

۱/۰۳/۲۳۰۰/۶۱۶۰

شماره:

۱۴۰۳/۰۹/۰۳

تاریخ:

دارد

پیوست:

شرکت مهندسی فکور صنعت تهران

پیمانکار عمومی (G.C.)



شرکت نوین آریا پترونیر

موضوع: ابلاغ قرارداد

با سلام و احترام؛

به پیوست یک نسخه قرارداد شماره ۳۶۳۴/۴۶۱ با موضوع خرید پمپ های آتش نشانی پروژه احداث دو واحد مگا مدول

احیای مستقیم بردسیر ابلاغ می گردد.

خواهشمند است نسبت به تهیه برنامه زمانبندی و اجرای کار و ارسال گزارش هفتگی و ماهانه اقدام گردد.

منوچهر شاهکوهی

جانشین مدیر عامل در بخش صنعت و معدن

مهندسی فکور صنعت تهران
(سهای خاص)



ISO 9001
ISO 14001
ISO 45001
ISO 29001
ISO 21502
ISO 17025
HSE-MS

دفتر مرکزی: تهران، خیابان قائم مقام فراهانی، خیابان خدری،

کدپستی: ۱۵۸۶۶۳۳۱۱۸

پلاک ۳۵

info@fstco.com

www.fstco.com

تلفن: ۰۲۱-۸۴۰۸۱۰۰۰

دورنگار: ۰۲۱-۸۴۰۸۱۹۰۰





شرکت مهندسی فلور صنعت تهران (سهامی خاص)

شرکت مهندسی فلور صنعت تهران (سهامی خاص)

قرارداد خرید پمپ‌های آتش نشانی پروژه احداث دو واحد مگامدول احیای مستقیم بردسیر

شماره قرارداد

۳۶۳۴/۴۶۱

فروشنده: شرکت نوین آریا پترو نیر

آبان ماه ۱۴۰۳

حسین محمدی



قرارداد خرید پمپ‌های آتش نشانی پروژه احداث دو واحد مگامدول احیای مستقیم بردسیر

این قرارداد در تهران به تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ در راستای اجرای تعهدات قرارداد خریدار با شرکت سنگ آهن گهرزمین (سهامی عام) به شماره ۱۵۴۲-۱۰۰-۳، بین شرکت مهندسی فکور صنعت تهران (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۰۱۵۴۳ در دفتر ثبت شرکتهای شهر تهران، با شناسه ملی ۱۰۱۰۱۴۵۴۹۰۹، با شماره اقتصادی ۴۱۱۱۴۴۷۳۳۳۴۱، به نمایندگی آقای منوچهر شاهکوهی (جانشین مدیر عامل در بخش صنعت و معدن) و به نشانی: تهران، خیابان قائم مقام فراهانی، خیابان شهید خدری، پلاک ۳۵، کد پستی ۱۵۸۶۶۳۳۱۱۸ که در این قرارداد خریدار نامیده می‌شود از یک طرف و شرکت نوین آریا پترو نیر (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۰۸۸۷۱ در دفتر ثبت شرکتهای شهر تهران، با شناسه ملی ۱۰۱۰۳۴۳۸۱۸۲، با شماره اقتصادی ۴۱۱۳۳۴۳۱۳۳۴۱، به نمایندگی آقای مرتضی خسرویان قادیکلای (مدیر عامل) و به نشانی: تهران، خیابان شهید مطهری، پلاک ۱۶۱، طبقه پنجم، واحد شمالی، کد پستی ۱۵۷۶۶۳۸۶۴۱ که در این قرارداد فروشنده نامیده می‌شود از طرف دیگر با شرایط زیر منعقد گردید.

فروشنده و خریدار منفرداً "طرف" و مجتمعاً "طرفین" خوانده می‌شوند.

ماده (۱) موضوع قرارداد

۱-۱ موضوع قرارداد عبارت است از خرید پکیج پمپ‌های آتش نشانی (Fire Fighting Pump Package) پروژه احداث دو واحد مگامدول احیای مستقیم بردسیر به همراه اقلام استاندارد، اقلام واسله و متعلقات برای بهره برداری از آن که از این به بعد در مجموع "تجهیزات موضوع قرارداد" خوانده می‌شود که جزئیات آنها در نقشه ها و مشخصات فنی پیوست شماره دو قرارداد درج گردیده است.

۲-۱ خریدار می‌تواند در مدت قرارداد، درخواست افزایش یا کاهش احجام و مقادیر تجهیزات موضوع قرارداد را بدون تغییر قیمت‌های واحد و نرخهای مندرج در ذیل ماده ۳ قرارداد تا میزان ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) مبلغ قرارداد بنماید که در اینصورت فروشنده موظف به انجام آن خواهد بود.

۳-۱ رعایت کلیه موارد ذکر شده در مدارک مهندسی و Technical Clarification تایید شده توسط خریدار، برعهده فروشنده می‌باشد و هیچگونه مبلغی مازاد بر مبالغ واحد فهرست بهای قرارداد بابت شرح کار فروشنده پرداخت نخواهد شد.

۴-۱ تامین کلیه پمپ‌ها، تجهیزات و مواد اولیه، مواد و متریال مصرفی می‌بایست از تامین کنندگان مورد تایید خریدار صورت گیرد. لیست تامین کنندگان مورد نیاز قبل از خرید می‌بایست به تایید خریدار برسد.

ماده (۲) اسناد و مدارک قرارداد

اسناد و مدارک زیر در مجموع، اسناد قراردادی بین خریدار و فروشنده را تشکیل داده و هر یک به عنوان جزئی تفکیک ناپذیر از قرارداد محسوب می‌شوند. در صورت وجود هر گونه تناقض، اختلاف یا اشتباه در اسناد و مدارک، اسناد به ترتیب ذکر شده ذیل ارجحیت خواهند داشت:

۱-۲ متن حاضر.

قرارداد خرید پمپ‌های آتش نشانی پروژه احداث دو واحد مگامدول احیای مستقیم بردسیر

۲-۲ شرایط اختصاصی.

۳-۲ پیوست شماره یک: فهرست بها.

۴-۲ پیوست شماره دو: نقشه‌ها و مشخصات فنی تجهیزات موضوع قرارداد در قالب لوح فشرده.

۵-۲ پیوست شماره سه: فهرست و مندرجات Final Book در قالب لوح فشرده.

۶-۲ الحاقیه‌ها و سایر اسناد و مدارکی که بر اساس مفاد قرارداد، در مدت قرارداد تنظیم می‌شود و به تأیید طرفین می‌رسد.

تبصره ۱: لوح فشرده (CD) شماره ۱۷۱۵ حاوی اسناد و مدارک پیوست‌های قرارداد است و امضاء و تأیید این صفحه به منزله دریافت کامل این مدارک در قالب لوح فشرده توسط طرفین می‌باشد.

