



قرارداد خرید AIR COOLER های واحد MDU (توسعه ۱۲)

شرکت پالایش نفت آفتاب



طرفین قرارداد:

۱- شرکت پالایش نفت آفتاب

۲- شرکت کارخانه صنعتی و تولیدی اتمسفر

شماره قرارداد : AOR/PR/T12/1403/047

تاریخ قرارداد:





قرارداد خرید Air Cooler های واحد MDU

پروژه روغن (توسعه ۱۲)

شرکت پالایش نفت آفتاب

قرارداد شماره AOR/PR/T12/1403/047



این قرارداد فیما بین اشخاص ذیل در شهر تهران، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است، منعقد گردید و طرفین متعهد به اجرای مفاد آن می‌باشند.

بین شرکت پالایش نفت آفتاب به عنوان خریدار به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۱۳۹۴۷۱ و شماره ثبت ۳۶۱۵۶۴ به نشانی تهران، خیابان ولیعصر (عج)، بالاتر از پارک وی، کوچه هستی، پلاک ۱۴، کد پستی ۱۹۶۵۶۱۳۴۱۰، تلفن ۰۲۱-۲۶۲۰۳۱۰۰ به نمایندگی آقای محمدجعفر مجیداف به عنوان عضو هیئت مدیره از یک سو،

شرکت کارخانجات صنعتی و تولیدی اتمسفر به عنوان فروشنده به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۴۱۸۲۸ و شماره ثبت ۱۷۷۹۱ و آدرس به استان تهران، تهران، کیلومتر ۲۶ جاده مخصوص کرج، بعد از گرمدره کد پستی ۳۱۶۳۸۳۴۱۴۳ تلفن ۰۲۶-۳۶۱۰۳۷۳۵ به نمایندگی محمد روشنگر به عنوان مدیر عامل به کد ملی ۵۸۰۹۴۴۰۱۵۰ و مجید خادمی به عنوان عضو هیئت مدیره به کد ملی ۴۱۷۱۸۲۴۸۶۹ بصورت تضامنی عهده‌دار تعهدات این شرکت بوده و مطابق آخرین روزنامه رسمی شماره ۲۲۲۳۱ شهرستان مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۵ صاحب امضای مجاز شرکت هستند، از سوی دیگر؛

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از خرید شش دستگاه ایرکولر مورد نیاز واحد MDU پروژه روغن (توسعه ۱۲) شرکت پالایش نفت آفتاب با مشخصاتی که در پیوست ۱ و ۲ قرارداد آمده است.

ماده ۲- اسناد و مدارک قرارداد

کلیه مدارک زیر جزء قرارداد بوده و اولویت آن به شرح ذیل می‌باشد:

۱-۲- متن قرارداد حاضر؛

۲-۲- مشخصات فنی و جزئیات پیشنهاد مالی که به تایید دستگاه نظارت خریدار رسیده باشد. (پیوست ۱)

۳-۲- برنامه زمان‌بندی (پیوست ۲)

۴-۲- برنامه تست و بازرسی (ITP) (پیوست ۳)

۵-۲- لیست لوازم یدکی راهاندازی و دو سالانه (پیوست ۴)

۶-۲- Sub-Vendor List (پیوست ۵)

۷-۲- مدارک ثبتی فروشنده (پیوست ۶)

پالایش نفت آفتاب





قرارداد خرید Air Cooler های واحد MDU
پروژه روغن (توسعه ۱۲)

شرکت پالایش نفت آفتاب

قرارداد شماره AOR/PR/T12/1403/047



ماده ۳- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

۱-۳- مبلغ کل جهت انجام کامل موضوع قرارداد طبق جدول شماره ۳ برابر با ۵۶۰,۰۰۰ یورو (پانصد و شصت هزار یورو) جهت ساخت و راه اندازی و نظارت بر نصب ایرکولرها و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد.

