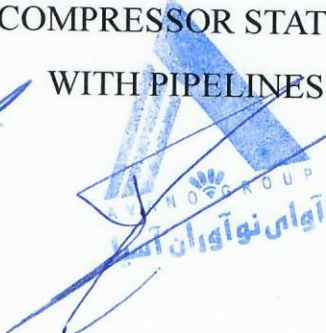


	AV-Eng01-5881 خرید سیستم کنترل و ابزار دقیق و نصب و راه اندازی و تحویل تجهیزات مربوط به کمپرسور پروژه رگ سفید بیدبلند ۲	شماره قرارداد: موضوع قرارداد:	
---	---	---	---

قرارداد خرید سیستم کنترل و ابزار دقیق و نصب و راه اندازی و تحویل تجهیزات مربوط به کمپرسور پروژه رگ سفید ۱
پالایشگاه بیدبلند ۲

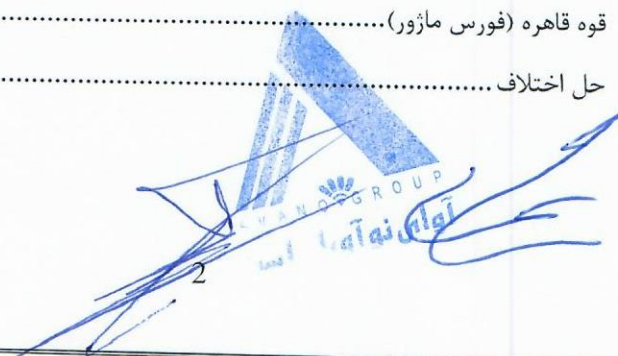
RAGSEFID 1 COMPRESSOR STATION AND GAS DEHYDRATION
WITH PIPELINES (A11-PK-2202)

 BARON AIR & GAS COMPRESSOR OIL FREE & ULV INJECTED	AV-Eng01-5881 خرید سیستم کنترل و ابزار دقیق و نصب و راه اندازی و تحویل تجهیزات مربوط به کمپرسور پروژه رگ سفید بیدبلند ۲	شماره قرارداد: موضوع قرارداد:	
--	---	----------------------------------	---

فهرست

۱	مشخصات طرفین	۳
۱.۱	جدول مشخصات خریدار	۳
۱.۲	جدول مشخصات فروشنده	۳
۲	موضوع قرارداد	۳
۲.۱	پیوست ها	۳
۳	بهای قرارداد و نحوه پرداخت	۴
۳.۱	نحوه پرداخت:	۵
۳.۲	تضامین حسن انجام کار و پیش پرداخت	۵
۳.۳	افزایش یا کاهش احجام قرارداد	۵
۴	کسور قانونی	۵
۵	مدت قرارداد	۵
۶	تعهدات طرفین	۶
۶.۱	تعهدات کارفرما	۶
۶.۲	تعهدات پیمانکار	۶
۷	فرآیند ارزیابی (تایید یا رد) مستندات و اعلام پایان قرارداد	۷
۸	جرائم دیرکرد	۷
۸.۱	جرائم دیرکرد کارفرما	۷
۸.۲	جرائم دیرکرد پیمانکار	۷
۹	قوه قاهره (فورس ماژور)	۷
۱۰	حل اختلاف	۷


 2

	AV-Eng01-5881	شماره قرارداد:	
	خرید سیستم کنترل و ابزار دقیق و نصب و راه اندازی و تحویل تجهیزات مربوط به کمپرسور پروژه رگ سفید بیدبلند ۲	موضوع قرارداد:	

۱ مشخصات طرفین

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ فی مابین شرکت آوای نوآوران آسیا با شناسه ملی ۱۰۳۲۰۶۰۸۸۹۷ با شماره ثبت ۲۷۱۴ که به عنوان فروشنده زین پس طرف اول نامیده شده و شرکت کمپرسور سازی بارون با شناسه ملی ۱۰۲۶۰۲۶۳۸۳۵ با شماره ثبت ۵۲۳۷ که به عنوان خریدار زین پس طرف دوم نامیده میگردد، طبق شرایط زیر منعقد و طرفین ملزم به اجرای مفاد و شرایط آن می باشند.

