوع ماده ۱۳۱ قانون مالیاتهای مستقیم گردد، عیناً به حساب بدهکار پیمانکار منظور و سپس به حوزه مالیاتی محل پرداخت خواهد شد. مسئولیت پرداخت حقوق و مزایای پرسنل پیمانکار بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال ادعای پرسنل پیمانکار نخواهد داشت.

۸-۵- مالیات بر ارزش افزوده قرارداد بر عهده کارفرما می باشد که در صورت ارائه گواهی ثبت نام معتبر از طرف پیمانکار، پرداخت خواهد شد.

ماده ۹- تحویل موقت:

کارفرما در پایان کار و بنا بر تقاضای کتبی پیمانکار توسط نمایندگان خود، نسبت به تحویل موقت کار و تنظیم صورتجلسه تحویل موقت اقدام میکند. در صورتیکه بنا به تشخیص کارفرما، کار دارای نواقصی باشد، این نواقص ضمیمه صورتجلسه شده و در مهلتی که توسط کارفرما تعیین می شود، پیمانکار ملزم به رفع معایب و نواقص خواهد بود و چنانچه پیمانکار در این امر قصور ورزد و یا مسامحه کند، کارفرما حق دارد معایب و نواقص را به هر ترتیب که مقتضی بداند رفع کرده و هزینه آن را به علاوه سی درصد بالاسری از محل مطالبات یا سپرده های پیمانکار برداشت کند و پیمانکار حق هیچگونه ادعا و اعتراضی نخواهد داشت. تاریخ تحویل موقت، تاریخ گواهی کتبی رفع نواقص این مرحله توسط کارفرما خواهد بود.

تبصره ۹: چنانچه از مسیرهای اجرا شده قسمتهایی از شبکه فاضلاب برای بهره برداری آماده باشد بنا به درخواست کارفرما این مسیرها بصورت جزء به جزء تحویل موقت خواهد شد. بدیهی است تاریخ آخرین تحویل موقت که رفع نواقص کلیه تحویل های جزء به جزء نیز برطرف شده باشد، ملاک عمل خواهد شد.



ماده ۲۱- اقامتگاه قانونی پیمانکار:

اقامتگاه قانونی طرفین همان است که در ابتدای این موافقتنامه قید شده است. در صورتیکه محل قانونی هر یک از طرفین تغییر یابد، باید نشانی جدید خود را ظرف مدت یک هفته قبل از تاریخ تغییر کتباً و صریحاً به یکدیگر اطلاع دهند. تا وقتی که نشانی جدیدی اعلام نشده است مکاتبات ارسالی به نشانی قبلی دریافت شده تلقی می گردد.

ماده ۲۲- نسخ قرارداد:

این قرارداد در بیست و دو ماده و یازده تبصره و شش پیوست و در دو نسخه تنظیم و به امضای طرفین رسیده است و ارزش تمام نسخه ها یکسان می باشد.

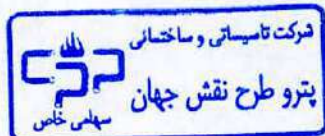


مهر و امضاء پیمانکار

شرکت تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان

مدیر عامل

سعید مرادی



مهر و امضاء کارفرما

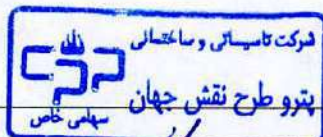
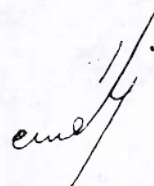
شرکت ساختمانی گسترش و نوسازی صنایع ایران (مانا)

مدیر عامل

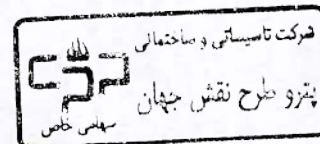
مرتضی حقیقت

رئیس هیئت مدیره

محمد جعفر اکرام جعفری



مهر و امضاء
شرکت تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان



مهر و امضاء
شرکت ساختمانی گسترش و نوسازی صنایع ایران (مانا)



مدیریت نفت، گاز و پتروشیمی



کتابخانه قرارگاه سازندگان خاتم الانبیا

موضوع قرارداد: اجرای عملیات پایپینگ خطوط استنلس ناحیه مخازن واحد آب

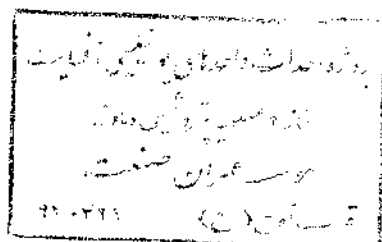
کارفرما: قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا

پیمانکار: شرکت پترو طرح نقش جهان

پروژه: پتروشیمی دماوند

شماره قرارداد: N-HOL-C-DMPC-PNJ-98-1328

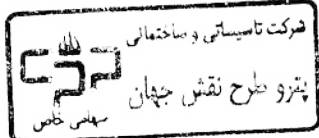
تاریخ قرارداد: ۱۳۹۸/۱۱/۷



۱۱/۱۱/۹۸

تهران - شهرک قدس (غرب) - بلوار دادمان - نبش خیابان شفق - ساختمان توحید

تلفن: ۹-۲۲۸۳۳۹۶۰ نمابر: ۲۲۸۳۳۹۷۰



طریک نفت، گاز و پتروشیمی

این قرارداد زیر مجموعه قرارداد اصلی به شماره ۱۴۶-۱/۱-۸۹ مورخ ۹۱/۱۰/۹ منعقد شده میان قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا (ص) و پتروشیمی دماوند می باشد. قرارداد حاضر به همراه اسناد و مدارک الحاقی موضوع ماده ۳، یک مجموعه غیرقابل تفکیک بوده و قرارداد نامیده می شود و در تاریخ فوق ما بین قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا (ص)، هلدینگ نفت، گاز و پتروشیمی، واحد اجرایی به نمایندگی آقای حبیب جدیدی با کد اقتصادی ۳۷۱۹-۳۱۶۶-۴۱۱۳، به نشانی: تهران- شهرک قدس (غرب) - بلوار دادمان- نیش خیابان شفق- ساختمان توحید تلفن ۲۲۸۳۳۹۶۰-۹، که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود، از یک طرف و شرکت پترو طرح نقش جهان به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۷۰۰۸۰۳ به نمایندگی آقای سعید مرادی (مدیر عامل) فرزند صفرعلی به شماره شناسنامه ۲۲۷۵ که در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود، به نشانی: اصفهان، خیابان وحید، مجتمع امین، طبقه دوم، واحد ۱۶ و به شماره تلفن ۰۹۱۳۳۲۷۳۴۸۹ بعنوان پیمانکار از سوی دیگر در محل پتروشیمی دماوند واقع در عسلویه منعقد میگردد. این قرارداد طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک درج شده است و با شرایط زیر در محل هلدینگ نفت، گاز و پتروشیمی واقع در آدرس فوق منعقد گردید و طرفین متعهد به اجرای مفاد آن گردیدند.

ماده یک-موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از اجرای عملیات پایپینگ خطوط استنلس ناحیه مخازن واحد آب پروژه پتروشیمی دماوند، در استان بوشهر شهرستان عسلویه مطابق با مفاد قرارداد و دستورالعمل ها و نقشه های ابلاغی. تبصره: این قرارداد جزء لاینفک قرارداد اصلی به شماره ۸۹/۱/۱/۱۴۶ فی ما بین قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا (ص) و شرکت پتروشیمی دماوند با موضوع احداث فازهای سه گانه واحدهای یوتیلیتی و آفسایت فاز ۲ عسلویه می باشد.

ماده دو-اسناد و مدارک قرارداد:

اسناد و مدارک زیر در مجموع، قرارداد بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می دهند و هریک به عنوان جزئی از قرارداد محسوب می شوند و در صورت بروز اختلاف و تناقض میان مدارک به ترتیب اولویت، به شرح زیر خواهند بود.

۱-۲) قرارداد حاضر

۲-۲) فهرست بهای قرارداد

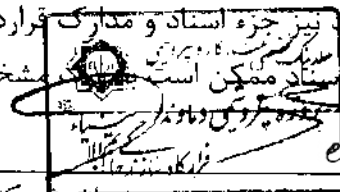
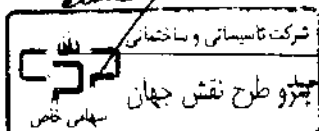
۳-۲) شرح کار قرارداد

۴-۲) نقشه ها

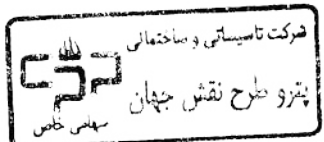
۵-۲) مشخصات فنی، دستورالعملها و استانداردهای فنی مطابق شرح مندرج در پیوست قرارداد که همگی باید ممهور به مهر کارفرما و پیمانکار باشد.

۶-۲) سایر پیوست ها (الزامات برنامه ریزی و کنترل پروژه، پیوست فرهنگی پیمانکاران عمومی، پیوست الزامات HSE - اسناد و مدارک مناقصه این قرارداد)

تبصره ۱: اسناد تکمیلی که در حین اجرای قرارداد و به منظور اجرای قرارداد، به پیمانکار ابلاغ میشود و یا بین طرفین قرارداد مبادله می گردد نیز جزء اسناد و مدارک قرارداد به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک قرارداد حاضر تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستورکار و صورتجلسه باشد.



تلفن: ۲۲۸۳۳۹۶۰ - ۹ : ۲۲۸۳۳۹۷۰ : شماره





مدیریت ثبت کار و ترویجی

تبصره ۲: شرح جزئیات کار مدارک فوق، مکمل و تشریح کننده یکدیگر بوده و به ترتیب مندرج در فوق اولویت دارند. در صورت بروز هرگونه اختلاف میان اجرا و اعمال مدارک مذکور مراتب بایستی به اطلاع کارفرما رسانیده شود تا تصمیم نهایی توسط وی اتخاذ گردد.

ماده سه- مبلغ قرارداد:

مبلغ اولیه قرارداد مطابق جدول قیمت پیوست به مبلغ ۴۵,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهل و پنج میلیارد و هفتصد و شصت میلیون هزار ریال) می باشد.

ماده چهار- نحوه پرداخت:

پیمانکار مکلف است در پایان هر ماه نسبت به ارائه صورت وضعیت ماهانه اجرای موضوع قرارداد به دفتر فنی کارگاه محل اجرا اقدام نماید. کارفرما پس از بررسی و بعد از تایید و کسر کسور قانونی و قراردادی در صورت تامین اعتبار یا پرداخت از سوی کارفرمای اصلی نسبت به واریز خالص مبلغ صورت وضعیت به شماره حساب اعلام شده (بصورت کتبی) پیمانکار اقدام خواهد نمود.

ماده پنج- مدت قرارداد:

۱-۵- تاریخ تنفیذ:

این قرارداد از تاریخ امضای آن توسط کارفرما و پیمانکار نافذ، معتبر و لازم الاجرا است.

در ضمن پیمانکار متعهد است یک هفته بعد از امضاء قرارداد نسبت به ارائه تضامین درخواستی اقدام نماید.

۲-۵- تاریخ شروع کار:

تاریخ شروع کار از تاریخ ابلاغ آن محاسبه می شود.