رد	شرح کالا	مبلغ واحد (یورو)	تعداد	مبلغ کل (یورو)
۱	E-1307 as per technical Proposal Rev-D	۸۹,۱۵۱	۱	۸۹,۱۵۱
۲	E-1311 as per technical Proposal Rev-D	۴۱,۰۳۴	۱	۴۱,۰۳۴
۳	E-1311 Steam Coil as per technical Proposal Rev-D	۸,۵۰۵	۱	۸,۵۰۵
۴	E-1312 as per technical Proposal Rev-D	۱۰۰,۸۱۲	۱	۱۰۰,۸۱۲
۵	E-1313 as per technical Proposal Rev-D	۵۴,۸۹۵	۱	۵۴,۸۹۵
۶	E-1316 as per technical Proposal Rev-D	۵۴,۹۸۵	۱	۵۴,۹۸۵
۷	E-1316 Steam Coil as per technical Proposal Rev-D	۱۱,۱۶۶	۱	۱۱,۱۶۶
۸	E-1319 as per technical Proposal Rev-D	۸۶,۴۲۲	۱	۸۶,۴۲۲
۹	E-1319 Steam Coil as per technical Proposal Rev-D	۱۵,۴۱۱	۱	۱۵,۴۱۱
۱۰	Auto Variable Fan Pitch as Per technical proposal Rev-D	۴۶,۲۰۰	۱	۴۶,۲۰۰
۱۱	Shop Pre-Assembly of Air coolers	۵۱,۴۲۰	۱	۵۱,۴۲۰
جمع کل: پانصد و شصت هزار یورو				۵۶۰,۰۰۰
Optional Item: Spare Part (2years)				۷۰,۱۸۴





قرارداد خرید Air Cooler های واحد MDU

پروژه روغن (توسعه ۱۲)

شرکت پالایش نفت آفتاب

قرارداد شماره AOR/PR/T12/1403/047



۲-۳- روش پرداخت:

مبلغ قرارداد به شرح زیر در هر مرحله پس از تأیید خریدار در وجه فروشنده پرداخت می‌گردد:

۲-۳-۱- ۴۰٪ (چهل درصد) کل مبلغ قرارداد به عنوان پیش پرداخت پس از ارائه و تسلیم تضمین پیش پرداخت به خریدار؛

۲-۳-۲- ۱۵٪ (پانزده درصد) کل مبلغ قرارداد پس از تامین تمامی ورق‌ها و لوله‌ها (Tube) جهت انجام موضوع سفارش خرید، انجام بازرسی و تأیید دستگاه نظارت خریدار (پس از دریافت تضمین مطابق ماده ۴)

۲-۳-۳- ۱۰٪ (ده درصد) کل مبلغ قرارداد پس از تامین اقلام الکتریکی جهت انجام موضوع سفارش، انجام بازرسی و تأیید دستگاه نظارت خریدار (پس از دریافت تضمین مطابق ماده ۴)

۲-۳-۴- ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) کل مبلغ سفارش خرید پس از انجام بازرسی نهایی هر یک از کالاهای موضوع سفارش، ارائه اسناد حمل مربوطه و با تأیید دستگاه نظارت خریدار

۲-۳-۵- ۱۰٪ (ده درصد) کل مبلغ سفارش خرید پس از دریافت کتابچه نهایی (Final Data Book) سفارش خرید و ارائه مفادحساب بیمه تامین اجتماعی.

تبصره ۱: تحویل کالاهای موضوع قرارداد بصورت جداگانه (Partially) امکان‌پذیر می‌باشد. بدیهی است در این صورت پرداخت بند ۲-۳-۲ متناسب با قیمت هر آیتم مندرج در جدول ماده ۳ خواهد بود.

تبصره ۲: فاکتور رسمی فروش در انتهای ارسال هر قسمت از کار باید ارائه گردد. پرداخت مالیت بر ارزش افزوده از سوی خریدار در صورتی است که فروشنده ضمن ارائه فاکتور رسمی، گواهی ارزش افزوده و ثبت نام خود در نظام مالیاتی را ارائه نماید. این پرداخت از سوی خریدار منوط به: ابتدا ثبت قرارداد در سامانه مودیان و سپس ثبت صورتحساب فروش مربوط به قرارداد است. صورتحساب در سامانه بایستی به صورت نقدی و کمتر از حد مجاز و با واکتش "تأیید شده" باشد.

تبصره ۳: لازم به ذکر است کل مبلغ قرارداد ثابت بوده و تابع و تاثیرپذیر از نوسانات بازار، تغییرات قیمت ارز، تغییرات نرخ تورم، اعمال انواع تحریم ها، تغییرات قوانین گمرکی، تغییرات اقتصادی، سیاسی و مانند آن نیست. و خریدار هیچ تعهد مالی به غیر از توافقات مالی حاضر ندارد.