ماده ۳) مبلغ قرارداد و شرایط پرداخت

۱-۳ مبلغ قرارداد بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده برابر ۲۴۰,۹۰۰ (دویست و چهل هزار و نهصد) یورو مطابق فهرست بهای پیوست شماره یک می‌باشد.

۲-۳ در صورت درخواست کتبی خریدار، فروشنده موظف به ارائه کل یا بخشی از لوازم یدکی، مطابق فهرست بهای پیوست شماره یک می‌باشد.

۳-۳ مبالغ واحد قرارداد مشمول هیچگونه تعدیل یا افزایشی نمی‌گردد.

۴-۳ مبلغ مالیات بر ارزش افزوده مطابق قانون مذکور به فروشنده پرداخت می‌گردد.

۵-۳ خریدار مبلغ قرارداد را به شرح ذیل به فروشنده پرداخت می‌نماید:

۱-۵-۳ ۳۰٪ (سی درصد) مبلغ قرارداد به عنوان پیش‌پرداخت در ازای دریافت ضمانتنامه بانکی ریالی غیر مشروط، معادل ۱/۳ (یک و سه دهم) برابر مبلغ پیش‌پرداخت. ضمانتنامه بانکی پیش‌پرداخت باید تا تاریخ ارسال آخرین محموله اعتبار داشته باشد و در صورت تأخیر در تحویل تجهیزات موضوع قرارداد تا زمان مورد نظر خریدار تمدید شود. این تضمین پس از ارسال کامل تجهیزات موضوع قرارداد به کارگاه خریدار و تأیید خریدار به فروشنده عودت می‌گردد.

۲-۵-۳ ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ قرارداد پس از سفارش گذاری دیزل، الکتروموتور و دو دستگاه پمپ و جوکی پمپ و ارائه مدارک مثبت به عنوان میان‌پرداخت در ازای دریافت ضمانتنامه بانکی ریالی غیر مشروط معادل ۱/۳ (یک و سه دهم) برابر مبلغ میان‌پرداخت. ضمانتنامه بانکی میان‌پرداخت باید تا تاریخ ارسال آخرین محموله اعتبار داشته باشد و در صورت تأخیر در تحویل تجهیزات موضوع قرارداد تا زمان مورد تقاضای خریدار تمدید می‌شود. این تضمین حداکثر یک ماه پس از ارسال کامل تجهیزات موضوع قرارداد به کارگاه خریدار و تأیید خریدار به فروشنده عودت می‌گردد.

موضوع قرارداد: عبارت است از نصب، تست و راه اندازی سیستم فایر آلام پروژۀ افزایش ظرفیت کارخانجات گندله سازی شماره 1 و 2 گل گهر



شماره قرارداد: ۱۹۳۱-P-۰۳-۸
تاریخ قرارداد:

کارفرما: شرکت نظم آوران صنعت و معدن گل گهر
پیمانکار: شرکت نوین آریا پترو نیلر

به استناد مصوبه شماره P-60-3424 شرکت نظم آوران مورخ 1403/02/12 این قرارداد بین شرکت نظم آوران صنعت و معدن گل گهر (سهامی خاص) به شماره ثبت 3934 و شناسه ملی 14005454760 به نمایندگی و امضاء مجاز آقای علی سیاوشی کرد بعنوان مدیر عامل و آقای محمد اسفندیارپور بعنوان رئیس هیات مدیره، از یک طرف که در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود و از طرف دیگر شرکت نوین آریا پترو نیلر با شماره ثبت 308871 و شناسه ملی 10103438182 به نمایندگی و امضاء آقای مرتضی خسرویان با سمت مدیر عامل که در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود، به شرح زیر منعقد می گردد.

ماده 1 - موضوع قرارداد

عبارت است از نصب، تست و راه اندازی سیستم فایر آلام پروژۀ افزایش ظرفیت کارخانجات گندله سازی شماره 1 و 2 گل گهر

ماده 2 - اسناد و مدارک قرارداد

1-2- قرارداد حاضر.

2-2- نامه ابلاغیه مورخ 1402/11/16 به شماره N-P/0140

3-2- مکاتبات، صورت جلسات و هر سند دیگری که در مدت قرارداد بین طرفین قرارداد تنظیم گردد.

4-2- پیوست شماره یک: عناوین، مقادیر، آحاد بها قرارداد.

5-2- پیوست شماره دو: نقشه ها و مدارک و مشخصات فنی.

ماده 3 - شرایط تنفیذ قرارداد

1-3- ابلاغ کتبی شروع به کار قرارداد.

2-3- امضا قرارداد و تبادل آن بین طرفین.

3-3- تسلیم کلیه تضامین قرارداد.

ماده 4 - تاریخ شروع و مدت قرارداد

1-4- این قرارداد از تاریخ تنفیذ به پیمانکار به مدت 30 روز می باشد.

تبصره 1: مدت زمان اعلامی فوق بصورت همزمان با عملیات حمل به سایت و هم پوشانی زمان با مدت زمان ساخت میباشد.

2-4- مدت قرارداد در صورت حدوث شرایط و رویدادهای خارج از قصور پیمانکار، به تشخیص و تأیید کارفرما، قابل افزایش یا کاهش می باشد.

ماده 5 - مبلغ قرارداد

این قرارداد به مبلغ مقطوع 48.932 (چهل و هشت هزار و نهصد و سی و دو) یورو بر اساس جدول آحاد بهاء پیوست شماره یک قرارداد برآورد شده است.

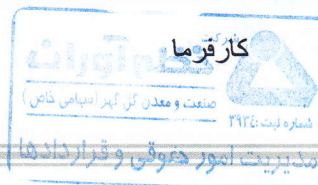
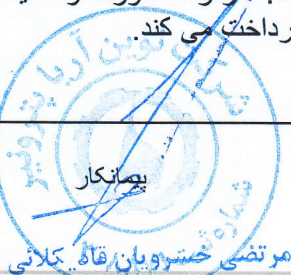
تبصره 1: قیمت های واحد این قرارداد تا پایان تحویل آن قطعی بوده و مشمول تعدیل نمی گردد.

تبصره 2: مبلغ قرارداد شامل بهای تمام تعهدهای پیمانکار، درج شده در قرارداد بوده و پیمانکار می بایست موضوع پیمان را عیناً بر اساس نقشه ها، مشخصات فنی تحویل کارفرما دهد.

تبصره 3: نحوه محاسبه نرخ ارز برای پرداخت، بر مبنای نرخ فروش اسکناس یورو در سامانه سناریت می باشد.