۳-۵- مدت قرارداد:

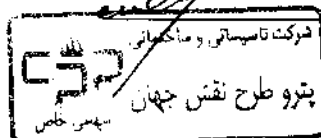
مدت اجرای قرارداد از تاریخ شروع آن به مدت شش ماه میباشد که این مدت با درخواست پیمانکار و موافقت کارفرما قابل تمدید میباشد.

ماده شش- تعهدات پیمانکار:

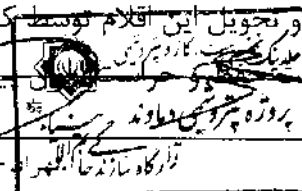
۱-۶- پیمانکار متعهد به رعایت کلیه مسائل ایمنی می باشد و مسئولیت ناشی از عدم رعایت نظامات و مقررات و دستور العمل های ایمنی به عهده پیمانکار بوده و در صورت بروز حادثه در قبال افراد زیان دیده و اولیای دم کلیه افراد متوفی و تمامی حادثه دیدگان و اشخاص ثالث و دستگاه های قضایی مطابق قوانین مربوطه مسئول است و در این زمینه هیچگونه مسئولیتی متوجه کارفرما نمی باشد.

۲-۶- ابزار کار از قبیل تجهیزات و وسایلی که عرفاً ابزار کار انفرادی حرفه مربوطه لحاظ میشود، بر عهده پیمانکار بوده و در صورت تهیه و تحویل این اقلام توسط کارفرما هزینه آن از پیمانکار برابر قیمت تمام شده با کارفرما، کسر خواهد گردید.

۳-۶- مسئولیت کار و ترویجی پیمانکار و کارفرما در داخل محدوده کاری واگذار شده، به عهده پیمانکار است.



فرکت تاسیسات و ماسکاتو
پترو طرح نقش جهان
شماره: ۲۲۸۳۳۹۷۰
تلفن: ۲۲۸۳۳۹۶۰-۹



شماره: 1398/11/07

تاریخ:

پیوست:

بسمه تعالی



مدیریت نفت، گاز و پتروشیمی

ماده بیست و هفت - حل اختلاف و قانون حاکم:

اختلافات قراردادی راجع به اجرا یا تفسیر، بدو در هیاتی متشکل از نمایندگان طرف قرارداد و با مذاکرات مسالمت آمیز، حل و فصل میگردد و در صورت عدم توفیق، از طریق ارجاع به معاون حقوقی قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) رده مربوطه حل و فصل می گردد. در صورت عدم پذیرش نتیجه از جانب طرف قرارداد، مراجع صالح جمهوری اسلامی ایران، بر اساس مقررات قراردادی و قوانین حاکم، صلاحیت رسیدگی به اختلاف را دارند.

تبصره: بدیهی است که تا زمان صدور رأی، طرفین ملزم به اجرای موضوع قرارداد و تعهدات حاصل از آن هستند.

ماده بیست و هشت - خاتمه قرارداد:

با انجام تعهدات پیمانکار و تنظیم صورتمجلس تحویل قطعی (بعد از دوره تضمین).

کارفرما در طول مدت قرارداد بنا به مصلحت خود و یا علل دیگر می تواند درباره خاتمه قرارداد تصمیم بگیرد، در این صورت مراتب را کتبا به پیمانکار اعلام می نماید و در همان اطلاعیه تکلیف کارهایی را که نا تمام ماندن آنها موجب بروز خطر و یا زیان مسلمی است بطور روشن معین کند و مهلتی نیز به عنوان تاریخ خاتمه قرارداد تعیین می نماید تا پیمانکار در آن مهلت موضوع قرارداد را برای تحویل آماده نماید. در صورت خاتمه دادن به قرارداد صورت وضعیت کارهای انجام شده پس از تأیید کارفرما به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

ماده بیست و نه - نسخ قرارداد:

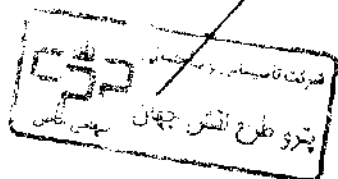
این قرارداد در بیست و نه ماده و سه نسخه تنظیم گردیده و به تأیید و امضای طرفین رسیده است و نسخ آن حکم واحد دارند.

نمایندگان صاحبان امضاء مجاز فروشنده

نام: آقای مسعود

سمت: مدیر عامل

امضاء و مهر

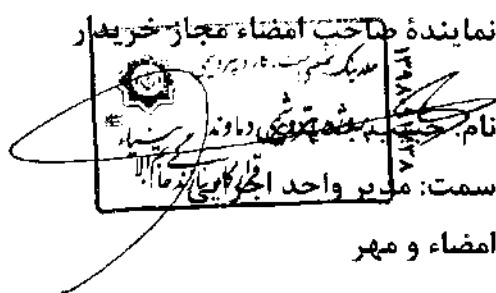


نمایندۀ صاحب امضاء مجاز خریدار

نام: آقای مسعود

سمت: مدیر واحد اجرایی

امضاء و مهر



قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

کروہ تخصصی قرب نوح (ع)

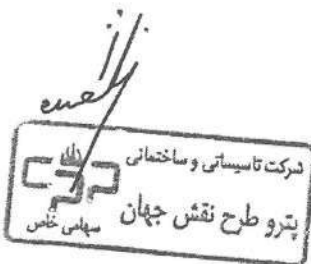
واحد اجرایی موسسه عمران ساحل

پروژہ ترویجی دماوند

قرارداد عملیات پائینگ AG، UG، پروژہ ترویجی دماوند

پیمانکار: پرو طرح نقش جهان

شماره قرارداد: P/D/C/۹۷/۲۶۴



پروژہ ترویجی دماوند
واحد اجرایی موسسه عمران ساحل
قرب نوح (ع)
۹۳۴۴۲۱

قرص نوح

موسسه عمران ساحل

قرارداد حاضر به همراه اسناد و مدارک الحاقی موضوع ماده ۲، یک مجموعه غیر قابل تفکیک بوده و قرارداد نامیده میشود و فی ما بین قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص)، گروه تخصصی نوح (ع)، واحد اجرایی عمران ساحل به نمایندگی آقای محمد رحیم روانبخش با کد اقتصادی ۳۷۱۹-۳۱۶۶-۴۱۱۳، به نشانی: تهران-توبان شهید دوران-میدان شهید مهدی-جنب ندسا-موسسه عمران ساحل که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت پترو طرح نقش جهان به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۷۰۰۸۰۳ به نمایندگی آقای سعید مرادی (مدیر عامل) فرزند صفرعلی به شماره شناسنامه ۲۲۷۵ که در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود، به نشانی: اصفهان، خیابان وحید، مجتمع امین، طبقه دوم، واحد ۱۶ و به شماره تلفن ۰۹۱۳۳۲۷۳۴۸۹ بعنوان پیمانکار از سوی دیگر منعقد میگردد. این قرارداد طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک درج شده است و با شرایط زیر در محل موسسه عمران ساحل واقع در آدرس فوق منعقد گردید و طرفین متعهد به اجرای مفاد آن گردیدند.

ماده یک- موضوع قرارداد:

اجرای عملیات پایپینگ خطوط AG, UG پتروشیمی دماوند در استان بوشهر شهرستان عسلویه مطابق با مفاد قرارداد و دستورالعمل ها و نقشه های ابلاغی.

ماده دو- اسناد و مدارک قرارداد:

اسناد و مدارک زیر در مجموع، قرارداد بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می دهند و هریک به عنوان جزئی از قرارداد محسوب می شوند و در صورت بروز اختلاف و تناقض میان مدارک به ترتیب اولویت، به شرح زیر خواهند بود.

۱-۲) قرارداد حاضر

۲-۲) فهرست بهای قرارداد

۳-۲) شرح کار قرارداد

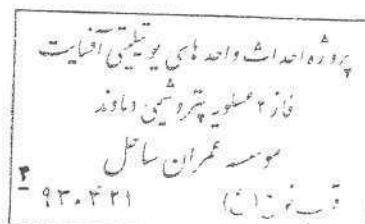
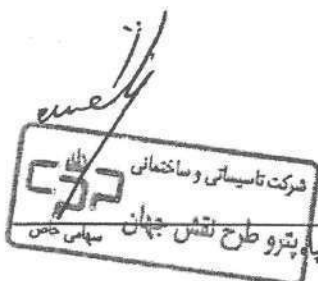
۲-۲) نقشه ها

۴-۲) مشخصات فنی، دستورالعملها و استانداردهای فنی مطابق شرح مندرج در پیوست قرارداد که همگی باید ممه‌ور به مهر کارفرما و پیمانکار باشد.

۵-۲) سایر پیوست ها (الزامات برنامه ریزی و کنترل پروژه، پیوست فرهنگی پیمانکاران عمومی موسسه عمران ساحل، پیوست الزامات HSE، اسناد و مدارک مناقصه این قرارداد)

تبصره ۱: اسناد تکمیلی که در حین اجرای قرارداد و به منظور اجرای قرارداد، به پیمانکار ابلاغ میشود و یا بین طرفین قرارداد مبادله می گردد نیز جزء اسناد و مدارک قرارداد به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک قرارداد حاضر تهیه شود. این اسناد ممکن است بصورت مشخصات فنی، نقشه، دستورکار و صورتجلس باشد.

تبصره ۲: شرح جزئیات کار مدارک فوق، مکمل و تشریح کننده یکدیگر بوده و به ترتیب مندرج در فوق اولویت دارند. در صورت بروز هرگونه اختلاف میان اجرا و اعمال مدارک مذکور مراتب بایستی به اطلاع کارفرما رسانیده شود تا تصمیم نهایی توسط وی اتخاذ گردد.



قریب نوح

موسسه عمران سال

ماده سه - مبلغ قرارداد:

مبلغ اولیه قرارداد مطابق جدول قیمت پیوست (شماره ۳) به مبلغ ۵۲,۸۶۳,۴۰۰,۰۰۰ ریال به حروف (پنجاه و دو میلیارد و هشتصد و شصت و سه میلیون و چهارصد هزار) ریال می باشد.

ماده چهار - نحوه پرداخت:

پیمانکار مکلف است در پایان هر ماه نسبت به ارائه صورت وضعیت ماهانه اجرای موضوع قرارداد به دفتر فنی کارگاه محل اجرا اقدام نماید. کارفرما پس از بررسی و بعد از تایید و کسر کسور قانونی و قراردادی در صورت تامین اعتبار یا پرداخت از سوی کارفرمای اصلی نسبت به واریز خالص مبلغ صورت وضعیت به شماره حساب اعلام شده (بصورت کتبی) پیمانکار اقدام خواهد نمود.

ماده پنج - مدت قرارداد:

۵-۱- تاریخ تنفیذ:

این قرارداد از تاریخ امضای آن توسط کارفرما و پیمانکار نافذ، معتبر و لازم الاجرا است. در ضمن پیمانکار متعهد است یک هفته بعد از امضاء قرارداد نسبت به ارائه تضامین درخواستی اقدام نماید.

۵-۲- تاریخ شروع کار:

تاریخ شروع کار از تاریخ ابلاغ آن محاسبه می شود.