تبصره ۴: کلیه پرداخت‌ها بصورت ریالی و مبلغ اعلام شده بر اساس میانگین قیمت خرید و فروش اسکناس یورو سایت <https://www.tgju.org> در روز پرداخت، قابل تبدیل و ملاک عمل خواهد بود.

تبصره ۵: این قرارداد از شمول ماده ۱۳ قانون کار خارج بوده و هیچگونه رابطه حقوقی و استخدامی میان خریدار و کارکنان فروشنده وجود ندارد. بدیهی است کلیه مسئولیت‌های قانونی نسبت به کارکنان فروشنده بر عهده فروشنده است.

تبصره ۶: فروشنده اعلام نمود که از مفاد ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی و مفاد قانون الحاق یک تبصره به ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی (مصوب ۷۲/۲/۲۶) و بخشنامه‌های تنقیح و تلخیص و درآمد و تنقیح و تلخیص ضوابط بیمه‌ای مقاطعه‌کاران به شماره ۱۰۰۰/۹۹/۱۲۱۰۱ و ۱۰۰۰/۹۹/۴۱۹۵ سازمان تامین اجتماعی اطلاع کامل دارد و مفاد آن در خصوص این قرارداد مجری خواهد بود و موظف به اخذ و ارائه مفادحساب بیمه می‌باشد.

تبصره ۷: خرید اقلام بدکی راه اندازی و دوسالانه مطابق پیوست ۴ بصورت optional (اختیاری) بوده و خریدار بنا به صلاحدید و تشخیص خود، در طول مدت قرارداد نسبت به سفارش‌گذاری کیفی و کمی اقلام لوازم بدکی اقدام می‌نماید.

ماده ۴- تضمین قرارداد

این قرارداد مشتمل بر تضمین پیش پرداخت، تضمین پرداخت‌های میان دوره، تضمین حسن انجام تعهدات و تضمین اعتبار قرارداد به شرح ذیل می‌باشد:





قرارداد خرید Air Cooler های واحد MDU

پروژه روغن (توسعه ۱۲)

شرکت پالایش نفت آفتاب

قرارداد شماره AOR/PR/T12/1403/047



۱-۴- تضمین پیش پرداخت: ارائه یک فقره چک شرکتی به میزان ۱۲۰٪ (صد و بیست درصد) مبلغ پیش پرداخت از سوی فروشنده به خریدار. بدیهی است عودت تضمین مذکور حداکثر یک ماه پس از تحویل کامل کالای موضوع قرارداد و اسناد مربوطه و تایید دستگاه نظارت خریدار، صورت می پذیرد.

۲-۴- تضامین پرداخت های میان دوره: پرداخت های میان دورای این سفارش خرید (بیندهای ۲-۲ و ۳-۲)، منوط به ارائه یک فقره چک شرکتی به میزان ۱۲۰٪ (صد و بیست درصد) مبلغ قابل پرداخت از سوی فروشنده به خریدار می باشد.

۳-۴- تضمین حسن انجام تعهدات: فروشنده مکلف است به منظور تضمین حسن انجام تعهدات خود طبق مفاد و شرایط این قرارداد و مدارک منضم به آن یک فقره ضمانت نامه صندوق پژوهش و فناوری صنعت نفت به میزان ۱۰ (ده) درصد کل مبلغ سفارش خرید به همراه یک فقره چک معادل ۱۲٪ (دوازده درصد) کل مبلغ سفارش از سوی فروشنده به خریدار تا زمان اخذ تاییدیه کنترل کیفیت و پایان دوره گارانتی کالای موضوع قرارداد (مطابق با ماده ۹ (نه) قرارداد)، نزد خریدار بپردازد. بدیهی است تضمین مذکور پس از پایان دوره گارانتی و در صورت انجام کلیه تعهدات فروشنده، به فروشنده عودت می گردد.

۴-۴- تضمین اعتبار قرارداد: در صورتی که قرارداد حاضر به هر دلیلی اعم از قصور یا تقصیر فروشنده، عدم اعتبار مدارک و مستندات فروشنده، نداشتن حق امضا و مانند آن از درجه اعتبار ساقط گردد، امضا کنندگان قرارداد ملزم به پرداخت وجه التزام معادل ۵۰٪ (پنجاه درصد) مبلغ قرارداد به خریدار می باشد. این بند از قرارداد مستقل از اعتبار قرارداد اصلی بوده و برای مدت نامحدود نافذ خواهد بود.