ماده 6 - نحوه پرداخت

پیمانکار، وضعیت کارهای انجام شده از شروع کار تا آن تاریخ را که طبق نقشه های اجرایی، دستورکارها و صورتجلسات، براساس جدول مقادیر کارهای منضم به قرارداد، مبلغ کارکرد خود را محاسبه کرده و آنرا در قالب صورت وضعیت، تسلیم کارفرما می نماید. کارفرما، فاکتور صورت وضعیت را از نظر تطبیق با اسناد و مدارک قرارداد کنترل کرده و در صورت لزوم، با تعیین دلیل اصلاح می نماید و مراتب را نیز به اطلاع پیمانکار می رساند. کارفرما صورت وضعیت تأیید شده را پس از کسر کسور قانونی و متعلقه بشرح زیر، باقیمانده مبلغ قابل پرداخت به پیمانکار پرداخت می کند.



موضوع قرارداد: عبارت است از نصب ، تست و راه اندازی سیستم فایر آلام پروژه افزایش ظرفیت کارخانجات گندله سازی شماره 1 و 2 گل گهر



شماره قرارداد:
تاریخ قرارداد:

کارفرما: شرکت نظم آوران صنعت و معدن گل گهر
پیمانکار: شرکت نوین آریا پترو نیل

- 10% بابت کسور سپرده حسن اجرای کار

- 5% حق بیمه تأمین اجتماعی (ودیه مذکور به همراه مبلغ صورت وضعیت قطعی پیمانکار، در پایان کار و پس از ارائه مفصلاً حساب بیمه تأمین اجتماعی توسط پیمانکار، آزاد و به وی مسترد خواهد شد.)

- هرگونه جرائم احتمالی طبق شرایط پیمان.

- کسور متفرقه دیگری که در شرایط پیمان و یا سایر مدارک منضم به پیمان صراحتاً به عهده پیمانکار باشد.

ماده 7 - کسور و جرائم قراردادی

کلیه کسور و عوارض قانونی (به استثنای مالیات بر ارزش افزوده) که به نحوی از انحاء به این قرارداد تعلق می گیرد، به طور جزء و کل به عهده پیمانکار می باشد و در این راستا به شرح ذیل از سوی کارفرما عمل می گردد:

1-7 به جهت رعایت ماده 38 قانون تأمین اجتماعی از هر صورت وضعیت پیمانکار معادل 5% (پنج درصد) به عنوان سپرده بیمه تأمین اجتماعی کسر می گردد، که سپرده مذکور به انضمام مبلغ آخرین صورت وضعیت پیمانکار نزد کارفرما باقی می ماند که پس از ارائه مفصلاً حساب تأمین اجتماعی و تسویه حساب قراردادی با پیمانکار، به وی پرداخت خواهد شد.

2-7- بازای هر روز تاخیر معادل 2 درصد مبلغ کل قرارداد و تا سقف حداکثر 10 درصد از محل مطالبات پیمانکار کسر میگردد.

ماده 8 - تضامین قرارداد

پیمانکار موظف است بابت حسن اجرای مفاد و تعهدات قرارداد معادل 5% (پنج درصد) مبلغ برآورد شده مندرج در ماده 5 را در قالب یک فقره ضمانت مورد قبول امور مالی کارفرما با اعتبار زمانی تا پایان مدت قرارداد و حداقل یکساله و قابل تمدید به نفع کارفرما (شرکت نظم آوران صنعت و معدن گل گهر به شناسه ملی 14005454760) تسلیم نماید. ضمانت نامه مذکور پس از پایان دوره تضمین قرارداد (ماده 14) و تنظیم صورت جلسه تحویل قطعی و تأیید واحد حقوقی و قراردادهای پیمانکار مسترد خواهد شد.

تبصره 1: در صورتی که پیمانکار به تعهدات قراردادی عمل ننماید و از انجام آن استنکاف ورزد و یا خسارتی را به عوامل انسانی، اماکن جانبی و تجهیزات کارفرما وارد نماید و نسبت به جبران خسارت اقدام نکند، کارفرما می تواند بدون هرگونه تشریفات اداری و حقوقی نسبت به جبران زیان خویش با 15% (پانزده درصد) هزینه بالاسری از تضامین و مطالبات پیمانکار برداشت نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

تبصره 2: در صورت تنظیم و صدور الحاقیه های جدید به قرارداد و افزایش مبلغ آن، پیمانکار موظف به ارائه ضمانت های جدید مرتبط با بند فوق الذکر می باشد.

ماده 9 - دستگاه نظارت

نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق مفاد این قرارداد تقبل کرده است از طرف کارفرما بر عهده مدیریت پروژه و یا نمایندگان وی است، و پیمانکار موظف است در راستای اجرای مفاد قرارداد با هماهنگی و طبق دستورات دستگاه نظارت اقدام کند. در صورت عدم رعایت، جبران خسارت وارده بعهد پیمانکار خواهد بود.

ماده 10 - تعهدات کارفرما

10-1 نظارت در اجرای تعهدات و عملیات موضوع قرارداد که پیمانکار طبق مفاد این قرارداد تقبل نموده است به عهده کارفرما است. نظارتی که از طرف کارفرما در اجرای کارها به عمل می آید، به هیچ روی، از میزان مسئولیت پیمانکار نمیکاهد



پامیدکو

شرکت احداث صنایع و معادن سرزمین پارس

(سهامی خاص)

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۸/۰۱

شماره: ۰۲۴۰۲/۱۹۸۲

پیوست:

جناب آقای مهندس خسرویان قادیکلائی
مدیرعامل محترم شرکت آریا پترو نیر

موضوع: ابلاغ قرارداد شماره ۱۴۰۲/BPP/۱۴۵۳ فیما بین

با سلام و احترام، بدین وسیله به پیوست یک نسخه اصل قرارداد ۱۴۰۲/BPP/۱۴۵۳ فیما بین در خصوص خرید سیستم اعلام و اطفاء حریق پروژه گندله سازی بهاباد که به مهر و امضاء طرفین رسیده است، جهت شروع کار ابلاغ می گردد.

خواهشمند است ضمن اعلام وصول، دستور فرمایید تضامین پیش پرداخت و حسن اجرای تعهدات مطابق قرارداد و مفاد نمونه های تقدیمی و تأکید شده فوق در اسرع وقت به این شرکت ارسال گردد. تأکید می دارد نمونه دیگر ضمانتنامه ها پذیرفتنی نیست و به منزله عدم تقدیم ضمانتنامه تلقی و اقدام خواهد گردید.

امید است در اجرای مطلوب تعهدات خود موفق باشید.