۵-۳- مدت قرارداد:

مدت اجرای قرارداد از تاریخ شروع آن به مدت شش ماه میباشد که این مدت با درخواست پیمانکار و موافقت کارفرما قابل تمدید میباشد.

ماده شش - تعهدات پیمانکار:

۱-۶- پیمانکار متعهد به رعایت کلیه مسائل ایمنی می باشد و مسئولیت ناشی از عدم رعایت نظامات و مقررات و دستور العمل های ایمنی به عهده پیمانکار بوده و در صورت بروز حادثه در قبال افراد زیان دیده و اولیای دم کلیه افراد متوفی و تمامی حادثه دیدگان و اشخاص ثالث و دستگاه های قضایی مطابق قوانین مربوطه مسئول است و در این زمینه هیچگونه مسئولیتی متوجه کارفرما نمی باشد.

۲-۶- ابزار کار و تجهیزاتی که عرفاً ابزار کار انفرادی حرفه مربوطه لحاظ میشود، بر عهده پیمانکار بوده و در صورت تهیه و تحویل این اقلام توسط کارفرما هزینه آن از پیمانکار برابر قیمت تمام شده با کارفرما با ۱۵ درصد بالاسری، کسر خواهد گردید.

۳-۶- مسئولیت حفظ و حراست اموال پیمانکار و کارفرما در داخل محدوده کاری واگذار شده، به عهده و هزینه پیمانکار است.

۴-۶- پیمانکار نسبت به الزام جهت تامین نیروی انسانی ماهر و مورد نیاز (باتوجه به تخصصهای لازم) و اجرای کار طبق مشخصات آن، اطلاع کامل یافته است و هر گونه مسئولیت را در این زمینه پذیرا می باشد.

۵-۶- پیمانکار موظف است طبق درخواست کارفرما، اطلاعات مربوط به کار خود را به کارفرما گزارش نماید.

۶-۶- پیمانکار از قوانین و مقررات مربوط به کار، بیمه های اجتماعی، مالیاتها و عوارض و دیگر قوانین و مقررات، که تا تاریخ قرارداد معمول و جاری بوده است، کاملاً مطلع بوده و متعهد است که همه آنها را رعایت کند. در هر حال مسئولیت عدم رعایت

فاز ۲ معلومیه پتروشیمی دادند
موسسه عمران ساحل

قرب نوح

موسسه عمران ساحل

فصل میگردد و در صورت عدم توفیق، از طریق ارجاع به معاون حقوقی قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) رده مربوطه حل و فصل می گردد. در صورت عدم پذیرش نتیجه از جانب طرف قرارداد، مراجع صالح جمهوری اسلامی ایران، بر اساس مقررات قراردادی و قوانین حاکم، صلاحیت رسیدگی به اختلاف را دارند.
تبصره: بدیهی است که تا زمان صدور رأی، طرفین ملزم به اجرای موضوع قرارداد و تعهدات حاصل از آن هستند.

ماده بیست و هفت - خاتمه قرارداد:

با انجام تعهدات پیمانکار و تنظیم صورتمجلس تحویل قطعی (بعد از دوره تضمین).
کارفرما در طول مدت قرارداد بنا به مصلحت خود یا علل دیگر می تواند درباره خاتمه قرارداد تصمیم بگیرد، در این صورت مراتب را کتبا به پیمانکار اعلام می نماید و در همان اطلاعیه تکلیف کارهایی را که ناتمام ماندن آنها موجب بروز خطر و یا زیان مسلمی است بطور روشن معین کند و مهلتی نیز به عنوان تاریخ خاتمه قرارداد تعیین می نماید تا پیمانکار در آن مهلت موضوع قرارداد را برای تحویل آماده نماید. در صورت خاتمه دادن به قرارداد صورت وضعیت کارهای انجام شده پس از تأیید کارفرما به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

ماده بیست و هشت - نسخ قرارداد:

این قرارداد در بیست و هشت ماده و سه نسخه تنظیم گردیده و به تأیید و امضای طرفین رسیده است و نسخ آن حکم واحد دارند.

نمایندگان کارفرما
نام: حسین نوری
سمت: رئیس سایت پیروشیمی دماوند
امضاء و مهر:

نماینده پیمانکار
نام: ...
سمت: ...
امضاء و مهر:

نام: محمد رحیم روان بخش
سمت: مدیر عامل موسسه عمران ساحل
امضاء و مهر:

شرکت تاسیساتی و ساختمانی
پترو طرح نقش جهان
سهامی خاص

پروژه احداث واحد های تولیدی ...
فاز ...
موسسه عمران ساحل
قرب نوح

شرکت پترو طرح نقش جهان	قرارداد	
	عملیات اجرایی نصب پکیج تبرید pk-5510 , pk-0510	
پیمانکار : شرکت پترو طرح نقش جهان		کارفرما : شرکت فرادست انرژی فلات
تاریخ : ۱۳۹۷/۰۵/۲۵		شماره قرارداد : FEF-97-PTN-0675

قرارداد

اجرای کلیه عملیات نصب پکیج های تبرید PK-0510 , PK-5510

کارفرما :

شرکت فرادست انرژی فلات

پیمانکار :

شرکت پترو طرح نقش جهان

شماره قرارداد : FEF – 97 – PTN – 0675

تاریخ : ۹۷/۰۵/۲۵



شرکت پترو طرح نقش جهان	قرارداد	
	عملیات اجرایی نصب پکیج تبرید pk-5510 , pk-0510	
	پیمانکار : شرکت پترو طرح نقش جهان	کارفرما : شرکت فرادست انرژی فلات
	تاریخ : ۱۳۹۷/۰۵/۲۵	شماره قرارداد : FEF-97-PTN-0675

بسمه تعالی

این قرارداد بین شرکت فرا دست انرژی فلات به شماره ثبت ۳۸۶۰۷۲ به آدرس تهران شهرک غرب خیابان شفق کوچه آفتاب پلاک ۲ طبقه ۹، به نمایندگی آقای مهدی دوستی با سمت مدیر عامل و آقای بهزاد مهدوی کامیاب با عنوان رئیس کارگاه که در این قرارداد اختصاراً کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت پترو طرح نقش جهان کد ثبت ۵۱۴۳۲ به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۷۰۰۸۰۳ و کد اقتصادی ۴۱۱۴۴۹۳۱۸۷۱ به نمایندگی آقای سعید مرادی با سمت مدیرعامل به نشانی اصفهان خیابان وحید مجتمع امین طبقه دوم واحد ۱۶ کد پستی ۸۱۷۶۶۶۵۳۱ و شماره تماس ۰۳۱-۳۷۷۶۲۶۲۲ - ۰۹۱۳۳۲۷۳۴۸۹ که در این قرارداد، انحصاراً پیمانکار نامیده می شود با شرایط ذیل منعقد می گردد.

ماده ۱: موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است اجرای کلیه عملیات اجرایی نصب پکیج های تبرید PK-0510 - PK5510 متعلق به کارفرما مطابق شرح کار پیوست شماره ۱ و براساس کیفیت و کمیت های مذکور در آن و دستورالعمل های ابلاغی کارفرما، مشخصات فنی و دیگر اسناد و مدارک قرارداد.

ماده ۲: مدت قرارداد

مدت اجرای این قرارداد از تاریخ: ۱۳۹۷/۰۵/۲۵ الی ۱۳۹۷/۰۸/۲۵ می باشد. شروع قرارداد از زمان تکمیل موارد ذیل محاسبه می گردد:

الف: امضا قرارداد توسط طرفین و ابلاغ قرارداد.

ب: تسلیم تضامین موضوع ماده ۱۱ قرارداد حاضر توسط پیمانکار به کارفرما

تبصره ۱: عدم تسلیم تضامین بند "ب" این ماده در زمان مقرر، رافع مسئولیت ها و تعهدات پیمانکار در مقابل این قرارداد نمی باشد و در صورت عدم ارائه تضامین های موضوع بند "ب" ظرف ۱۰ روز توسط پیمانکار، کارفرما می تواند بدون مراجعه به مقامات قضایی قرارداد را فسخ نماید و یا زمان تنفیذ قرارداد همان زمان با امضا قرارداد خواهد بود.

تبصره ۲: تمدید مدت یا تاخیر در اجرای تعهدات طرفین تاثیری در افزایش مبلغ قرارداد یا تعدیل قیمت ندارد.

تبصره ۳: پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار در مدت ۷ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع قرارداد اقدام نماید. در غیر این صورت کارفرما با ارایه تذکر کتبی و در صورت عدم توجه به تذکر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ تذکر، کارفرما می تواند بدون تشریفات قضایی قرارداد را فسخ و خسارات وارده را اخذ نماید.

ماده ۳: اسناد و مدارک قرارداد

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

- ۱- قرارداد حاضر و اسناد مناقصه و مستندات قانونی شرکت پیمانکار به همراه کد اقتصادی
- ۲- شرایط عمومی پیمان به شماره بخشنامه ۵۴/۸۴۲-۱۰۲۱۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ سازمان برنامه و بودجه
- ۳- شرح کار (پیوست شماره یک)
- ۴- فهرست مقادیر (پیوست شماره دو)
- ۵- دستورالعمل HSE کارفرما (پیوست شماره سه)
- ۶- دستورالعمل های ابلاغی کارفرما یا امور دیگر که در مدت قرارداد تنظیم گردد و به امضاء طرفین برسد.
- ۷- برنامه زمانبندی مصوب

Handwritten signature



شرکت پترو طرح نقش جهان	قرارداد	
	عملیات اجرایی نصب پکیج تبرید pk-5510 , pk-0510	
	پیمانکار : شرکت پترو طرح نقش جهان	کارفرما : شرکت فرادست انرژی فلات
	تاریخ : ۱۳۹۷/۰۵/۲۵	شماره قرارداد : FEF-97-PTN-0675

تبصره ۱ : هرگاه بین مفاد و فصول بعضی از اسناد و مدارک بالا ، اختلافی وجود داشته باشد ، بشرح زیر اسناد و مدارک قرارداد حائز اولویت می باشد .

- اصلاحیه ها و الحاقیه های قرارداد که به امضاء دو طرف می رسد .

- قرارداد حاضر

- کلیه ابلاغیه ها در مورد کارهای جدید و یا تغییرات در قسمتی از کارها و کلیه توافقات مکتوب ، صورتمجلس ها و هر نوع سند دیگری که طبق شرایط و مدت قرارداد تنظیم و به امضاء طرفین برسد ، بترتیب آخرین تاریخ صدور .

- دیگر پیوست ها

تبصره ۲ : کلیه مدارک منضم به قرارداد برای شرح اهداف و شرایط کارفرما بوده و مکمل یکدیگر است. رعایت اولویتها، تنها در جهت انجام صحیح کارها مورد استفاده قرار می گیرد. متنهايي که احياناً در بعضی از قسمت های قرارداد درج شده و در قسمت های دیگر تکرار و یا تأکید مجدد نشده است موارد تناقض محسوب نمی شود و ادعای وجود تناقض از طرف پیمانکار در این گونه موارد مسموع نخواهد بود؛ پیمانکار حد اکثر ۱۰ روز پس از عقد قرارداد موظف به استفسار از کارفرما جهت رفع ابهام و تناقضات خواهد بود، تصمیم گیری نهائی با کارفرما است.