ماده ۵- مدت قرارداد

۱-۵- قرارداد حاضر از تاریخ انعقاد تا تاریخ اجرای تمامی تعهدات طرفین دارای اعتبار می باشد.

۲-۵- این قرارداد پس از امضای طرفین و ابلاغ آن نافذ و پس از ارائه تضمین پیش پرداخت، حسن انجام تعهدات توسط فروشنده و پرداخت پیش پرداخت از سوی خریدار شروع می گردد. مهلت تحویل کالا به مدت ۱۸۰ (یکصد و هشتاد) روز تقویمی از تاریخ پیش پرداخت می باشد.

۳-۵- در صورت عدم ارائه تضامین پیش پرداخت و حسن انجام تعهدات ظرف مدت ۲ (دو) هفته از سوی فروشنده، خریدار بدون نیاز به اذن قضایی می تواند قرارداد را فسخ نموده و فروشنده ملزم به پرداخت وجه التزام معادل ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ قرارداد به خریدار خواهد بود.

۴-۵- فروشنده موظف است ظرف مدت یک هفته پس از تنفیذ قرارداد، برنامه زمان بندی پروژه را ارائه نموده و به تایید دستگاه نظارت خریدار برساند.

ماده ۶- تعهدات فروشنده

۱-۶- فروشنده ملزم به ارائه کتابچه نهایی در دو نسخه کاغذی و یک نسخه الکترونیکی به همراه کالای موضوع قرارداد می باشد.

۲-۶- فروشنده موظف است اقلام یدکی راه اندازی و دوسالانه را به خریدار ارائه نماید. در صورت تایید خریدار، فروشنده می بایست مطابق لیست مندرج در پیوست شماره ۴، نسبت به تامین تجهیزات اقدام نماید.

۳-۶- فروشنده اقرار نمود که در این معامله واسطه ای وجود نداشته و حق دلالی و یا کمیسیون و نظایر آن را نپرداخته و نخواهد پرداخت. چنانچه خلاف این مطلب به نحوی از انحاء معلوم شود خریدار حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و تضمین حسن انجام تعهدات را بدون نیاز به مراجعه و اذن دادگاه به نفع خود ضبط و دریافت نماید.





قرارداد خرید Air Cooler های واحد MDU

پروژه روغن (توسعه ۱۲)

شرکت پالایش نفت آفتاب

قرارداد شماره AOR/PR/T12/1403/047



۴-۶- فروشنده حق ندارد کل یا بخشی از موضوع قرارداد را بصورت مستقیم یا غیرمستقیم به شخص ثالث حقیقی و یا حقوقی واگذار نماید، مگر آنکه قبلاً موافقت کتبی خریدار را اخذ کرده باشد. موافقت خریدار با واگذاری بخشی از قرارداد به غیر، به هیچ وجه رافع مسئولیت فروشنده در مقابل تعهدات وی، براساس این قرارداد نبوده و فروشنده کماکان در مقابل کیفیت و کمیت کلیه موارد مرتبط با موضوع قرارداد مسئولیت خواهد داشت. همچنین در صورت موافقت خریدار و بعد از طی مراحل لازم، فروشنده باید نسخه ای از کلیه مستندات، قراردادهای، توافقات و مانند آن که با طرف ثالث انجام داده است را به خریدار، در زودترین زمان ممکن تسلیم نماید.

۵-۶- فروشنده اعلام می کند که در موقع عقد این قرارداد مشمول ممنوعیت اصل ۱۴۱ قانون اساسی و قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ و یا محرومیت از حقوق اجتماعی ماده ۲۶ قانون مجازات اسلامی مصوب سال ۱۳۹۲ و یا ممنوع معامله به موجب ماده ۶۴ قانون مجازات اسلامی نیست.