باتشکر

واحد بازرگانی

محمد علی
۱۴۰۲/۰۸/۰۱

تهران، خیابان ولیعصر، رویروی پارک ملت، خیابان سعیدی، پلاک ۹۴

کد پستی: ۱۹۶۷۹-۴۳۵۴۱

دورنگار: ۲۲۰۵۴۵۳۹

تلفن: ۲۶۲۱۹۷۴۲-۸

WWW.PAMIDCO.COM

INFO@PAMIDCO.COM

 Part land Mines & Industries Development Company	قرارداد خرید سیستم اعلام و اطفاء حریق پروژه گندله سازی بهاباد		 شرکت نوین آریا پترونیرو
	صفحه ۱ از ۲۲	شماره قرارداد: ۱۴۰۲/BPP/۱۴۵۳	

قرارداد خرید سیستم اعلام و اطفاء حریق

پروژه گندله سازی بهاباد

شماره قرارداد : ۱۴۰۲/BPP/۱۴۵۳

تاریخ قرارداد : ۱۴۰۲/۰۷/۲۹

خریدار: شرکت احداث صنایع و معادن سرزمین پارس (پامیدکو)

فروشنده: شرکت نوین آریا پترونیرو

شرکت احداث صنایع و معادن سرزمین پارس
 (سهامی خاص)



 Pars land Miner & Industries Development Company	قرارداد خرید سیستم اعلام و اطفاء حریق پروژه گندله سازی بهاباد		 شرکت نوین آریا پترونیئر
	صفحه ۲ از ۲۲	شماره قرارداد: ۱۴۵۳/۱۴۰۲/BPP	

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۹ بین شرکت احداث صنایع و معادن سرزمین پارس (پامیدکو) ثبت شده به شماره ۲۸۶۹۸۳ تهران و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۲۳۹۵۰۳ و شماره اقتصادی ۳۶۵۶-۱۱۴۸-۴۱۱۱ به نمایندگی آقایان لطیف دشت بزرگی به عنوان مدیرعامل و عبدالکریم رجبی به عنوان نایب رئیس هیأت مدیره دارندگان امضاء مجاز شرکت به نشانی: تهران - خیابان ولیعصر - بالاتر از اتوبان نیایش - خیابان شهید سعیدی - پلاک ۹۴ که در این قرارداد "خریدار" نامیده می شود از یک سو شرکت نوین آریا پترو نیئر به شماره ثبت ۳۰۸۸۷۱، شناسه ملی ۱۰۱۰۳۴۳۸۱۸۲ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۳۴۳۱۳۳۴۱ به نشانی: تهران، خیابان مطهری، پلاک ۱۶۱، طبقه ۵ واحد شمالی به نمایندگی و امضاء مجاز آقای مرتضی خسرویانی قادیکلانی به عنوان رئیس هیئت مدیره که در این قرارداد "فروشنده" نامیده می شود از سوی دیگر و با شرایط زیر منعقد گردید:

ماده ۱- موضوع قرارداد:

عبارت است از تأمین اقلام مربوط به سیستم اعلام و اطفاء حریق پروژه گندله سازی بهاباد به همراه قطعات یدکی دو ساله، بر اساس اطلاعات پایه، شرح درخواست خدمات، مدارک و مشخصات فنی اعلام شده توسط خریدار که تماماً به امضای طرفین رسیده و جزء لاینفک قرارداد می باشد.

ماده ۲- مبلغ قرارداد:

بهای قرارداد برای کل کالا و تجهیزات سفارش شده موضوع قرارداد و انجام کلیه تعهدات فروشنده مطابق جدول ریز قیمت تجهیزات مبلغ ۳،۶۸۱،۵۹۷ یورو بعلاوه ۴۳۸،۴۰۴،۰۸۳ ریال (سه میلیون و ششصد و هشتاد و یک هزار و پانصد و نود و هفت یورو بعلاوه (شصت و یک میلیارد و هشتاد و سه میلیون و چهارصد و چهار هزار و چهارصد و سی و هشت ریال) به شرح جداول پیوست قرارداد می باشد.

تبصره ۱: کلیه مبالغ ارزی پرداختی به فروشنده بر مبنای نرخ تسعیر ارز بر اساس نرخ فروش اسکناس سامانه سنا در روز پرداخت محاسبه و پرداخت می گردد. در شرایطی که فروشنده مجبور به صدور فاکتور قبل از تاریخ روز پرداخت شود، موظف است جهت تعدیل فاکتور صادر شده در روز پرداخت، فاکتور رسمی صادر و در صورت کاهش یا افزایش قیمت فاکتور مذکور، مکلف است فاکتور برگشت افزون از فروش صادر نماید.

تبصره ۲: مبالغ مندرج در ماده دو قرارداد مربوط به قیمت تجهیزات (بخش تأمین) و بخش نظارت بر نصب و راه اندازی به منزله مبالغ ثابت نهایی، لایتغیر و قابل پرداخت قرارداد بوده و هرگونه اختلاف احتمالی در تعداد و مقادیر آیتم ها پس از نهایی شدن طراحی و استخراج MTO نهایی مورد تأیید کارفرما، نسبت به جدول MTO برآوردی منضم به قرارداد حاضر، منجر به تغییر در مبلغ کلی قرارداد نخواهد گردید.

تبصره ۳: کلیه قیمت های واحد و مبالغ این قرارداد مقطوع بوده و هیچ گونه تعدیل، اضافه بها و یا افزایش قیمت در هیچ شرایطی به آن تعلق نخواهد گرفت و بدیهی است هیچ گونه ادعایی در این رابطه از فروشنده به هر شکل و نحوی که باشد پذیرفته نیست.

ماده ۳- مدت، محل و زمان تحویل کالا:

فروشنده متعهد است کالای سفارش شده موضوع این قرارداد را حداکثر ظرف مدت ۶ ماه شمسی (۲ ماه جهت طراحی و تأمین اقلام داخلی و ۴ ماه جهت تأمین اقلام خارجی) از تاریخ دریافت پیش پرداخت و طبق برنامه زمانی و پس از




شرکت احداث صنایع و معادن پارس
(سهامی خاص)



 PAMIDCO Parsian Mines & Industries Development Company	قرارداد خرید سیستم اعلام و اطفاء حریق پروژه گندله سازی بهاباد		 شرکت نوین آریا پتروئیر
	صفحه ۳ از ۲۲	شماره قرارداد: ۱۴۵۳/۱۴۰۲/BPP	

آزمایش، کنترل و تست، و تایید دستگاه نظارت خریدار تحویل خریدار نماید. محل تحویل تجهیزات و کالا انبار خریدار واقع در استان یزد - کیلومتر ۳۸ جاده بهاباد، چادرملو، کارخانه گندله سازی بهاباد است و زمان تحویل بین ساعات ۸ الی ۱۵ باستثناء روزهای پنجشنبه و جمعه و تعطیلات رسمی خواهد بود.