ماده ۴: مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد بابت انجام کامل موضوع قرارداد مقید در ماده یک با احتساب کلیه هزینه ها و عوارض ۱۹,۲۹۶,۵۰۰,۰۰۰ (نوزده میلیارد و دویست و نود و شش میلیون و پانصد هزار ریال) مطابق جدول پیشنهاد قیمت پیمانکار می باشد که صورت وضعیت ها بر اساس آن تنظیم خواهد شد.

ضمناً ، پیمانکار شماره حساب ۰۱۰۵۸۲۵۸۹۵۰۰۴ نزد شعبه بانک صادرات به نام شرکت پترو طرح نقش جهان جهت واریز مبالغ کارکرد توسط کارفرما را تایید می نماید.

تبصره ۱ : کارفرما میتواند حجم کار و خدمات موضوع این قرارداد را تا میزان بیست و پنج درصد (۲۵٪) مبلغ قرارداد افزایش یا کاهش دهد.

تبصره ۲ : در صورت قصور یا تعلل پیمانکار در انجام احکام کار ارجاعی از سوی کارفرما اعم از کارهای موضوع ماده ۱ قرارداد و یا کارهای اضافی ، خسارت وارده بر اساس پیشنهاد مالی پیمانکار که پیوست قرارداد می باشد با احتساب ده درصد (۱۰٪) بالاسری ، از صورتحساب ماهیانه پیمانکار کسر و پیمانکار حق هیچ اعتراضی نخواهد داشت .

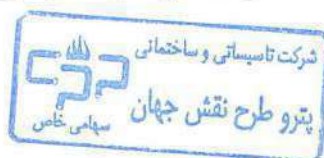
تبصره ۳ : مبلغ این قرارداد ثابت بوده و قابل تعدیل یا اضافه بها نخواهد بود.

تبصره ۴ : مالیات بر ارزش افزوده بر عهده کارفرما بوده و در صورت ارایه گواهی ثبت نام از سوی پیمانکار در نظام مالیات بر ارزش افزوده، در هر صورت وضعیت، توسط پیمانکار پیش بینی و به وی در صورت پرداخت، پرداخت خواهد شد . پیمانکار موظف است در زمان پرداخت صورت وضعیت قطعی خود ، علاوه بر مفاصاحساب داریی و تامین اجتماعی ولیست پرداختی حقوق کارکنان، روگرفت پرداخت آنرا نیز به کارفرما ارایه نماید .

تبصره ۵ : در صورت ابلاغ کار جدید از طرف کارفرما که در شرح کار و جدول بهای پیوست به قرارداد موجود نباشد بر اساس توافق طرفین عمل خواهد شد

تبصره ۶ : پیمانکار بابت تضمین حسن انجام کار و انجام تعهدات و رعایت شرایط مندرج در این قرارداد ، یک فقره ضمانت نامه بانکی به مآخذ ۵٪ مبلغ کل قرارداد در اختیار کارفرما قرار داده ، موافقت می نماید تا در صورت عدم رعایت هر یک از

[Handwritten signature]



شرکت پترو طرح نقش جهان	قرارداد	 فراست انرژی فلات
	عملیات اجرایی نصب پکیج تبرید pk-5510 , pk-0510	
	پیمانکار : شرکت پترو طرح نقش جهان	کارفرما : شرکت فراست انرژی فلات
	تاریخ : ۱۳۹۷/۰۵/۲۵	شماره قرارداد : FEF-97-PTN-0675

ماده ۱۹: اقامتگاه طرفین

اقامتگاه کارفرما و پیمانکار همان نشانیهای مندرج در مقدمه این قرارداد می باشد. در صورت تغییر نشانی، هر یک از طرفین موظف است ظرف ۴۸ ساعت قبل از تغییر مکان، نشانی جدید را کتبا به طرف دیگر اعلام نماید. در غیر اینصورت کلیه مرسلاتی که به نشانی قبلی ارسال شده، دریافت شده تلقی خواهد شد و مسئولیت و عواقب آن به عهده طرف قرارداد می باشد.

ماده ۲۰: توزیع نسخ

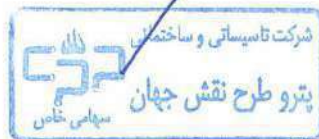
قرارداد حاضر مشتمل بر ۲۰ ماده و ۱۳ تبصره و در چهار نسخه واحد الاعتبار تنظیم و مبادله گردید.

شرکت پترو طرح نقش جهان

نام : سعید مرادی

سمت: مدیر عامل

مهر و امضاء



شرکت فراست انرژی فلات

نام مهدی دوستی

سمت: مدیر عامل

مهر و امضاء

نام: بهزاد مهدوی کامیاب
سمت: رئیس کارگاه شرکت فراست انرژی فلات
مهر و امضاء مجاز:



پیمانکار 	پروژه اسید خاتون آباد و سرچشمه	عنوان پروژه	کارفرما:
	قرارداد عملیات نصب باقی مانده تجهیزات پایپینگ سایت سرچشمه	عنوان مدرک	
	4074-CONT-COMP-PTN-111	شماره قرارداد	فن آوران پارسیان

قرارداد عملیات اجرا، نصب، تجهیزات پایپینگ سایت سرچشمه

و نصب کامل پایپینگ خطوط SX

شماره قرارداد: 4074B-COMP-CONT-PTN-111

کارفرمای اصلی: شرکت صنایع ملی مس ایران

کارفرما: شرکت توسعه طرحهای صنعتی فن آوران پارسیان

پیمانکار: شرکت پترو طرح نقش جهان

مشاور کارفرمای اصلی و دستگاه نظارت: شرکت نیپک

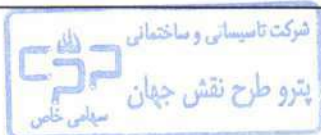
تاریخ تنظیم: مرداد ماه ۱۳۹۷

مهر و امضا پیمانکار

صفحه ۱ از ۱۸



مهر و امضا کارفرما



	عنوان پروژه	کارفرما:
	عنوان مدرک	 فن آوران پارسیان
	شماره قرارداد	
	پروژه اسید خاتون آباد و سرچشمه	
	قرارداد عملیات نصب باقی مانده تجهیزات پایپینگ سایت سرچشمه	
	4074-CONT-COMP-PTN-111	

بنام خدا

فرم موافقتنامه

شماره قرارداد: 4074-CONT-COMP-PTN-111

این قرارداد در تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۵ مابین شرکت توسعه طرح های صنعتی فن آوران پارسیان دارای کد اقتصادی ۴۱۱۱۵۴۳۴۶۴۴۷ که تحت قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران تشکیل و به شماره ثبت ۱۹۲۵۸۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۳۴۵۳۹۱ به ثبت رسیده است و دفتر مرکزی آن تهران - خیابان ولی عصر، نرسیده به پارک ساعی، خیابان هجدهم، پلاک ۱۲ کد پستی ۱۵۱۱۷۳۶۶۳۱ تلفن ۴۲۸۹۴۰۰۰ و فکس ۴۲۸۹۴۸۹۴ واقع شده به نمایندگی آقایان امیر هوشنگ مهرآرا (مدیر عامل) و سیروس شیعی (معاون مالی و امور اقتصادی) که منبع در این قرارداد تحت عنوان "کارفرما" نامیده میشود از یک طرف و شرکت تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان دارای کد اقتصادی ۴۱۱۴، ۴۴۹۳، ۱۸۷۱ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۷۰۰۸۰۳ به شماره ثبت ۵۱۴۳۲ به آدرس: اصفهان، خیابان وحید، مجتمع امین، طبقه ۲، واحد ۱۶ تلفن ۳۷۷۶۳۶۲۲-۰۳۱ و به نمایندگی و صاحب امضاء مجاز آقای سعید مرادی (مدیر عامل) که سمت و اختیارات ایشان تحت شماره ۹۴۱۰۰۲۳۳۴۶۴۲۴۷۹ در اداره ثبت شرکت ها به ثبت رسیده و در روزنامه رسمی شماره ۲۰۶۳۳ مورخ ۹۴/۱۰/۱۵ صفحه ۱۳ آگهی شده و به رویت کارفرما رسیده است که منبع در این قرارداد تحت عنوان "پیمانکار" نامیده می شود از طرف دیگر منعقد میگردد.

- کارفرما قصد دارد در خصوص موارد مندرج در موضوع قرارداد طبق احجام و اطلاعات فنی پیوست قرارداد اقدام نماید.

- پیمانکار رسماً اعلام می نماید که ازمفاد قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی و اصل ۱۴۱ قانون اساسی آگاهی کامل دارد و مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ و اصل ۱۴۱ قانون اساسی نمی باشد.

- پیمانکار پس از مطالعه دقیق اسناد و مدارک قرارداد و بازدید از محل اجرای پروژه اعلام نموده است توانایی، امکانات، تجربه و تعهد لازم جهت انجام کلیه تعهدات موضوع قرارداد را دارد و از تعهدات پیمانکار و ماهیت آن و نحوه اجرای آنها کاملاً مطلع است و بعدها به عذر عدم اطلاع نمی تواند متعذر باشد.

با عنایت به موارد فوق و تکیه کارفرما بر اظهارات پیمانکار و اعتماد بر آن توافقات ذیل حاصل گردید.

- پیمانکار نسبت به ارزیابی و مهندسی نیاز کارفرما اقدام نموده و قادر است کالای مورد نیاز کارفرما را براساس مشخصات فنی مندرج در قرارداد تحویل نماید.

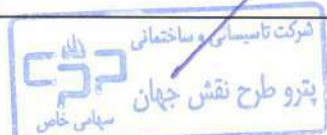
- کارفرما یا پیمانکار منبع منفرداً به عنوان طرف، و جمعاً به عنوان طرفین نامیده خواهند شد. بنا بر مراتب فوق این قرارداد به شرح زیر امضاء و مبادله می گردد.

ماده ۱- موضوع قرارداد:

اجرای پایپینگ S.S. محدوده مخازن ذخیره. و همینطور اجرای پایپینگ SX (SANDVIK) و اجرای کارهای باقی مانده قبلی (فصل مشترک تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۵) قرارداد عملیات اجرا، نصب، عبارت است از دریافت متریل و حمل آن از انبار کارفرما

مهر و امضا پیمانکار

صفحه ۲ از ۱۸



پیمانکار 	عنوان پروژه	کارفرما :
	عنوان مدرک	 فن آوران پارسیان
	شماره قرارداد	
	پروژه اسید خاتون آباد و سرچشمه	
	قرارداد عملیات نصب باقی مانده تجهیزات پایینگ سایت سرچشمه	
	4074-CONT-COMP-PTN-111	

به کارگاه ساخت اسپول و انجام کارهای برشکاری و لبه سازی، مونتاژ و جوشکاری اسپولها، و حمل آنها به سایت و محل نصب و قرارداد در موقعیتهای نصب نهایی و انجام فعالیت های FIT UP و جوشکاری و نصب شیر آلات و ساخت و نصب ساپورت های موقت و دائم و سند بلاست و رنگ مطابق با دستورالعملهای فنی و نقشه های پروژه و تکمیل نهایی خطوط و رفع بانج آنها و آماده سازی خطوط جهت انجام فعالیتهای هیدروتست، تخلیه آب، خشک سازی با هوا و تمیز کاری نهایی و نصب گسکت و پیچ و مهره های دائمی (Reinstatement) و تحویل قطعی کارها به دستگاه نظارت کارفرما و کارفرمای اصلی و دریافت تمام تاییده های لازم به شرح زیر.