۱/۱ جدول مشخصات خریدار

نام کامل شرکت	کمپرسور سازی بارون	شماره ثبت	۵۲۳۷	کد اقتصادی	۴۱۱۱۷۷۴۷۳۱۵۳
نشانی شرکت	تهران، یوسف آباد، خیابان چهارم، پلاک ۳، واحد ۹				
ایمیل	pmo@baronco.com	تلفن ثابت	۰۲۱۸۸۶۸۰۳۶۰	تلفن همراه	۰۹۱۲۲۰۴۱۶۳۷
سایر توضیحات					

۱/۲ جدول مشخصات فروشنده

نام کامل شرکت	آوای نوآوران آسیا	شماره ثبت	۲۷۱۴	کد اقتصادی	۱۰۳۲۰۶۰۸۸۹۷
نشانی شرکت	تهران، خ شریعتی، نرسیده به خ یخچال، پلاک ۱۴۲۵، واحد ۱۰				
ایمیل	info@avanogroup.com	تلفن ثابت	۰۲۱۲۲۶۴۱۷۵۰	تلفن همراه	۰۹۱۲۱۹۸۷۰۸۶
سایر توضیحات					

۲ موضوع قرارداد

ارائه کلیه خدمات مهندسی شامل: طراحی و مهندسی مدارک-مهندسی خرید-خرید سیستم کنترل، لوازم جانبی برق، ابزار دقیق، ولو های کنترلی و PSV ها -ساخت و مونتاژ- تست و تحویل- حضور در سایت های مد نظر خریدار- نصب و راه اندازی و رفع عیب و ایجاد تغییرات نرم افزاری و سخت افزاری جهت اخذ تاییدیه نهایی از خریدار

۲/۱ پیوست ها

این قرارداد شامل ۲ پیوست شرح زیر است که هر ۲ پیوست میبایست به تایید طرفین قرارداد رسیده باشد:

- پیوست ۱: شامل کلیه تجهیزات نیازمند به خرید و ساخت یا تامین

- پیوست ۲: شامل کلیه اسناد مهندسی، دستور العمل ها، چک لیست ها و فرایندهای اجرایی قرارداد

	AV-Eng01-5881	شماره قرارداد:	
	خرید سیستم کنترل و ابزار دقیق و نصب و راه اندازی و تحویل تجهیزات مربوط به کمپرسور پروژه رگ سفید بیدبلند ۲	موضوع قرارداد:	

هرگونه فعالیتی که در پیوست قرارداد نیامده باشد اما با موضوع مرتبط بوده می تواند با توافق طرفین به صورت متمم یا صورتجلسه به این قرارداد اضافه شود.

۳ بهای قرارداد و نحوه پرداخت

از آنجا که قرارداد در دو بخش خرید تجهیزات، مهندسی، آماده سازی، تحویل اولیه (بخش ۱) و خدمات نصب و راه اندازی اولیه، ثانویه و تحویل نهایی (بخش ۲) تدوین گردیده است، بها و نحوه پرداخت هر بخش به صورت جداگانه در جدول ذکر گردیده:

خرید تجهیزات-مهندسی-آماده سازی-تحویل اولیه (بخش ۱)		
ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۱	مهندسی خرید و تدوین کلیه مدارک مهندسی برق-کنترل-تقسیم-ابزار دقیق-ولو های کنترل (لیست کلیه مدارک نهایی شده جهت ارائه به کارفرما، به پیوست اضافه می گردد).	1,560,000,000
۲	خرید تجهیزات برق و کنترل و ابزار دقیق و ولو های کنترلی و PSV ها	*
۳	مونتاژ سیستم ها و انجام تست های لازم بر اساس ITP تایید شده	750,000,000
۴	برنامه نویسی سیستم ها و تست و راه اندازی اولیه بر اساس ITP تایید شده	2,000,000,000

*هزینه این بخش بر اساس BOM لیست پیوست شده به قرارداد، به تاریخ روز خرید محاسبه می گردد.

خدمات نصب و راه اندازی و تحویل ثانویه (بخش ۲)		
ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۱	ارائه خدمات نصب و راه اندازی تست در کارخانه اصفهان خریدار (یک نفر-۸ ساعت -یک روز)	28,000,000
۲	ارائه خدمات نصب و راه اندازی تست در سایت بید بلند ۲ (رگ سفید ۱) (یک نفر-۸ ساعت -یک روز)	42,000,000

در خصوص ردیف ۲ با توجه به نوسانات قیمت تامین تجهیزات، نرخ خرید بر اساس قیمت روز تجهیزات که به تاییدیه خریدار رسیده باشد ملاک پرداخت خواهد بود و در صورتی که قیمت اعلامی مورد تایید خریدار نباشد، خریدار موظف است تامین کننده جدید با قیمت مناسب را به فروشنده معرفی و ۱۵٪ به عنوان بالاسری یا حق العمل تامین بر قیمت مورد تایید، در قبال فاکتور فروشنده به ایشان پرداخت نماید.

در خصوص پرداخت های مربوط به ردیف ۲ با توجه به اینکه تامین ممکن است در چند مرحله صورت پذیرد پس از تایید هر مرحله و در قبال دریافت فاکتور از فروشنده پیش پرداخت آن توسط خریدار به فروشنده پرداخت گردیده و سایر پرداخت های آن بر اساس بند مراحل پرداخت خواهد بود.