ماده ۴- نحوه پرداخت:

۴-۱) پیش پرداخت معادل ۷۰٪ مبلغ کل قرارداد است که در دو مرحله به شرح ذیل به فروشنده پرداخت خواهد شد.
مرحله اول: ۳۰ درصد از مبلغ پیش پرداخت پس از انعقاد قرارداد و در ازای درخواست کتبی فروشنده و ارائه یک فقره ضمانتنامه بانکی بدون قید و شرط و قابل تمدید به میزان ۱۲۰٪ مبلغ پیش پرداخت به فروشنده پرداخت می گردد. ضمانتنامه مذکور باید حداکثر ظرف مدت ۵ روز از امضای قرارداد به خریدار تسلیم گردد. خریدار پیش پرداخت را حداکثر ظرف ۱۵ روز از تاریخ تسلیم ضمانت نامه به فروشنده پرداخت خواهد نمود.

مرحله دوم: ۴۰ درصد از مبلغ پیش پرداخت پس از طراحی و ارائه نقشه های مربوطه در ازای درخواست کتبی فروشنده و ارائه یک فقره ضمانتنامه بانکی بدون قید و شرط و قابل تمدید به میزان ۱۲۰٪ مبلغ پیش پرداخت به فروشنده پرداخت می شود. ضمانتنامه مذکور باید حداکثر ظرف مدت ۵ روز پس از تایید نقشه ها به خریدار تسلیم گردد. خریدار پیش پرداخت را حداکثر ظرف ۱۵ روز از تاریخ تسلیم ضمانت نامه به فروشنده پرداخت خواهد نمود.

۴-۲) باقیمانده مبلغ قرارداد بر اساس مدارک تحویل کالای موضوع قرارداد در ماده ۱ در محل انبار خریدار و به ازاء صورت حساب رسمی فروش که به تأیید خریدار رسیده باشد، پس از کسر پیش پرداخت، بدهی های فروشنده و کسر ۱۰ درصد سپرده حسن انجام کار، حداکثر طی ۳۰ روز کاری در وجه فروشنده قابل پرداخت است.
 تبصره ۱: تضامین پیش پرداخت پس از تحویل کامل کالا به انبار خریدار، صدور رسید انبار و انجام تستهای کنترل در ازای درخواست کتبی فروشنده به وی مسترد خواهد شد.

تبصره ۲: پرداخت آخرین صورتحساب منوط به اخذ مفصلا حساب توسط فروشنده از سازمان تأمین اجتماعی و ارائه آن به خریدار خواهد بود.

۴-۳) سپرده تضمین حسن انجام کار کسر شده مطابق بند (۴-۲) نزد خریدار نگهداری می شود و در صورت موافقت خریدار تمام یا بخشی از این مبلغ پس از تحویل کامل موضوع قرارداد و اخذ تأییدیه دستگاه نظارت خریدار در قبال درخواست کتبی فروشنده و ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر و قابل تمدید، بدون قید و شرط، به فروشنده قابل پرداخت است. در غیر این صورت پس از طی دوره تضمین به فروشنده مسترد خواهد شد. در این راستا فروشنده می تواند به جای اخذ و تسلیم ضمانت نامه بانکی موضوع بند ۴-۳ (حسن انجام کار)، با اخذ مجوز کتبی بانک صادر کننده ضمانت نامه موضوع بند ۵-۱ (حسن اجرای تعهدات) را جایگزین سپرده حسن انجام کار نماید.

تبصره ۳: لازم به ذکر است که مبلغ سپرده حسن انجام کار کسر شده از هر صورتحساب رسمی ریالی فروشنده، مطابق شرایط این قرارداد به همان مبلغ کسر شده عیناً به فروشنده مسترد خواهد شد.

تبصره ۴: با توجه به تغییرات نرخ ارز، سپرده های مربوط به قرارداد تحت هر عنوان که باشد تبدیل به ریال و آنگاه بعنوان سپرده نزد خریدار نگهداری می شود. فروشنده در خصوص سپرده حسن انجام کار می تواند در تعاقب تحویل کار- تحویل




شرکت احداث صنایع و معادن آریا پتروئیر
(سهامی عام)




 Pamidco Pars land Mines & Industries Development Company	قرارداد خرید سیستم اعلام و اطفاء حریق پروژه گندله سازی بهاباد		 PETRONIR شرکت نوین آریا پتروئیر
	صفحه ۴ از ۲۲	شماره قرارداد: ۱۴۵۳/۱۴۰۲/BPP	

تجهیزات و کالای موضوع قرارداد، با تسلیم ضمانتنامه بانکی - ریالی معتبر بدون قید و شرط، وجه سپرده ریالی مذکور را مسترد دارد. ضمانتنامه مذکور لغایت پایان دوره گارانتی قرارداد نزد خریدار باقی و قابل وصول خواهد بود. تبصره ۵: به مطالبات فروشنده، وجوه تضمینی سپرده، ودیعه و سایر کسورات، مادامی که نزد خریدار به امانت سپرده شده است هیچ گونه سود بانکی تعلق نمی گیرد و فروشنده در این مورد حق هرگونه ادعایی را از خود سلب نمود.

ماده ۵- تضامین قرارداد:

تضامین قرارداد که هم زمان با عقد قرارداد توسط فروشنده به خریدار تسلیم می شود:

۵-۱) ضمانتنامه بانکی بدون قید و شرط و قابل تمدید حسن اجرای تعهدات معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد. ضمانتنامه مذکور پس از صدور گواهی تحویل کالا به فروشنده مسترد خواهد شد.

۵-۲) ضمانتنامه های بانکی پیش پرداخت بدون قید و شرط و قابل تمدید معادل ۱۲۰٪ مبلغ پیش پرداخت به شرح ماده ۴ قرارداد.

ماده ۶- بارگیری، حمل و بسته بندی:

مسئولیت بارگیری و حمل کلیه تجهیزات موضوع قرارداد از مبدا تا انبار خریدار بشرح زیر میباشد:

۶-۱) بارگیری با مسئولیت و هزینه فروشنده.

۶-۲) حمل و بسته بندی با مسئولیت و هزینه فروشنده.

۶-۳) بیمه باربری و حوادث با مسئولیت و هزینه فروشنده و ارائه تصویر آن قبل از حمل به خریدار.

۶-۴) بسته بندی تجهیزات موضوع قرارداد می بایست مطابق استاندارد و مشخصات فنی انجام گردد.

۶-۵) تخلیه در محل سایت خریدار، به عهده خریدار می باشد.

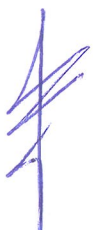
ماده ۷- کسور قانونی:

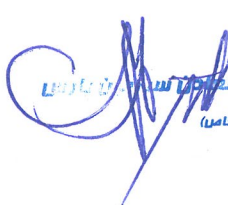
۷-۱) این قرارداد مشمول کسور بیمه تامین اجتماعی مطابق ماده ۳۸ تامین اجتماعی است و فروشنده جهت آزاد سازی کسور بیمه متعهد به اخذ و ارائه مفاسد حساب بیمه تامین اجتماعی است.