۶-۶- فروشنده تعهد و تضمین می نماید که تمامی مواد و اقلام بکاررفته در کالای موضوع قرارداد، دارای کیفیت و کمیت مورد تایید خریدار بوده و بر اساس برندهای معتبر می باشد. بر این اساس کلیه کالاها و تجهیزات، نو و غیر مستعمل و اصلی بوده و مستقیماً از کارخانه تولیدکننده یا نماینده مجاز آن برای خریدار ارسال گردد. در صورت مستعمل بودن کالا و تجهیزات و یا در صورتیکه مشخصات فنی کالا و تجهیزات تخلیه شده توسط فروشنده مطابق مشخصات فنی مورد درخواست خریدار نباشد فروشنده متعهد است به دستور خریدار این نوع تجهیزات را تعویض نموده و در مدت زمانی که خریدار معین می کند در مقصد تخلیه نماید. کلیه هزینه های ایجاد شده در این رابطه بعهده فروشنده خواهد بود.

۷-۶- چنانچه معلوم شود به هر علتی (همچون رهن، مصادره، عملیات اجرایی دادگستری، مستحق القیر بودن یا غصبی بودن کالای موضوع قرارداد) کالای موضوع قرارداد قانوناً قابل انتقال به خریدار نمی باشد، فروشنده موظف است علاوه بر استرداد وجوه پرداختی خریدار، مبلغی معادل ۲۰٪ (بیست درصد) مبلغ قرارداد را به عنوان خسارت به خریدار بپردازد. خریدار می تواند این خسارت را از محل مطالبات و تضامین مآخوذه از فروشنده جبران نماید.

ماده ۷- تعهدات خریدار

۱-۷- خریدار موظف به معرفی دستگاه نظارت خود جهت امور فنی می باشد.

۲-۷- خریدار موظف است ظرف مدت حداکثر دو هفته پس از تایید صورت وضعیت های فروشنده توسط دستگاه نظارت، نسبت به پرداخت مطالبات فروشنده اقدام نماید.

۳-۷- خریدار موظف است نسبت به انجام هماهنگی های لازم جهت انجام بازرسی کالا ظرف مدت حداکثر یک هفته پس از اعلام آمادگی فروشنده در این خصوص، اقدام نماید.

۴-۷- خریدار تعهد می نماید که در ایفای وظایف قراردادی خود همکاری لازم با فروشنده را به عمل آورد.

۵-۷- خریدار موظف است تمامی پرداختی های موضوع ماده ۳ (سه) قرارداد را به حساب مندرج در آن واریز نموده و از هرگونه پرداختی نقدی یا به شخص واسط اجتناب نماید.

ماده ۸- محل تحویل کالا

۱-۸- کالای موضوع قرارداد در محل کارخانه فروشنده به آدرس استان تهران، تهران، کیلومتر ۲۶ جاده مخصوص کرج، بعد از گرمدره، سایت شرکت اتمسفر به خریدار تحویل می گردد.

۲-۸- پسته بندی و بارگیری کالای موضوع قرارداد بر عهده و هزینه فروشنده و حمل بر عهده و هزینه خریدار است.

۳-۸- تحویل کالا یا صورت جلسه تایید کالا در محل کارخانه فروشنده انجام می شود.

۴-۸- در صورت وارد آمدن هر گونه آسیبی به تجهیزات موضوع قرارداد هنگام پسته بندی و یا بارگیری، فروشنده موظف است نسبت به جایگزینی و تعویض اقلام آسیب دیده اقدام نماید.

پالایش نفت ایران
پالایش نفت آفتاب

پالایش نفت ایران
پالایش نفت آفتاب
صفحه ۵ از ۸



قرارداد خرید Air Cooler های واحد MDU

پروژه روغن (توسعه ۱۲)

شرکت پالایش نفت آفتاب

قرارداد شماره AOR/PR/T12/1403/047



ماده ۹- دوره گارانتی

۹-۱- کلیه تجهیزات کالای موضوع سفارش به مدت ۱۸ ماه پس از نصب و راهاندازی یا ۲۴ ماه پس از تحویل تحت گارانتی مکانیکی، الکتریکی، عملکردی و بدون قید و شرط فروشنده (شرکت کارخانجات صنعتی و تولیدی اتمسفر) خواهد بود. همچنین فروشنده متعهد به ارائه خدمات پس از فروش ۱۰ ساله برای کلیه تجهیزات موضوع این قرارداد به نرخ متعارف روز می‌باشد.