تبصره ۱: تهیه نقشه های As Built و ساخت Test package ها به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۲- اسناد و مدارک قرارداد:

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

- ۱-۲- پیمان حاضر
- ۲-۲- کلیه دستور کارهایی که در حین اجراء توسط کارفرما یا دستگاه نظارت ابلاغ میگردد.
- ۳-۲- برنامه زمانبندی و فرمهای مربوطه
- ۴-۲- نقشه های کلی و تفصیلی اجرایی
- ۵-۲- برنامه تفصیلی اجرایی و فرمها و صورتجلسه ها و موافقت نامه ها و هر نوع سند دیگری که در مورد کارها و قیمتهای جدید و امور دیگر در مدت پیمان تنظیم گردد و به امضاء طرفین برسد.
- اسناد تکمیلی که در حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین قرارداد مبادله می گردد جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید، این اسناد باید در چهارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی - نقشه - دستور کار و صورت مجلس باشد.
- در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک، قرارداد حاضر بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد و هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است.

ماده ۳- مدت قرارداد و تاریخ شروع به کار:

مدت انجام کار از تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۵ تا تاریخ ۱۳۹۷/۰۹/۳۰ می باشد.

تبصره یک: در صورتیکه پیمانکار باعث تاخیر یا طولانی شدن مدت انجام کار گردد مطابق با موارد پیش بینی شده در قرارداد رفتار خواهد شد.

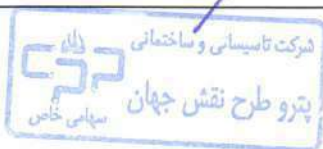
تبصره دو: بنابر نظر کارفرما در صورتیکه هیچگونه تقصیری ناشی از انجام کار و تعهدات پیمانکار نباشد تاخیرات پیش آمده مجاز و مدت قرارداد در صورت توافق طرفین قابل تمدید می باشد.

ماده ۴- مبلغ قرارداد و نحوه محاسبه:

مبلغ اولیه تا خالص پیمان حدود ۳۲,۸۷۷,۶۱۷,۵۴۰ ریال (سی و دو میلیارد و هشتصد و هفتاد و هفت میلیون و ششصد و هفده هزار پانصد و چهل ریال) برآورد می گردد که بر اساس قیمت پیشنهادی پیمانکار برای اجرای کارهای موضوع قرارداد مطابق جدول و موارد مشروح زیر بطور مقطوع جهت Unit Price (فنی) محاسبه می شود.

مهر و امضا پیمانکار

صفحه ۳ از ۱۸



پیمانکار 	عنوان پروژه	کارفرما :
	عنوان مدرک	 فن آوران پارسیان
	شماره قرارداد	
	پروژه اسید خاتون آباد و سرچشمه	
	قرارداد عملیات نصب باقی مانده تجهیزات پاپینگ سایت سرچشمه	
	4074-CONT-COMP-PTN-111	

ماده ۲۰- نشانی طرفین قرارداد :

نشانی طرفین قرارداد همان نشانی های مذکور در ابتدای قرارداد می باشد. هر گاه نشانی هر یک از طرفین در مدت قرارداد تغییر کند باید ظرف مدت یک هفته نشانی محل جدید خود را کتباً، به طرف دیگر اعلام نماید و تازمانی که نشانی جدید به طرف دیگر ابلاغ نشده کلیه نامه و اوراق و اظهارنامه ها به نشانی قبلی به شرح مذکور در ابتدای قرارداد ارسال خواهد شد و تمام آنها ابلاغ شده تلقی می گردد.

ماده ۲۱- نسخ قرارداد

این قرارداد در ۲۱ ماده و در سه نسخه تنظیم شده که هر کدام از نسخ دارای حکم واحد بوده و پس از امضاء و مبادله نسبت به طرفین لازم الاجرا خواهد بود.

از طرف کارفرما: شرکت توسعه طرح های صنعتی فن آوران پارسیان

- ۱- نام و نام خانوادگی: امیر هوشنگ مهر آرا
- سمت: (مدیر عامل)
- مهر و امضاء:
- ۳- نام و نام خانوادگی: محمد دانشمند
- سمت: (مدیر پروژه اسید سولفوریک)
- امضاء:
- ۲- نام و نام خانوادگی: سیروس شفیعی
- سمت: (معاون مالی و امور اقتصادی)



از طرف پیمانکار: شرکت تأسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان

- ۱- نام و نام خانوادگی: سعید مرادی
- سمت: (مدیر عامل)
- مهر و امضاء:

مهر و امضاء پیمانکار

صفحه ۱۸ از ۱۸

مهر و امضاء کارفرما





« قرارداد ساخت و لوله کشی »

شماره قرارداد

4074-COMP-CONT-PTN-065

کارفرمای اصلی : شرکت صنایع ملی مس ایران

کارفرما : شرکت مهندسی، نصب و نگهداری کارخانجات

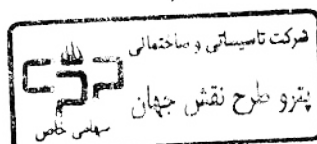
صنایع پتروشیمی

رامپکو (سهامی خاص)

پیمانکار: شرکت تأسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان

مشاور کارفرمای اصلی و دستگاه نظارت : شرکت نیپک

تاریخ تنظیم : اردیبهشت ماه ۱۳۹۶



« قرارداد ساخت و لوله کشی »

این قرارداد در تاریخ ۱۳۹۶/۰۲/۳۱ براساس توافق طرفین و مطابق ماده ۱۰ قانون مدنی مبتنی بر شرایط ذیل تنظیم و مفاد آن نسبت به طرفین لازم الاجرا می باشد.

ماده ۱ - طرفین قرارداد :

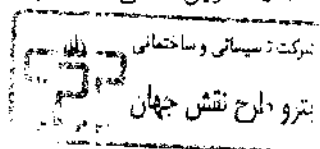
۱-۱) شرکت مهندسی، نصب، نگهداری کارخانجات صنایع پتروشیمی (رامپکو)، شرکتی از نوع سهامی خاص که تحت قوانین جمهوری اسلامی ایران با شماره ثبت ۵۴۰/۳۸۱ به تاریخ ۱۳۷۱/۷/۱۹ در اداره ثبت شرکت ها و مالکیت صنعتی شهرستان ماهشهر تاسیس یافته و دایر می باشد، و دفتر مرکزی به ثبت رسیده آن به آدرس: ایران، تهران، خیابان ولیعصر، خیابان بابک بهرامی، پلاک ۵۰ کد پستی ۱۹۶۸۶۴۴۶۳۱، شناسه ملی ۱۰۸۶۰۵۸۵۵۴۳، کد اقتصادی ۴۱۱۱۹۷۶۴۷۵۹۱ به نمایندگی آقای ایرج مسروری (مدیرعامل) که منبع در این قرارداد "کارفرما" نامیده می شود از یک سو و

۱-۲) شرکت تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان دارای کد اقتصادی ۱۸۷۱،۴۴۹۳،۴۱۱۴ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۷۰۰۸۰۳ به شماره ثبت ۵۱۴۳۲ به آدرس: اصفهان، خیابان وحید، مجتمع امین، طبقه ۲، واحد ۱۶ تلفن ۳۷۷۶۲۶۲۲-۰۲۱ و به نمایندگی و صاحب امضاء مجاز آقای سعید مرادی (مدیرعامل) که سمت و اختیارات ایشان تحت شماره ش ۹۴۱۰۰۲۳۳۴۶۴۲۴۷۹ در اداره ثبت شرکتها به ثبت رسیده و در روزنامه رسمی شماره ۲۰۶۲۳ مورخ ۹۴/۱۰/۱۵ صفحه ۱۳ آنجکی شده و به رویت کارفرما رسیده است که منبع در این قرارداد تحت عنوان پیمانکار نامیده میشود از طرف دیگر منعقد میگردد.

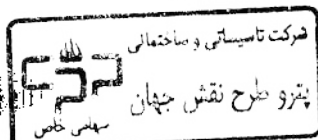
ماده ۲ - موضوع قرارداد :

موضوع قرارداد عبارت است از دریافت متریل و حمل آن از انبار کارفرما به کارگاه ساخت اسپول و انجام کارهای یرش کاری و لوله سازی، مونتاژ و جوشکاری اسپول ها، و حمل آن ها به سایت و محل نصب و قرارداد در موقعیت های نصب نهایی و انجام فعالیت های FIT UP و جوشکاری و نصب شیرآلات و ساخت و نصب ساپورت های موقت و دائم و سند بلاست و رنگ مطابق با دستورالعمل های فنی و نقشه های پروژه و تکمیل نهایی خطوط و رفع پانچ آن ها و آماده سازی خطوط جهت انجام فعالیت های هیدروتست، تخلیه آب، خشک سازی با هوا و تمیز کاری نهایی و نصب گسکت و ریچ و مهر های دائمی (Reinstatement) و تحویل قطعی کارها به دستگاه نظارت کارفرما و کارفرمای اصلی و دریافت تمام تاییده های لازم.

عس



الف





تبصره ۱: تهیه نقشه های As Built و ساخت Test package ها به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۳- اسناد و مدارک قرارداد:

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

۱-۳) پیمان حاضر

۲-۳) کلیه دستور کارهایی که در حین اجراء توسط کارفرما یا دستگاه نظارت ابلاغ میگردد.

۳-۳) برنامه زمانبندی و فرمهای مربوطه

۴-۳) نقشه های کلی و تفصیلی اجرایی

۵-۳) برنامه تفصیلی اجرایی و فرمها و صورتجلسات و موافقت نامه ها و هر نوع سند دیگری که در مورد کارها و قیستهای جدید و امور دیگر در مدت پیمان تنظیم گردد و به امضاء طرفین برسد.

اسناد تکمیلی که در حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین قرارداد مبادله می گردد جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید، این اسناد باید در چهارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی - نقشه - دستور کار و صورت مجلس باشد.

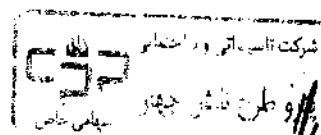
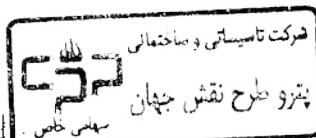
در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک، قرارداد حاضر بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد و هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است.

ماده ۴- مدت قرارداد و تاریخ شروع به کار:

مدت انجام کار از تاریخ عقد قرارداد و ارائه تضمین حسن اجرای تعهدات مطابق ماده ۹ و تحویل موقعیت به پیمانکار ۸۰ روز معادل شش ماه تقویمی می باشد.

تبصره ۲: در صورتیکه پیمانکار باعث تاخیر یا طولانی شدن مدت انجام کار گردد مطابق با موارد پیش بینی شده در قرارداد رفتار خواهد شد.