در اجرای مفاد ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی از ناخالص هر صورتحساب فروشنده ۵٪ بعنوان سپرده حق بیمه کسر و بعلاوه آخرین صورتحساب نزد خریدار نگهداری خواهد شد. بدیهی است آزاد سازی سپرده یاد شده و آخرین صورتحساب منوط به اخذ مفاسد حساب توسط فروشنده از سازمان تامین اجتماعی و ارائه آن به خریدار خواهد بود.

۷-۲) مالیات بر ارزش افزوده با رعایت شرایط قانونی (معتبر بودن گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده) و آخرین بخشنامه های مرتبط در صورت حسابهای فروشنده درج و توسط خریدار به فروشنده قابل پرداخت خواهد بود منوط به این که طبق مقررات مربوطه، فروشنده در پرداخت مالیات بر ارزش افزوده به مراجع ذیصلاح، مورد تایید آنها باشد.

۷-۳) چنانچه در مدت اجرای قرارداد، میزان مالیات، عوارض و یا سایر حقوق دولتی در داخل کشور افزایش یا کاهش یابد و یا عوارض و مالیات های جدیدی وضع شود که در ارتباط با کار موضوع قرارداد و قرارداد باشد فروشنده مشمول آن می شود، تغییرات ناشی شده برحسب مورد، به حساب بستانکاری یا بدهکاری وی منظور می شود




 شرکت اندک منابع و معادن ساز
 (سهامی خاص)



 Pars Iron Mines & Industries Development Company	قرارداد خرید سیستم اعلام و اطفاء حریق پروژه گندله سازی بهاباد		 شرکت نوین آریا پترویر
	صفحه ۵ از ۲۲	شماره قرارداد: ۱۴۵۳/۱۴۰۲/BPP	

ماده ۸- تعهدات فروشنده:

۸-۱) فروشنده متعهد است تجهیزات و کالای خریداری شده موضوع قرارداد را مطابق مشخصات مندرج در ماده (۱) موضوع قرارداد تحویل خریدار نماید.

۸-۲) فروشنده متعهد است کاتالوگ‌ها، گواهینامه تست، مدارک فنی و دستورالعمل‌های نصب، بهره‌برداری، تعمیرات و نگهداری، Final Book و همچنین پانچ لیست مربوطه را در (۴) نسخه بصورت هاردکپی و (۱) نسخه بصورت الکترونیکی (CD) قابل اجرا در نرم افزارهای Original مربوطه، در زمان تحویل هر محموله به خریدار تحویل دهد.

۸-۳) فروشنده موظف است گزارش پیشرفت سفارش کالای موضوع قرارداد را با ذکر دلایل تاخیرات موجود در فرایند تامین به همراه برنامه کاری جبرانی و بهنگام سازی برنامه زمانبندی در فواصل زمانی مورد نیاز، در پایان هر هفته به خریدار به صورت ۲ نسخه هاردکپی و یک نسخه الکترونیکی (بصورت فایل MSP) جهت بررسی ارائه نماید، این گزارش می‌بایست با توجه به قرارداد و شامل ارائه گزارش تصویری از پیشرفت کار به همراه CD تصاویر و ارائه توضیحات در ذیل آن، متناسب با تعهدات فروشنده و برنامه زمانی تصویبی، شامل پیشرفت وزنی و فیزیکی و نقاط بحرانی و مشکلات کار تهیه و ارائه گردد.

۸-۴) فروشنده متعهد است تجهیزات ارسالی را به نحوی بسته‌بندی نماید که هیچگونه آسیبی هنگام حمل و جابجایی به آنها وارد نیامده و قابل تخلیه و یا جابجایی توسط جرثقیل یا لیفتراک باشند.

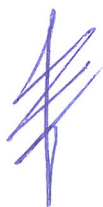
۸-۵) فروشنده متعهد است بلافاصله پس از بارگیری هر محموله از تجهیزات موضوع قرارداد، مدارک زیر را جهت خریدار ارسال نماید:

- لیست بسته بندی تایید شده توسط خریدار با ذکر تعداد و وزن هر بسته مطابق با فرمت لیست بسته بندی خریدار (Packing List) مطابق پیوست شماره (.....)
- نوع وسیله نقلیه و شماره انتظامی آن
- بارنامه با ذکر تاریخ و شماره آن
- صورت حساب محموله ارسال شده
- بیمه نامه باربری مربوط به آن محموله

۸-۶) کلیه اقلام و اجزا باید نو و غیر مستعمل بوده و طبق مشخصات خواسته شده توسط خریدار باشد. در صورت مستعمل بودن اقلام، فروشنده متعهد به تامین اقلام نو مطابق با مشخصات فنی داده شده در مدت زمان تعیین شده توسط خریدار بوده و از این بابت حق مطالبه هیچگونه وجه اضافه بر قرارداد را ندارد و در صورت عدم تمکین فروشنده به جایگزینی اقلام مستعمل، خریدار رأساً اقدام به تعویض آنها با قطعات نو نموده و کلیه هزینه‌ها و خسارات وارده به اضافه ۱۵٪ هزینه بالاسری را بنا به تشخیص خود از محل تضمین و یا مطالبات و سپرده‌های فروشنده تأمین خواهد نمود و فروشنده حق هرگونه اعتراض یا اقامه دعوی را از خود سلب و اسقاط می نماید.

۸-۷) تامین کلیه تجهیزات و قطعات استاندارد به عهده فروشنده بوده و خریدار هیچگونه تعهدی در جهت تامین آنها ندارد.

۸-۸) فروشنده با امضای این قرارداد تایید می نماید که از مشخصات موضوع قرارداد اطلاع کامل داشته و در فروش تجهیزات موضوع قرارداد نمی تواند به عذر عدم اطلاع معترض شود.



شرکت احداث صنایع و معادن سرزمین باور
(سهامی خاص)

شماره ثبت ۴۰۸۸۷۱

 Pars Land Mines & Industries Development Company	قرارداد خرید سیستم اعلام و اطفاء حریق پروژه گندله سازی بهاباد		 شرکت پترونیرون آریا پترونیرون
	صفحه ۲۲ از ۲۲	شماره قرارداد: ۱۴۵۳/۱۴۰۲/BPP	

۸-۹) فروشنده متعهد می‌گردد اقلام کار موضوع قرارداد را فقط مطابق با وندور لیست اعلام شده خریدار تأمین و تحویل نماید.

۸-۱۰) فروشنده موظف است لیست قطعات یدکی مربوط به کل تجهیزات کار موضوع قرارداد را ابتدا به تأیید دستگاه نظارت خریدار رسانده و پس از اخذ تأیید اقدام به تأمین نماید.

تبصره: تأمین کلیه قطعات یدکی موضوع قرارداد در تعهد فروشنده بوده و هیچگونه درخواستی از سوی فروشنده مبنی بر افزایش مبلغ مربوطه (تأمین قطعات یدکی) مورد پذیرش خریدار نخواهد بود.