۹-۲- در صورت بروز هرگونه عیب یا نقص موضوع قرارداد در طول دوره گارانتی و یا نقض یا مشخصات مندرج در مشخصات فنی کالا (پیوست ۱)، فروشنده موظف است ظرف ۴۸ ساعت عیب یا نقص وارده را برطرف نموده و یا در صورت لزوم، جایگزین نماید. در غیر این صورت، خریدار می‌تواند راسا اقدام نموده و هزینه های مربوطه را به علاوه ۱۵٪ بالاسری از محل تضامین و یا مطالبات فروشنده وصول نماید.

۹-۳- در صورتی که به هر دلیلی خریدار در دوره گارانتی، موضوع سفارش را به بهره‌برداری نرسانده و مورد آزمایش قرار ندهد و نیز بدون ارزیابی و سنجش، مدت گارانتی موضوع سفارش پایان پذیرد و تضمین انجام تعهدات نیز به فروشنده مسترد گردد. این موضوع نافی مسئولیت‌های فروشنده نخواهد بود و هرگاه خریدار در زمان بهره‌برداری از کالای موضوع قرارداد متوجه عیوب و نقایص شود، مسئولیت جبران خسارات و رفع کامل نقایص با فروشنده خواهد بود. در صورتی که نقص حاصله بنا به تشخیص خریدار از فعل یا ترک فعل فروشنده نباشد، خریدار مسئول رفع نقایص به هزینه خود خواهد بود. در این صورت فروشنده موظف به همکاری با خریدار بوده و هزینه های مربوطه بر اساس توافق طرفین توسط خریدار پرداخت خواهد شد. تبصره ۸: کلیه خساراتی که خریدار به موجب قرارداد حاضر از فروشنده دریافت می‌نماید (اعم از ضبط تضامین و خسارات و مطالبات) بدل از اصل تعهد نبوده و با آن قابل جمع است.

ماده ۱۰- بازرسی فنی

۱۰-۱- شرایط بازرسی کالای موضوع سفارش مطابق با ITP و مشخصات فنی و استانداردهای ملی و بین‌المللی توسط بازرسی شخص ثالث و دستگاه نظارت خریدار خواهد بود. ITP می‌بایست قبل از فرایند ساخت نهایی مشخص شده و مورد توافق طرفین قرار گیرد.

۱۰-۲- کلیه تجهیزاتی که از طرف فروشنده تامین می‌شود، بر اساس ITP مورد بازرسی قرار خواهند گرفت. در صورتی که در موقع بازرسی، کالایی که از طرف فروشنده ارائه می‌شوند به تشخیص دستگاه نظارت خریدار معیوب بوده و یا طبق مشخصات مشروحه در قرارداد تهیه نشده باشند، دستگاه نظارت خریدار مجاز خواهد بود که آنها را یا ذکر عیب، قبول ننماید و اصلاح آنها را بخواهد.

ماده ۱۱- اقامتگاه طرفین

اقامتگاه طرفین همان است که در صدر قرارداد ذکر گردید و هرگونه مکاتبه، احضاریه و اخطاریه به این نشانی‌ها، دریافت شده تلقی می‌گردد. هرگاه یکی از دو طرف قرارداد نشانی خود را تغییر دهد، باید حداقل ۵ (پنج) روز قبل از تاریخ تغییر، نشانی جدید خود را به طرف دیگر اعلام کند، و تا زمانی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، مکاتبات به نشانی قبلی ارسال می‌شود و دریافت شده تلقی می‌گردد.

ماده ۱۲- جریمه تاخیر در انجام موضوع قرارداد (وجه التزام تاخیر)

۱۲-۱- در صورتی که فروشنده بر اساس برنامه زمان‌بندی و مدت تعیین شده در قرارداد در تحویل کالای موضوع قرارداد (جزتا یا کلاً) تأخیر نماید، موظف است به ازای هر روز تاخیر ۰/۴ (دو دهم) درصد بهای کالاهای تحویل نشده را به عنوان وجه التزام تاخیر در انجام تعهد به خریدار پرداخت نماید. مبالغ مذکور بدون نیاز به اذن دادگاه از محل تضامین و مطالبات فروشنده قابل وصول می‌باشد. در صورتیکه این تاخیر بیش از ۳۰ (سی) روز ادامه یابد، خریدار می‌تواند همچنان تا زمان تحویل کامل موضوع قرارداد، وجه التزام تاخیر مطابق با مفاد مندرج در این ماده دریافت نموده یا نسبت به فسخ یک‌جانبه قرارداد اقدام نماید.