Handwritten signature



تبصره ۳: بنابر نظر کارفرما در صورتیکه هیچگونه تقصیری ناشی از انجام کار و تعهدات پیمانکار نباشد تاخیرات پیش آمده مجاز و مدت قرارداد بنا بر نظر کارفرما قابل تمدید می باشد.

پیمانکار متعهد است که از تاریخ تعیین شده برای شروع کار در مدت ۵۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید

ماده ۵- مبلغ قرارداد و نحوه محاسبه :

مبلغ اولیه پیمان حدود ۲۸,۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (بیست و هشت میلیارد و پانصد و هفتاد و پنج میلیون ریال) برآورد می گردد که بر اساس قیمت پیشنهادی پیمانکار برای اجرای کارهای موضوع قرارداد مطابق جدول و موارد مشروح زیر بطور مقطوع جهت Unit Price (فی) محاسبه می شود.

۱- جدول

MATERIAL	CLASS	RANGE	Total Dia-Inch	Unit Price (Rls)	Total Price (Rls)
C.S	150B01	ABOVE 2"	16100	810,000	13,161,000,000
		UNDER 2"	1100	810,000	891,000,000
CS-GALV	150B31	ABOVE 2"	3000	580,000	1,750,000,000
		UNDER 2"	300	580,000	175,000,000
PE-HD	150X32	ABOVE 2"	3200	490,000	1,568,000,000
		UNDER 2"	100	490,000	49,000,000
SS 316 L	150P02	ABOVE 2"	8600	940,000	8,076,000,000
		UNDER 2"	100	940,000	94,000,000
TOTAL					25,717,000,000

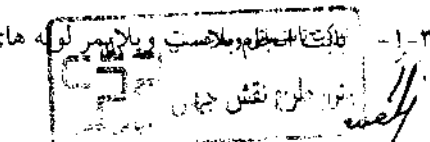
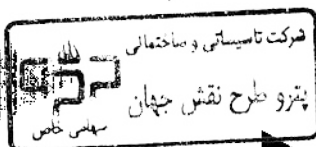
تبصره ۴: قیمت های فوق بر اساس حداکثر ضخامت ۱۲/۷ mm (لوله و اتصالات) می باشد.

۲- هزینه ساخت و نصب ساپورت سیستم پاپینگ به همراه بلاست و رنگ کلیه لایه ها مجموعاً کیلویی ۸۰,۰۰۰ ریال (این رقم شامل ساخت و نصب ۷۳,۰۰۰ ریال و بلاست و رنگ ۷,۰۰۰ ریال) (هزینه و تامین مسبار در تعهد پیمانکار می باشد.)

۳- هزینه انجام بلاست و رنگ مطابق شرح زیر می باشد

۱-۳- قیمت تمام شده بلاست و رنگ لوله های ۱۶ اینچ و زیر آن هر متر طول ۴۴,۰۰۰ ریال.

Handwritten signature



نشانی طرفین قرارداد همان نشانی های مذکور در ماده ۱ قرارداد می باشد. هرگاه نشانی هر یک از طرفین در مدت قرارداد تغییر کند باید ظرف مدت یک هفته نشانی محل جدید خود را کتباً، به طرف دیگر اعلام نماید و تا زمانی که نشانی جدید به طرف دیگر ابلاغ نشده کلیه نامه و اوراق و اظهار نامه ها به نشانی قبلی به شرح مذکور در ماده ۱ ارسال خواهد شد و تمام آنها ابلاغ شده تلقی می گردد.

ماده ۱۶- نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۶ ماده و ۱۱ تبصره و سه نسخه تنظیم شده که هر کدام از نسخ دارای حکم واحد بوده و پس از امضاء در مبادله نسبت به طرفین لازم الاجرا خواهد بود.

از طرف کارفرما: شرکت نصب، نگهداری کارخانجات صنایع پتروشیمی (رامپکو)

۱- نام و نام خانوادگی: ایرج مسروری

۲- نام و نام خانوادگی: محمد- دانشمند

- سمت: (مدیر عامل)

- سمت: (مدیر پروژه اسید سولفوریک)

- امضاء

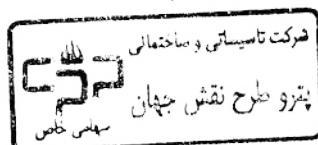
- مهر و امضاء:

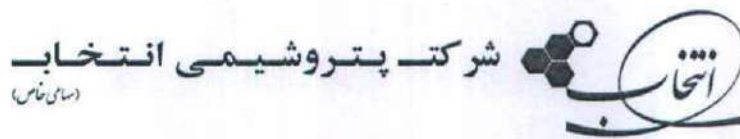
از طرف پیمانکار: شرکت تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان

۱- نام و نام خانوادگی: سعید مرادی وستگانی

- سمت: (مدیر عامل)

- مهر و امضاء:





پروژه احداث واحد پلی استایرن

قرارداد عملیات اجرایی لوله کشی روزمینی خط منومر استایرن از پتروشیمی پارس تا

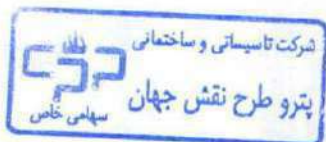
پتروشیمی انتخاب واقع در عسلویه

کارفرما: شرکت صنایع ارکان ساختار برتر آرمان

پیمانکار: شرکت تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان

شماره قرارداد: PP111-312-1-95-120-120

تاریخ قرارداد: ۱۳۹۵/۰۳/۰۳



موافقت نامه

این موافقت نامه به همراه شرایط پیمان و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ ۹۵/۰۳/۰۳ بین شرکت صنایع ارکان ساختار برتر آرمان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۹۲۸ کنگان و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۶۹۷۷۴۵ به نمایندگی آقایان مهران تربیت (مدیر عامل) و سید علی نواب فر (رئیس هیات مدیره) که در این پیمان کارفرما نامیده می شود، از یک سو، و شرکت تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان به شماره ثبت ۵۱۴۳۲ در اداره ثبت شرکت های استان اصفهان دارنده کد اقتصادی به شماره ۴۱۱۴۴۴۹۳۱۸۷۱ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۷۰۰۸۰۳ به صاحب امضای مجاز آقای سعید مرادی و سنگانی (به سمت مدیر عامل) به کد ملی ۱۲۸۹۵۲۹۴۰۱، که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱- موضوع پیمان

موضوع پیمان عبارتست از انجام عملیات اجرایی لوله کشی روزمینی خط رفت و برگشت منومراستایرن از پتروشیمی پارس تا پتروشیمی انتخاب، طبق نقشه ها و مشخصات فنی ابلاغی از طرف کارفرما برای پروژه تولید پلی استایرن انبساطی (EPS) مجتمع پتروشیمی انتخاب واقع در عسلویه، شامل و نه محدود به جوشکاری سرجوشها، ساخت و نصب اسپولها، نصب شیرآلات و اتصالات، انجام کلیه تستها، عایقکاری خطوط، ساخت و نصب ساپورت، عبور از Crossing ها، Bridge ها و موانع، داربست بندی، اخذ مجوزهای لازم و هرگونه عملیاتی که برای تکمیل خطوط ضروری بوده ولو اینکه در اسناد و مدارک این قرارداد به صراحت به آنها اشاره نشده باشد. شرح کلی کار در پیوست یک قرارداد ارائه شده است.

ماده ۲- اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقت نامه

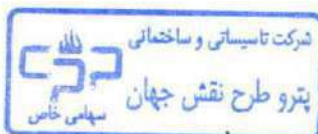
ب) شرایط پیمان

ج) پیوست ۱: شرح کلی کار

د) پیوست ۲: نقشه ها و مشخصات فنی

ه) پیوست ۳: فهرست بهای اقلام و احجام اولیه کار

و) پیوست ۴: برنامه زمان بندی کلی کار





ز) پیوست ۵: دستورالعمل اجرایی کار (Execution Plan)

اسناد تکمیلی که حین پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، برنامه زمانبندی، دستور کار و صورت مجلس باشد. در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقت نامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. نقشه ها، مشخصات فنی و مشخصات اقلام و قطعات ارائه شده توسط کارفرما، اسناد مناقصه و پیشنهاد فنی/مالی پیمانکار جزء اسناد لاینفک قرارداد می باشند و پیمانکار متعهد به انجام آنهاست.

ماده ۳- مبلغ پیمان

مبلغ اولیه قرارداد بر اساس فهرست بهای منضم به پیمان ۱۸,۵۵۹,۰۰۰,۰۰۰ (به عدد) و هجده میلیارد و پانصد و پنجاه و نه میلیون (به حروف) ریال است. بهای واحد کار، بابت انجام کل موضوع پیمان، مقطوع و ثابت بوده و تحت هیچ شرایطی به آن اضافه یا از آن کم نمی شود، این مبلغ پس از کسر کسورات قراردادی و قانونی به پیمانکار پرداخت خواهد شد. تبصره (۱): تامین بودجه مورد نیاز از محل درآمدهای داخلی شرکت بوده و پروژه جزء طرح های غیرعمرانی محسوب می شود.

ماده ۴- تاریخ نافذ شدن، شروع و مدت اولیه پیمان

الف) این پیمان از تاریخ امضا و مبادله ی آن نافذ است.

ب) مدت پیمان ۲ (دو) ماه شمسی با احتساب ایام تعطیل و روزهای پنجشنبه و جمعه می باشد.

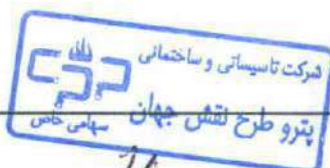
ج) تاریخ شروع پیمان، از تاریخ ابلاغ نقشه به پیمانکار می باشد.

ماده ۵- دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت و راه اندازی پروژه، برای ۱۲ (دوازده) ماه شمسی از سوی پیمانکار، تضمین می گردد. در صورت بروز عیب و نقص در این دوره که ناشی از قصور پیمانکار باشد، پیمانکار متعهد به رفع عیب یا نقص به هزینه خود می باشد.

ماده ۶- نظارت بر کیفیت کار

نظارت بر کیفیت کار و انجام تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، به عهده کارفرما و یا نماینده تام الاختیار کارفرما است که با توجه به شرایط پیمان انجام می شود. ملاک تسویه حساب نهائی با پیمانکار، صدور گواهی کیفیت کارهای انجام شده می باشد که به تائید کارفرما رسیده است.





ماده ۷- اقامتگاه قانونی

اقامتگاه قانونی طرفین قرارداد به شرح زیر است:

نشانی کارفرما: استان بوشهر، شهرستان عسلویه، بلوار امام خمینی (ره) روبروی آتش نشانی، طبقه فوقانی املاک خلیج

پارس، کد پستی ۷۵۳۹۱۳۶۴۳۵

نشانی پیمانکار: اصفهان خیابان وحید، مجتمع امین، طبقه دوم، واحد ۱۶، کد پستی ۸۱۷۶۶۶۵۳۱ تلفن: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

در صورتی که یکی از طرفین، محل قانونی خود را تغییر دهد، باید نشانی جدید خود را دست کم ۱۵ روز پیش از تاریخ

تغییر، به طرف دیگر اطلاع دهد، تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، کلیه مکاتباتی که به نشانی

قبلی ارسال می شود، دریافت شده تلقی خواهد شد.