ماده ۹- دوره تضمین:

دوره تضمین به مدت ۱۲ ماه پس از موفقیت آمیز بودن تستهای عملکرد (Performance Test) و انجام عملیات نصب و راهاندازی و یا ۲۴ ماه پس از تاریخ تحویل آخرین محموله تجهیزات موضوع قرارداد در محل انبار خریدار، خواهد بود. تبصره (۱): در صورت بروز هر گونه عیب و نقص بعد از تحویل کالا در هر قسمت از کالای موضوع قرارداد که ناشی از عدم رعایت مشخصات فنی و قصور فروشنده بوده و یا کارایی لازم را نداشته باشد، فروشنده باید نسبت به رفع آن بدون دریافت هزینه اقدام نماید. در صورتی که فروشنده در مدت زمان مشخص شده حاضر به رفع عیب و نقص مربوطه نگردد، خریدار رأساً اقدام به برطرف نمودن آنها کرده و کلیه هزینه‌های مربوطه را به اضافه ۱۵٪ هزینه بالاسری بنا به تشخیص خریدار از محل تضمین و یا مطالبات و سپرده‌های فروشنده تأمین خواهد نمود و فروشنده حق هرگونه اعتراض یا اقامه دعوی را از خود سلب و اسقاط می‌نماید. ضمناً دوره تضمین مشروحه در این ماده مجدداً پس از رفع عیب توسط فروشنده و استفاده مجدد از تاریخ بهره برداری با عملکرد مطلوب همان قسمت از تجهیزات برای یک دوره ۱۲ ماهه دیگر آغاز خواهد گردید.

ماده ۱۰- خسارت تأخیر:

فروشنده متعهد است بر اساس زمان ذکر شده در ماده (۳) کالای موضوع قرارداد را تحویل خریدار نماید. در صورت تأخیر مطابق بندهای ذیل، خسارت دیرکرد تحویل کالا از فروشنده کسر خواهد شد:

۱۰-۱) در صورت بروز تأخیر، میزان خسارت برای هر هفته نیم درصد از باقیمانده بهای کالای سفارش داده شده می‌باشد که از مبلغ قرارداد کسر خواهد شد. این خسارات بدل اصل تعهد نیست، هرچند مبلغ آن از کل مبلغ قرارداد فراتر رود و فروشنده را از انجام تعهدات خود بری نخواهد نمود.

۱۰-۲) در صورتی که میزان تأخیر معادل ۳۰ درصد مدت زمان قرارداد گردد خریدار مخیر به فسخ قرارداد (با اعلام قبلی ده روزه)، ضبط سپرده حسن انجام کار و استیفای خسارات وارده (به تشخیص خریدار) از محل ضمانت نامه‌ها یا مطالبات فروشنده می‌باشد. این خسارت بدل اصل تعهد نیست هرچند مبلغ آن از کل مبلغ قرارداد، فراتر رود و پرداخت آن از سوی فروشنده، وی را از انجام سایر تعهدات موضوع این قرارداد بری نخواهد نمود.

خسارات مذکور در این ماده توسط خریدار از محل تضمین انجام تعهدات قراردادی و سایر مطالبات فروشنده، مستقیماً و بدون احتیاج به اقدامات قضایی و اداری برداشت خواهد شد.




شرکت احداث صنایع بهاباد
(سهامی خاص)


شرکت پترونیرون آریا پترونیرون
شماره ثبت ۴۰۸۱۶۱

 PAMIDCO Petro Iran Mines & Industries Development Company	قرارداد خرید سیستم اعلام و اطفاء حریق پروژه گندله سازی بهاباد		 PETRONIR شرکت نوین آریا پتروشیر
	صفحه ۷ از ۲۲	شماره قرارداد: ۱۴۵۳/۱۴۰۲/BPP	

ماده ۱۱- حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس ماژور)

در صورت بروز «فورس ماژور» قرارداد معلق خواهد بود و چنانچه شرایط آن تا سه ماه ادامه یافت، طرفین در خصوص ادامه یا اقاله قرارداد تراضی خواهند نمود.

ماده ۱۲- فسخ قرارداد:

خریدار می تواند به تشخیص خود بدون نیاز به اقامه دعوی و یا دلیل و به صرف ارسال یک نامه با پست سفارشی به نشانی اقامتگاه فروشنده و در هر یک از حالات ذیل تمام و یا قسمتی از کار را از عملیات مورد قرارداد فروشنده حذف و یا قرارداد را کلاً فسخ نماید.

۱-۱۲) عدم ارائه تضامین قرارداد در مهلت های مقرر مطابق ماده ۵ قرارداد.

۲-۱۲) عدم رعایت مشخصات فنی و مرغوبیت کالا.

۳-۱۲) تاخیر غیر مجاز موضوع ماده ۱۰ و عدم سرعت کافی در انجام موضوع قرارداد.

۴-۱۲) ورشکستگی یا انحلال شرکت فروشنده که موجب توقف و یا کندی پیشرفت کار شود.

۵-۱۲) عدم اخذ موافقت کتبی خریدار جهت ارجاع کار به اشخاص ثالث.

در صورت فسخ، خریدار تضامین و سپرده های حسن اجرای تعهدات و حسن انجام کار فروشنده را تا تعیین تکلیف ضرر و زیان خریدار و تسویه حساب نهایی، ضبط می نماید.

فروشنده به هیچ عنوان نمی تواند فسخ قرارداد را به عنوان یکی از موارد حل اختلاف تلقی نماید

ماده ۱۳- تغییرات قراردادی:

۱-۱۳) خریدار در چارچوب کلی موضوع قرارداد در هر زمانی در طول مدت قرارداد تا پیش از تحویل کالا می تواند کاهش، افزایش یا حذف برخی از کارها یا تغییر در مشخصات آنها را از فروشنده بخواهد و فروشنده موظف به انجام آنها، با رعایت سایر بندهای این ماده و مفاد قرارداد است.

۲-۱۳) فروشنده می تواند برای افزایش کیفیت، بازدهی و یا ایمنی کارها، تغییراتی را در کارها به خریدار پیشنهاد کند. خریدار محق است این گونه تغییرات را قبول یا رد کند. عدم پذیرش تغییرات پیشنهادی فروشنده از سوی خریدار، رافع مسئولیت فروشنده در اتمام و تحویل کارها طبق مشخصات فنی قرارداد و با عملکرد صحیح نیست.

۳-۱۳) با دریافت دستور و یا تأیید کتبی خریدار در انطباق با بندهای (۱-۱۳) و (۲-۱۳)، فروشنده موظف است تأثیر انجام تغییرات در هزینه و مدت قرارداد را محاسبه و به خریدار منعکس نماید. هزینه تغییر کارها بر اساس قیمت های مندرج در جدول ریز قیمت محاسبه می شود، مگر آن که تغییرات مورد نظر دارای شاخص قیمتی در قرارداد حاضر نباشد که در این صورت با نرخ توافقی و معقول قابل انجام خواهد شد. تغییرات انجام شده نباید بیش از ۲۵٪ مبلغ کل قرارداد شود.