قرارداد خرید Air Cooler های واحد MDU

پروژه روغن (توسعه ۱۲)

شرکت پالایش نفت آفتاب

قرارداد شماره AOR/PR/T12/1403/047



۱۲-۲- خسارت‌های مذکور در این قرارداد، بدل از اصل تعهد نبوده و با آن قابل جمع است.

ماده ۱۳- فسخ قرارداد

- ۱۳-۱- در موارد ذیل، خریدار می‌تواند قرارداد را فسخ نماید:
 - ۱۳-۱-۱- ورشکستگی یا مصادره اموال فروشنده به هر دلیل.
 - ۱۳-۱-۲- در صورت واگذاری کلی یا جزئی قرارداد از سوی فروشنده به شخص ثالث.
 - ۱۳-۱-۳- در صورت عدم توجه به نقطه نظرات اصلاحی و موارد ابلاغی از سوی خریدار.
 - ۱۳-۱-۴- عدم توانایی مالی و یا فنی خریدار و یا هر علت دیگری که موجب گردد فروشنده و یا نمایندگان وی به منظور رفع نقایص، تجدید و یا اصلاح کارهای انجام شده معیوب، راسا اقدام نمایند.
 - ۱۳-۱-۵- در صورت تحقق مفاد ماده ۱۲
 - ۱۳-۱-۶- در صورت بروز مفاد مندرج در بندهای ۵-۳، ۶-۳، ۶-۷
- ۱۳-۲- به غیر از موارد مندرج ذیل بند ۱۳-۱، در سایر موارد در صورتی که فروشنده در ایفای تعهدات قراردادی خود مرتکب قصور شود، خریدار می‌تواند با ارسال یک اعلام، انجام تعهدات را ظرف مدت ۱۴ روز از تاریخ ارسال اعلام، از فروشنده تقاضا نماید. در صورتی که فروشنده نتواند ظرف این مدت، تعهدات خود را مطابق با شروط این قرارداد ایفا کند، خریدار می‌تواند قرارداد را فسخ نماید. در این صورت، خریدار علاوه بر استحقاق دریافت جریمه و وجه التزام مربوط به تاخیر، مستحق دریافت وجه التزام مربوط به عدم انجام تعهد معادل ۷/۱۵ مبلغ کل قرارداد نیز خواهد بود که می‌تواند آن را از محل تضامین و مطالبات فروشنده وصول نماید.
- ۱۳-۳- خریدار می‌تواند تکمیل بخش یا بخش‌هایی از کارهای نیمه تمام تا زمان ابلاغ فسخ قرارداد را از فروشنده درخواست نماید و فروشنده موظف به تکمیل این موارد می‌باشد. بدیهی است خریدار نسبت به پرداخت حق الزحمه خدمات مذکور ظرف مدت ۳۰ روز کاری پس از تایید انجام خدمات، اقدام خواهد نمود.
- ۱۳-۴- تحت هیچ شرایطی فروشنده حق فسخ یک جانبه قرارداد را نخواهد داشت.

ماده ۱۴- خاتمه قرارداد

خریدار می‌تواند در هر زمان و بنا بر مصلحت خود و بدون آنکه قصوری از سوی فروشنده حادث شده باشد، نسبت به ابلاغ خاتمه این قرارداد اقدام نماید. بدیهی است فروشنده موظف است، بخش‌های آماده شده از پروژه اعم از کالاهای، مستندات فنی و... را به خریدار تحویل نماید و خریدار متعهد به پرداخت حق الزحمه خدمات فروشنده و کالاهای آماده شده موضوع قرارداد بر اساس اسناد ارائه شده از سوی فروشنده که مورد تایید خریدار باشد و آزاد نمودن تضامین وی پس از ارائه مفاداً حساب بیمه تامین اجتماعی توسط فروشنده و تایید دستگاه نظارت خریدار ظرف مدت ۳۰ روز کاری خواهد بود.