جدول بخش ۲ مربوط به خدمات نصب و راه اندازی می باشد که پس از اجرا به صورت ارائه فاکتور رسمی و پس از تحویل نهایی هر بخش به شکل صورت وضعیتی توسط خریدار به فروشنده پرداخت می گردد.

	AV-Eng01-5881 خرید سیستم کنترل و ابزار دقیق و نصب و راه اندازی و تحویل تجهیزات مربوط به کمپرسور پروژه رگ سفید بیدبلند ۲	شماره قرارداد: موضوع قرارداد:	
---	---	---	---

۳/۱ نحوه پرداخت:

- معادل ۲۵٪ پیش پرداخت
- معادل ۲۵٪ میان پرداخت اول پس از اتمام شرح فعالیت ردیف ۳ جدول بهای پرداخت
- معادل ۲۵٪ میان پرداخت دوم پس از اتمام شرح فعالیت ردیف ۴ جدول بهای پرداخت و ارائه پکینگ لیست و برنامه ارسال تجهیزات
- معادل ۲۵٪ پرداخت سوم پس از اتمام کلیه فعالیت ها و نصب و راه اندازی و تحویل کلیه مدارک مهندسی، کتابچه های راه اندازی و عیب یابی، در سه نسخه هارد کپی و سه نسخه کاغذی به همراه فهرست با زونکن

۳/۲ تضامین حسن انجام کار و پیش پرداخت

- فروشنده می بایست مقارن با امضا قرارداد مبلغ ۳۰۰ میلیون تومان معادل ۱۰٪ ارزش تخمینی قرارداد را به صورت سپرده نقدی- ضمانتنامه بانکی یا ۱۲ برابر مبلغ فوق چک شرکت به همراه ۱۲ سفته را به عنوان تضمین حسن انجام کار به خریدار ارائه نماید که این ضمانتنامه با توجه به گارانتی یکساله موضوع قرارداد، ۱۲ ماه پس از راه اندازی یا ۱۸ ماه پس از تحویل توسط خریدار آزادسازی می گردد.
- پیش پرداخت و سایر مراحل پرداخت به صورت دریافت تضامین معادل مبلغ به صورت سپرده نقدی-ضمانتنامه بانکی یا ۱۲ برابر مبلغ چک شرکت و به همان اندازه سفته امکانپذیر خواهد بود لذا تضامین فوق پس از ارائه صورت جلسه راه اندازی توسط فروشنده آزادسازی می گردد.

۳/۳ افزایش یا کاهش احجام قرارداد

خریدار می تواند بنا به صلاحدید، احجام کار را ضمن توافق با فروشنده ۳۰٪ افزایش یا کاهش دهد.

۴ کسور قانونی

کلیه کسورات قانونی و مالیاتی طرفین قرارداد در صورت تعلق به هر یک از طرفین به عهده طرف مربوطه بوده و طرف دیگر هیچ گونه تعهد و مسئولیتی نسبت به کسورات طرف دیگر ندارد.

۵ مدت قرارداد

مدت قرارداد، ۲ ماه شمسی از تاریخ ابلاغ یا اعلام رسمی به خریدار به فروشنده خواهد بود.

لازم به ذکر است که خاتمه زمان قرارداد به هیچ وجه نافی تعهدات فروشنده در این قرارداد نسبت به خریدار و موضوع قرارداد نخواهد بود؛ فلذا خاتمه قرارداد پس از ایفای کلیه تعهدات فروشنده در این قرارداد نسبت به خریدار در نظر گرفته خواهد شد.

	AV-Eng01-5881 خرید سیستم کنترل و ابزار دقیق و نصب و راه اندازی و تحویل تجهیزات مربوط به کمپرسور پروژه رگ سفید بیدبلند ۲	شماره قرارداد: موضوع قرارداد:	
---	---	---	---

۶ تعهدات طرفین

۶.۱ تعهدات کارفرما

به موجب این قرارداد کارفرما متعهد می شود:

- به اشتراک گذاری کلیه اطلاعات (اعم از الزامات فرایندی، استانداردهای مورد نیاز، مدارک تهیه شده توسط مشاور پروژه) به همراه توضیحات تفصیلی
- اطمینان از صحت اطلاعات ارائه شده
- تسهیل فرایند تایید و بازرسی مدارک و تجهیزات
- امکان برگزاری جلسه توجیهی فنی، اقتصادی با بهره برداران و پیمانکاران ارشد (EIED)
- بنا به درخواست طرف فروشنده پرداخت مبالغ قرارداد نهایتاً ظرف ۲۰ روز کاری پس از تایید هر صورت وضعیت توسط خریدار، به شماره حساب فروشنده از طریق پیش فاکتور رسمی، واریز می گردد.