پیمانکار

کارفرما

شرکت تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان

شرکت صنایع ارکان ساختار برتر آرمان

نام و نام خانوادگی: سعید مرادی وستگانی

نام و نام خانوادگی: مهران تربیت

(مدیر عامل)

امضا:

امضا:

تاریخ:

تاریخ:

نام و نام خانوادگی: سید علی نوابفر

(رئیس هیات مدیره)



امضا:

تاریخ:



امضا:

ماده ۱۲: حل اختلاف و قوانین حاکم به قرارداد

۱-۱۲. در صورت بروز اختلاف بین پیمانکار و کارفرما، ابتدا از طریق گفتگو بین نمایندگان تام الاختیار طرفین عمل می شود. در صورتی که اختلاف همچنان پا برجا باشد، حل اختلاف از طریق حکمیت و داور مرضی الطرفین مورد رسیدگی خواهد گرفت. رای حکم برای طرفین لازم الاجرا خواهد بود. اگر طرفین در تعیین حکم مرضی الطرفین به توافق نرسند با مراجعه به محاکم قضائی ذیصلاح جمهوری اسلامی ایران اقدام خواهد شد.

۲-۱۲. قوانین و مقررات حاکم بر این پیمان منحصراً قوانین و مقررات کشور جمهوری اسلامی ایران است.

ماده ۱۳: مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد در ۳ نسخه متحدالشکل و ۱۳ ماده در حضور طرفین تنظیم و تدوین گردیده و پس از قرائت به گواهی طرفین قرارداد رسیده که هرکدام در حکم واحد بوده و اعتبار اجرایی دارد.

پیمانکار

کارفرما

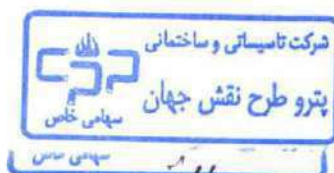
شرکت تاسیساتی و ساختمانی پترو طرح نقش جهان
نام و نام خانوادگی: سعید مرادی وستگانی

امضا:
تاریخ:

شرکت صنایع ارکان ساختار برتر آرمان

نام و نام خانوادگی: مهران تربیت
(مدیر عامل)
امضا:
تاریخ:

نام و نام خانوادگی: سید علی نوابفر
(رئیس هیات مدیره)
امضا:
تاریخ:



تفاهم نامه قرارداد EC

در تاریخ ۹۳/۰۴/۱۰ با توافق طرفین قرارداد ۰۴۱-۰۴۱-۹۳-۱-۲۰۲۰۱-۲۰۲۰۱-۲۰۲۰۱ PP11 مورخ ۹۳/۰۲/۲۰ کلیه حقوق و تکالیف ناشی از این قرارداد به جزء موارد ذکر شده در ذیل به شرکت پترو طرح نقش جهان واگذار گردید و مقرر شد از این پس کار موضوع این قرارداد با شرایط زیر توسط این شرکت انجام شود.

۱- آقای سعید مرادی به نمایندگی از شرکت پترو طرح نقش جهان به عنوان مدیر پروژه از طرف شرکت شعله خاور اسپادانا به کارفرمای اصلی (شرکت ارکان ساختار برتر آرمان) معرفی می گردد و مکاتبات پروژه از طرف شرکت پترو طرح نقش جهان با سربرگ شرکت شعله خاور اسپادانا با کارفرمای اصلی صورت می پذیرد و به منزله مکاتبه بین شرکت پترو طرح و شرکت شعله خاور میباشد.

۲- شرکت پترو طرح نقش جهان دو میلیارد ریال از مبلغ قرارداد را بعنوان بالاسری با شرایط زیر به شرکت شعله خاور اسپادانا پرداخت می نماید.

۲-۱ - ۵۰ درصد هزینه بالاسری به مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال در طول مدت قرارداد و براساس صورت وضعیتهای دریافتی

۲-۲ - ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال پس از تحویل موقت و آزاد سازی ۵ درصد حسن انجام کار از طرف کارفرمای اصلی.

۲-۳ - ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال پس از آزاد سازی مابقی حسن انجام کار از طرف کارفرمای اصلی.

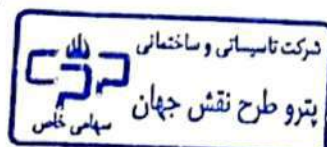
۳- کلیه مبالغ موضوع قرارداد از طرف شرکت ارکان ساختار برتر آرمان مستقیماً به شرکت پترو طرح نقش جهان پرداخت می گردد و شرکت شعله خاور حق هرگونه برداشت خارج از بند دو این توافق نامه را از خود صلب مینماید.

۴- مبلغ بیمه و مالیات پروژه از هر صورت وضعیت قرارداد شرکت پترو طرح کسر میگردد و کلیه پرسنل در لیست بیمه شرکت شعله خاور بیمه میگردند.

۵- کلیه مسئولیتهای ناشی از عدم کارایی ابزوربشن ها و کولینگ تاورها که مربوط به ساخت و طرح دستگاه باشد، خارج از عهده شرکت پترو طرح می باشد و در صورتیکه مطابق تبصره ۳ قرارداد تست ۷۲ و یا PGT موفقیت آمیز نبوده و بنا به دلائل مربوط به طرح و ساخت ابزوربشن ها و کولینگ تاورها باشد مسئولیت آن به عهده شرکت پترو طرح نمیشود.

کارفرما:

شرکت پترو طرح نقش جهان



کارفرما:

شرکت شعله خاور اسپادانا



دفتر اسناد (سم) ۴۱۴ اصلاحات

موافقتنامه قرارداد طراحی و نصب (EC) تجهیزات سیستم برج خنک کننده و چیلرهای کارخانه تولید پلی استایرن

این قرارداد در تاریخ ۹۳/۰۲/۲۰ بین شرکت ارکان ساختار برتر آرمان (سهامی خاص) که تحت شماره ۵۱۱۶۵ در اصفهان به ثبت رسیده به نمایندگی آقایان مهران تربیت و سید علی نواب فر که از این پس در این قرارداد کارفرما نامیده میشود از یک طرف و شرکت پترو طرح نقش جهان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۱۴۳۲ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۷۰۰۸۰۳ که از این پس در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود به نمایندگی آقای سعید مرادی از طرف دیگر، تحت شرایط زیر منعقد می گردد.

ماده ۱- تعاریف و اصطلاحات

اصطلاحات و کلمات مورد استفاده در اسناد این قرارداد دارای معانی زیر می باشند:

۱-۱) قرارداد

مجموعه اسناد و مدارکی است که در ماده ۳ تحت عنوان "اسناد و مدارک قرارداد" (با توجه به تبصره های آن) ذکر شده است.

۲-۱) کارفرما

یعنی شرکت ارکان ساختار برتر آرمان (سهامی خاص) که طرف امضاء کننده قرارداد بوده و اجرای کارهای موضوع قرارداد را به پیمانکار واگذار نموده است. جانشینان و نمایندگان قانونی کارفرما در حکم کارفرما محسوب می شوند.

۳-۱) پیمانکار

شخصیت حقوقی است که طرف دیگر امضاء کننده قرارداد بوده و اجرای کارهای موضوع قرارداد را بر عهده گرفته است. جانشینان و نمایندگان قانونی پیمانکار در حکم پیمانکار محسوب می شوند.

۴-۱) مبلغ کل قرارداد

منظور از مبلغ کل قرارداد مبلغ اولیه قرارداد به اضافه یا منهای مبالغ مربوط به تغییرات مقادیر کارها می باشد.

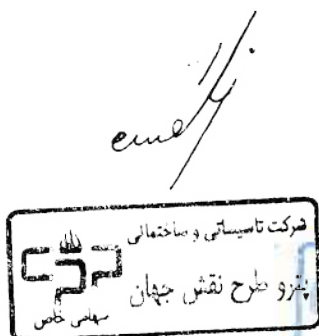
۵-۱) کار یا کارهای موضوع قرارداد

منظور از کار یا کارهای موضوع قرارداد کلیه تعهدات و مسئولیتهای پیمانکار بشرح ماده ۲ قرارداد بوده و بطور کلی در برگیرنده کلیه کارها، لوازم و مقدماتی است که به هر ترتیب به منظور اجرای تعهدات اصلی پیمانکار ضروری است، هر چند در اسناد و مدارک قرارداد ذکر از آن به میان نیامده باشد.

۶-۱) کارگاه، محل کار، پای کار

منظور از کارگاه، محل کار و پای کار کلیه اراضی و محلهایی است که کارهای دائم موضوع این قرارداد در آنها اجراء می گردد و یا به منظور اجرای کارهای فوق از آنها به نحوی استفاده می شود.

۷-۱) کارگاه پیمانکار



موافقتنامه قرارداد EC

منظور کلیه محلهایی است که پیمانکار جهت انجام عملیات ساخت تجهیزات دائم موضوع قرارداد خارج از کارگاه از آن استفاده می نماید.

۸-۱) رئیس کارگاه

رئیس کارگاه شخصی است که با اختیارات کافی از طرف پیمانکار به منظور اجرای کارهای موضوع قرارداد در کارگاه کتباً به کارفرما و یا نماینده وی معرفی و مورد تایید کارفرما واقع می شود.

۹-۱) ناظر کارفرما

ناظر کارفرما کسی است که از طرف کارفرما برای نظارت بر اجرای عملیات کارگاه تعیین و کتباً به پیمانکار معرفی می شود.

۱۰-۱) ماه و سال و تاریخها

مراد از ماه و سال، ماه و سال شمسی است، هرماه ۳۰ روز و سال معادل ۳۶۵ روز محاسبه خواهد شد و تاریخها طبق تقویم رسمی جمهوری اسلامی ایران می باشد.

۱۱-۱) ریال

منظور از ریال وجه رایج در کشور جمهوری اسلامی ایران است.

۱۲-۱) مفرد و جمع

هر جا که معنی و سیاق عبارت ایجاب کند کلمات مفرد معنی جمع و کلمات جمع معنی مفرد خواهند داشت.

۱۳-۱) عناوین

کلمات و عباراتی که در عناوین فصول و مواد اسناد و مدارک قرارداد نوشته شده است صرفاً " به منظور راهنمایی و اطلاع از مفاد فصول و مواد میباشد و نمی توان از آنها در تفسیر مواد استفاده کرد.

۱۴-۱) مصوبات

منظور از کلماتی از قبیل مصوب، تصویب، مقرر، طبق دستور، و امثالهم در اسناد و مدارک قرارداد، مصوبات و دستورات کتبی است و تصویب یا دستور شفاهی معتبر نیست، مگر آنکه متعاقباً مستند به اسناد کتبی گردد.

۱۵-۱) اوزان و مقادیر

کلیه اوزان و مقادیر طبق قوانین ایران براساس سیستم متریک خواهد بود.

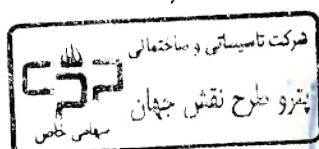
۱۶-۱) تاریخ نفوذ و شروع قرارداد

قرارداد به محض امضاء و مبادله نافذ و از تاریخ ۱۳۹۳/۲/۲۰ شروع می شود.