ماده ۱۵- حوادث قهری (فورس مازور)

۱۵-۱- سیل، زلزله، طوفان، طغیان ها، آتش‌سوزی های دامنه دار و امثالهم که خارجی، غیرقابل پیش‌بینی و غیرقابل دفع باشد، جزو حوادث قهری محسوب می‌شود و عدم انجام تعهدات و نقض قرارداد تلقی نخواهد شد. در صورت وقوع حوادث قهری هر یک از طرفین که مدعی وقوع آن باشد می‌بایست بلافاصله مراتب را کتباً به طرف مقابل اعلام نماید.

۱۵-۲- طرفین موافقت می‌نمایند در چنین مواردی، در صورت استمرار شرایط فورس مازور بیش از ۳ هفته، طرف دیگر محق است قرارداد را فسخ نماید، اما امکان مطالبه خسارت از بابت ضرر و زیان‌های احتمالی به وجود آمده را ندارد. با این حال، طرفین می‌توانند مشترکاً این قرارداد را بازبینی کرده و آن را با شرایط غالب انطباق دهند.

تبصره ۹: تحریم و شیوع بیماری‌های واگیردار جزء حوادث قهری محسوب نمی‌گردد.

بهرام محمدی
مدیرعامل

مهر و امضاء
شرکت پالایش نفت آفتاب



قرارداد خرید Air Cooler های واحد MDU

پروژه روغن (توسعه ۱۲)

شرکت پالایش نفت آفتاب

قرارداد شماره AOR/PR/T12/1403/047



ماده ۱۶- حل اختلاف

هرگونه اختلافی که بین خریدار و فروشنده در رابطه با تعبیر، تفسیر و یا اجرای مفاد این قرارداد و به طور کلی ناشی از این قرارداد و پیوسته‌های آن پدید آید ابتدا از طریق کمیسیونی متشکل از نمایندگان خریدار و فروشنده ظرف مدت ۴۸ ساعت از تاریخ اعلام توسط یکی از طرفین از طریق مذاکرات مسالمت‌آمیز حل و فصل می‌گردد. در صورتی که تفاهم حاصل نشود به دادگاه‌های صالحه جمهوری اسلامی ایران در شهر تهران ارجاع و طبق قوانین ایران رسیدگی خواهد شد.

ماده ۱۷- تعداد نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۷ (هفده) ماده و ۹ (نه) تبصره، در ۴ (چهار) نسخه امضا و به مهر طرفین مهیور گردیده و تمامی نسخ حکم اعتبار واحد را دارد.

امضاء خریدار

پالایش نفت آفتاب

محمدجعفر مجیداف (عضو هیئت مدیره)

امضاء فروشنده

کارخانجات صنعتی و تولیدی اتمسفر

محمد روشنگر (مدیر عامل)

مجید خادمی (عضو هیئت مدیره)





قرارداد خرید Air Cooler های واحد MDU

پروژه روغن (توسعه ۱۲)

شرکت پالایش نفت آفتاب

قرارداد شماره AOR/PR/T12/1403/047



پیوست ۱- مشخصات فنی و جزئیات پیشنهاد مالی





قرارداد خرید Air Cooler های واحد MDU

پروژه روغن (توسعه ۱۲)

شرکت پالایش نفت آفتاب

قرارداد شماره AOR/PR/T12/1403/047



پیوست ۲ - برنامه زمان بندی





قرارداد خرید Air Cooler های واحد MDU

پروژه روغن (توسعه ۱۲)

شرکت پالایش نفت آفتاب

قرارداد شماره AOR/PR/T12/1403/047



پیوست ۳ - برنامه تست و بازرسی (ITP)





قرارداد خرید Air Cooler های واحد MDU

پروژه روغن (توسعه ۱۲)

شرکت پالایش نفت آفتاب

قرارداد شماره AOR/PR/T12/1403/047



پیوست ۴ - اقلام یدکی راه اندازی و دوسالانه

به قیام





قرارداد خرید Air Cooler های واحد MDU

پروژه روغن (توسعه ۱۲)

شرکت پالایش نفت آفتاب

قرارداد شماره AOR/PR/T12/1403/047



پیوست ۵ - Sub Vendor List

پایان





قرارداد خرید Air Cooler های واحد MDU

پروژه روغن (توسعه ۱۲)

شرکت پالایش نفت آفتاب

قرارداد شماره AOR/PR/T12/1403/047



پیوست ۶ - مدارک ثبتی فروشنده