۶.۲ تعهدات پیمانکار

به موجب این قرارداد پیمانکار متعهد می شود:

- ارائه برنامه زمانبندی اجرای قرارداد در بازه زمانی قرارداد
- ارائه مدرک ITP فرایند اجرایی قرارداد
- تهیه، تولید و بازبینی تمامی مدارک مهندسی قرارداد (بر اساس VPIS ابلاغی کارفرما که به این قرارداد ضمیمه شده است) تا مرحله تأیید توسط خریدار
- پاسخ به نامه ها و مکاتبات خریدار نهایتاً ظرف ۷۲ ساعت پس از دریافت
- حضور در جلسات فنی و اقتصادی
- خرید تجهیزات ابزار دقیق و کنترل پس از تایید خریدار
- طراحی و ساخت سیستم کنترل و تست و راه اندازی دستگاه
- ارائه گارانتی یکساله موضوع قرارداد
- حضور به موقع در سایت های مورد نظر خریدار جهت ارائه خدمات مونتاژ-نصب-راه اندازی-رفع کلیه عیوب-تست-تحویل موقت و دائمی



	AV-Eng01-5881 خرید سیستم کنترل و ابزار دقیق و نصب و راه اندازی و تحویل تجهیزات مربوط به کمپرسور پروژه رگ سفید بیدبلند ۲	شماره قرارداد: موضوع قرارداد:	
---	---	----------------------------------	---

۷ فرآیند ارزیابی (تایید یا رد) مستندات و اعلام پایان قرارداد

معیار تأیید و رد اسناد تولید شده، نظرات کارفرما طبق دستورالعمل های ابلاغی است.

۸ جرائم دیرکرد

۸/۱ جرائم دیرکرد کارفرما

به موجب این قرارداد در صورت دیرکرد غیر مجاز کارفرما در پرداخت تعهدات خود معادل یک دهم درصد به ازای هر روز می باشد.

۸/۲ جرائم دیرکرد پیمانکار

به موجب این قرارداد در صورت دیرکرد غیر مجاز پیمانکار در انجام تعهدات خود معادل یک دهم درصد به ازای هر روز می باشد.

۹ قوه قاهره (فورس ماژور)

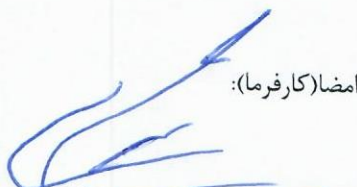
در صورت بروز هر گونه حادثه ای که خارج از حیطه و اقتدار فروشنده برای انجام تعهدات ناشی از این قرارداد باشد، پیمانکار باید علل فورس ماژور را به صورت مکتوب به خریدار اعلام نماید و در صورتی که مورد قبول خریدار واقع شد با توافق یکدیگر در خصوص آن، اتخاذ تصمیم گردد. شایان ذکر است تغییرات نرخ ارز شامل این بند نخواهد بود.

۱۰ حل اختلاف

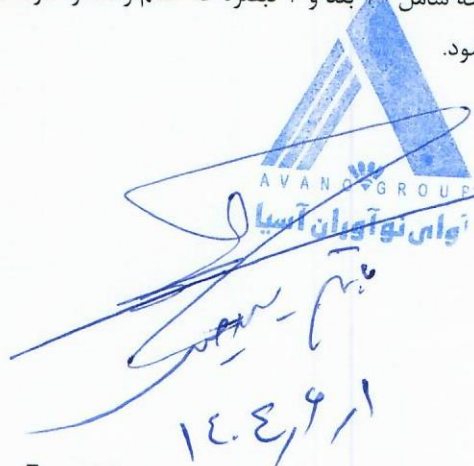
طرفین ملزم هستند در صورت بروز هر گونه اختلافی در تفسیر و اجرای این قرارداد ابتدا با حسن نیت در مورد موضوع مورد اختلاف در اسرع وقت در قالب جلسه مذاکره نمایند و در صورت عدم توافق، در ابتدا بین وکلای شرکت و سپس براساس قوانین حاکم بر دستگاه قضایی دولت جمهوری اسلامی ایران و دادگاه های محدوده تهران، موضوع را حل و فصل نمایند.

این قرارداد در سه نسخه شامل ۱۰ بند و ۲ تبصره که حکم واحد را دارند تهیه شده و با مهر و امضای نمایندگان قانونی کارفرما و پیمانکار به رسمیت شناخته می شود.

امضا (کارفرما):




امضا (پیمانکار):



سیدصدری
مدیرعامل

۱۴۰۶/۶/۱۴