۱۷-۱) گواهی تحویل موقت

یعنی گواهی تکمیل موفقیت آمیز بهره برداری آزمایشی و آزمایشات مورد نیاز مندرج در مشخصات فنی پیوست قرارداد که توسط کمیته ای متشکل از نمایندگان کارفرمای اصلی، کارفرما و پیمانکار تایید و توسط کارفرما صادر می گردد.

۱۸-۱) گواهی تحویل دائم



موافقتنامه قرارداد EC

یعنی گواهی پایان دوره تضمین (۱۲ ماه پس از گواهی تحویل موقت) که پس از سپری شدن موفقیت آمیز دوره تضمین و در صورتیکه کارها تکمیل و نقایص بر طرف شده باشد، توسط اعضای کمیته تحویل دائم متشکل از نمایندگان کارفرمای اصلی، کارفرما و پیمانکار تایید و توسط کارفرما صادر می گردد.

۱-۱۹ مواد و تجهیزات

منظور از مواد و تجهیزات، کلیه مواد اولیه، ماشین آلات، تجهیزات، ابزار مخصوص، لوازم یدکی، مواد شیمیائی و روانسازهای مورد نیاز دوران راه اندازی و بهره برداری آزمایشی، تا زمان صدور گواهی تحویل موقت می باشد.

۱-۲۰ لوازم یدکی دوران بهره برداری

منظور از لوازم یدکی دوران بهره برداری، کلیه لوازم یدکی مورد نیاز برای بهره برداری در یک دوره ۲ ساله است.

۱-۲۱ اختیاری

منظور از اختیاری، هر قسمتی از کار است که در قرارداد به صورت اختیاری پیش بینی شده و بنابراین کارفرما مختار خواهد بود انجام کار آن را به پیمانکار ابلاغ نموده و یا از آن منصرف شود.

۱-۲۲ کارهای موقت

منظور کلیه مستحذات موقت، ماشین آلات و ابزارهای اجرای کار است که برای اجرای کارهای موضوع قرارداد به صورت موقت به کار گرفته می شود.

۱-۲۳ کارهای دائم

منظور کلیه مستحذات منجمله ماشین آلات، مواد و تجهیزات و دستگاههایی است که باید مطابق قرارداد تامین، حمل، نصب و راه اندازی شود.

ماده ۲- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارتست از مهندسی، نصب، اجرا و راه اندازی سیستم برج خنک کننده و چیلرهای کارخانه تولید پلی استایرن مطابق مشخصات فنی پیوست که به طور کامل، خواسته های مورد نیاز پروسس کارخانه را برآورده می نماید و بطور کلی شامل طراحی، مهندسی، تهیه مدارک فنی و دستورالعمل های نصب، تست، انجام آزمایشات عملکردی، بارگیری، تخلیه و باراندازی، حمل و بیمه خارجی و داخلی تجهیز کارگاه، انبار و انبارداری در مدت قرارداد، جابجایی تجهیزات و مواد در کارگاه (حمل از انبار به محل نصب)، دایر و بر پا نمودن دفتر فنی، حراست و حفاظت لازم، مونتاژ کارگاهی، نصب، آماده سازی سطوح، رنگ آمیزی، آزمایشات کارگاهی، انجام عملیات پیش راه اندازی و بر طرف نمودن کارهای معیوب و یا ناقص، مدیریت پروژه و همچنین تحویل موقت، رفع نواقص در دوره های تضمین و بهره برداری آزمایشی، انجام تحویل دائم، آموزش پرسنل بهره بردار (به صورتی که قابلیت راه اندازی و توقف کل واحد را به نحو مطلوب با اعلام مدیر بهره برداری داشته باشند)، تأمین ابزار مخصوص و تهیه و تحویل نقشه ها و اسناد فنی و سایر موارد مرتبط با موضوع قرارداد.

تبصره ۱: به منظور تسریع در انجام کار، کارفرما متعهد گردید که فعالیت سیویل در خصوص عملیات ساختمانی پس از دریافت نقشه های فنی از پیمانکار، توسط کارفرما انجام شود.

موافقتنامه قرارداد EC

تبصره ۲: پیمانکار مکلف است جهت انجام مناسب فعالیتهای موضوع قرارداد، حداکثر به مدت دو هفته از مبادله قرارداد نسبت به معرفی مدیر پروژه اقدام نماید.

ماده ۳- اسناد و مدارک قرارداد

اسناد و مدارک ذیل اجزاء این قرارداد تلقی شده و مجموعاً بعنوان قرارداد و یا اسناد قراردادی نامیده می شود.

۱-۳) قرارداد حاضر و دستورالعمل مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط زیست (HSE)

۲-۳) پیوست شماره ۱: شرح و حدود مرزبندی کار و مشخصات فنی، نقشه ها و ...

۳-۳) پیوست شماره ۲: برنامه زمانبندی اجرای پروژه

۴-۳) پیوست شماره ۳: جداول قیمت به تفکیک انجام هر یک از فعالیتها

۵-۳) پیوست شماره ۴: نمودار سازمانی پیمانکار در اجرای قرارداد

۶-۳) پیوست شماره ۵: آیتهمهای اصلی تست PGT

تبصره ۵: صورتجلسه ها و موافقتنامه ها یا هر نوع سند دیگری که در مورد کارها و قیمتتهای جدید و یا موارد دیگری که در مدت قرارداد بر طبق اسناد و مدارک قرارداد و با رعایت قوانین و مقررات قرارداد تنظیم شده و بامضاء مجاز طرفین قرارداد برسد نیز جزء مدارک و ضامتهای قرارداد بوده و این قبیل اسناد در موضوعات خود بر کلیه مدارک و ضامتهای مذکور در این ماده ترجیح خواهد داشت. این اسناد نیز برای موضوعات یکسان حسب تاریخ از جدید به قدیم نسبت به هم اولویت خواهند داشت.

ماده ۴- مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد عبارتست از ۷۴,۷۵۱,۱۶۹,۷۵۰ ریال (هفتاد و چهار میلیارد و هفتصد و پنجاه و یک میلیون و یکصد و شصت و نه هزار و هفتصد و پنجاه ریال) می باشد که بر اساس فهرست بهای منضم به قرارداد مشخص می گردد. اجزاء تشکیل دهنده مبلغ قرارداد بشرح زیر است:

۱-۴) مبلغ قرارداد در ارتباط با خدمات طراحی و مهندسی عبارتست از ۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سه میلیارد و پانصد میلیون ریال)

۲-۴) مبلغ اولیه قرارداد در ارتباط با عملیات اجرایی که بطور کلی شامل تجهیز کارگاه، انبارداری، مونتاژ کارگاهی، اجرای عملیات نصب، رنگ، عایقکاری و آزمایشات کارگاهی، انجام عملیات پیش راه اندازی و نظارت، آموزش پرسنل و برچیدن کارگاه می باشد عبارتست از ۲۶,۳۶۲,۵۰۴,۰۰۰ ریال (بیست و شش میلیارد و سیصد و شصت و دو میلیون و پانصد و چهار هزار ریال)

۳-۴) مبلغ اولیه قرارداد در ارتباط با عملیات اجرایی ساختمانی شامل خرید و اجرای آن عبارتست از ۱۱,۴۱۲,۱۹۰,۴۱۰ ریال (یازده میلیارد و چهارصد و دوازده میلیون و یکصد و نود هزار و چهارصد و ده ریال) که بر مبنای فهرست بهای سال نود و دو محاسبه شده و پیمانکار نسبت به نظارت بر اجرای کارهای ساختمانی توسط پیمانکار ساختمانی مورد تایید کارفرما بعلاوه ۲۰ درصد بالاسری که به مبلغ صورت وضعیت نهایی وی اضافه خواهد شد محاسبه میگردد.

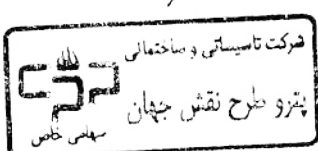
۴-۴) مبلغ قرارداد در ارتباط با راه اندازی عبارتست از ۱,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (یک میلیارد و دویست و نود میلیون ریال) بوده که به صورت نفرروزی (هشت میلیون و ششصد هزار ریال) محاسبه و پرداخت می گردد.

تبصره ۱: مبلغ قرارداد شامل هزینه انجام کلیه کارهای موضوع قرارداد بوده و پیمانکار نمی تواند بابت کارهایی که به تشخیص کارفرما لازمه اجرای موضوع قرارداد است و صراحتاً به آن اشاره ای نشده است، ادعای هزینه اضافی نماید.

تبصره ۲: پیمانکار حق طرح هیچگونه ادعایی در برابر کارفرما در اثر افزایش حاصله در مقادیر کار که در نتیجه طراحی تفصیلی ایجاد شود را نخواهد داشت.

ماده ۵- شرایط پرداخت

۱-۵) مبلغ قرارداد در ارتباط با موضوع بند ۴-۱:



موافقتنامه قرارداد EC

پیمانکار: شرکت پترو طرح نقش جهان (سهامی خاص)

آدرس: شهر اصفهان، خیابان وحید، مجتمع امین، طبقه دوم، واحد ۱۶ کدپستی: ۸۱۷۶۶۶۵۳۱
تلفن: ۰۳۱۳۷۷۶۲۶۲۲

چنانچه هر یک از طرفین قرارداد اقامتگاه قانونی خود را تغییر دهند موظفند فوراً آدرس جدید اقامتگاه قانونی خود را به طرف دیگر کتباً اعلام نمایند. در صورت عدم اطلاع، اقامتگاه قبلی قانونی تلقی شده و هرگونه مکاتبات و اخطاریه که به نشانی های مزبور توسط فاکس، پست الکترونیکی یا پست سفارشی ارسال و یا بوسیله نامه رسان با اخذ رسید تحویل گردد، دریافت شده تلقی خواهد شد.

ماده ۵۶- نسخ امضاء شده قرارداد

این قرارداد در ۵۶ ماده و در ۳ نسخه تهیه و تنظیم گردیده و در جمهوری اسلامی ایران به امضاء طرفین رسیده است و کلیه نسخ آن دارای اعتبار برابر میباشد. در تأیید مراتب فوق طرفین این قرارداد را امضاء نموده اند.

پیمانکار:

شرکت پترو طرح نقش جهان (سهامی

کارفرما:

شرکت ارکان ساختار برتر آرمان (سهامی خاص)
خاص)

سعید مرادی

مهران تربیت

سید علی نواب فر

بسمه تعالی

الزامات HSE

دستورالعمل مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط زیست (HSE) دارای الزاماتی به شرح موارد ذیل می باشد که در این خصوص نمایندگان کارفرما و پیمانکار، پس از مبادله و شروع قرارداد با توجه به موضوع قرارداد و نوع تعهدات طرفین که در مفاد قرارداد ذکر شده است، مورد و یا مواردی از الزامات HSE مرتبط و متناسب با تعهدات مزبور را طی صورت جلسه ای توافق خواهند نمود که هر گونه کنترل و نظارت های کارفرما بر انجام این الزامات مبتنی بر مفاد تعهدات توافق شده طی صورت جلسه مزبور خواهد بود.