۴-۱۳) انجام تغییرات کارهای موضوع بندهای (۱-۱۳) تا (۳-۱۳) پس از صدور «دستور تغییر کار» که در آن، جزییات کامل تغییر کار و هر نوع تغییر در قیمت و یا تغییر در مدت قرارداد و سایر اصلاحات مورد نظر برابر مفاد قرارداد، درج شده است، تنظیم می شود و به امضاء طرفین می رسد و به عنوان جزء لاینفک این قرارداد محسوب می شود.

۵-۱۳) در صورت تغییر مقادیر کار، سقف تضمین حسن اجرای تعهدات، متناسباً افزایش یا کاهش می یابد.

4

شرکت احداث صنایع و معدن سرچشمه
(سهامی خاص)



 Pamido Pars Land Mines & Industries Development Company	قرارداد خرید سیستم اعلام و اطفاء حریق پروژه گندله سازی بهاباد		 شرکت نوین آریا پترونیتر
صفحه ۸ از ۲۲	شماره قرارداد: ۱۴۰۲/BPP/۱۴۵۳		

۱۳-۶) تغییرات ناشی از قصور فروشنده در انجام کارهای اصلی و مورد تعهد وی، تغییر کار تلقی نمی‌شود و فروشنده موظف است این گونه تغییرات را پس از تأیید خریدار، به هزینه خود و در مدت قرارداد انجام دهد.

تبصره: با تأکید بر محتوای تبصره ۲ ماده دو قرارداد، کلیه بندهای فوق الذکر فقط برای نواحی و ساختمانهای جدید که در محدوده کار اصلی قرارداد حاضر نمی‌باشند، مصداق داشته و قابل اجرا خواهد بود.

ماده ۱۴- قانون حاکم بر روابط طرفین:

این قرارداد از هر حیث تابع قوانین جاریه کشور جمهوری اسلامی ایران میباشد و چنانچه در حین اجرای این قرارداد، اختلافی پیش آید، ابتدا از طریق مذاکره سعی در رفع اختلاف خواهد شد و در غیر اینصورت از طریق مراجع ذیصلاح قانونی به اختلافات رسیدگی خواهد شد.

ماده ۱۵- اقامتگاه قانونی طرفین:

خریدار، شرکت احداث صنایع و معادن سرزمین پارس (پامیدکو) به نشانی: تهران - خیابان ولیعصر - بالاتر از بزرگراه نیایش - خیابان سعیدی - پلاک ۹۴ کد پستی: ۱۹۶۷۹۴۳۵۴۱

فروشنده: شرکت نوین آریا پترونیتر به نشانی: تهران، خیابان مطهری، پلاک ۱۶۱، طبقه ۵ واحد شمالی کد پستی: ۱۵۷۶۶۳۸۶۴۱ تلفن: ۰۲۱-۸۸۱۷۱۵۷۳

اقامتگاه قانونی و قراردادی طرفین بر اساس ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی همان است که تصریح گردید. خریدار و فروشنده می‌توانند کلیه مکاتبات مربوط به این قرارداد را به نشانی فوق الذکر ارسال نمایند و کلیه ابلاغ‌ها، مکاتبات و اخطاریه‌ها از هر نوع که توسط پست سفارشی یا نامه رسان با اخذ رسید به نشانی فوق الذکر ارسال گردند، در حکم ابلاغ تلقی می‌شوند. چنانچه طرفین قرارداد آدرس خود را تغییر دهند موظف هستند ظرف مدت یک هفته نشانی جدید خود را به طرف دیگر ابلاغ نمایند. در صورت عدم صدور ابلاغیه فوق الذکر نشانی‌های قبلی قانونی تلقی شده و کلیه ابلاغ‌ها، مکاتبات و اخطاریه‌های ارسالی به نشانی‌های قبلی، خواه توسط پست سفارشی و خواه نامه رسان، دریافت شده تلقی خواهد شد و ادعای عدم وصول آن‌ها پذیرفته نخواهد شد.

ماده ۱۶- نسخ قرارداد:

این قرارداد در تاریخ مندرج در صدر آن در چهار نسخه که هریک از نسخ دارای ارزش و اعتبار یکسان است تنظیم و منعقد گردید و برای طرفین و قائم مقام قانونی ایشان لازم الاجرا می‌باشد.

فروشنده
شرکت نوین آریا پترونیتر
مدیر عامل: مرتضی خسرویان قادیکلانی

خریدار
شرکت احداث صنایع و معادن سرزمین پارس
(پامیدکو)
مدیر عامل: لطیف دشت بزرگی

نایب رئیس هیئت مدیره: عبدالکریم رجبی

شرکت احداث صنایع و معادن سرزمین پارس
(سهامی خاص)

شماره: ۰۲/ص.ت/۱۹۰۲۵

Ref. No.: شماره: ۱۴۰۲/۸/۹

Date: تاریخ: ۱۴۰۲/۸/۹

Annex: پیوست: دارد



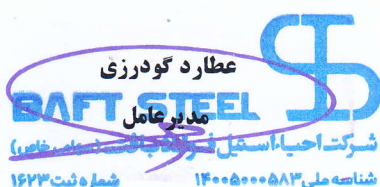
بسمه تعالی

مدیرعامل محترم شرکت نوین آریا پترونی

با سلام

به پیوست یک نسخه از قرارداد شماره ۱۴۰۲-۰۳۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ با موضوع خرید دو دستگاه تابلو برق با فیلتر و درایو به ظرفیت ۲۵۰ کیلووات و یک دستگاه دیزل ژنراتور همراه با تابلو برق و کنترل حفاظت به ظرفیت ۲۲۵۰ کاوا مجتمع احیاء اسفیل فولاد بافت جهت اطلاع و اجرا ابلاغ می گردد.

با آرزوی نیک فرجامی



Tehran Office: 2nd Floor, Farhang 2 Entrance, Tourism Bank Central Building, Farhang Blvd., Saadatabad, Tehran, Iran
Phone: +98 21 87700404 Postal Code: 1997734469
Baft Office: 12th Km Baft-Sirjan Road, Baft, Kerman, Iran
Phone: +98 34 31295800 Postal Code: 7851957789

website: www.fouladbaft.com
E-mail: info@fouladbaft.com

آدرس: تهران، سعادت آباد، بلوار فرهنگ، ساختمان مرکزی بانک گردشگری، ورودی فرهنگ ۲، طبقه دوم
کد پستی: ۱۹۹۷۷۳۴۴۶۹
تلفکس: ۰۲۱ - ۸۷۷۰۰۴۰۴
دفتر مرکزی: کرمان، بافت، کیلومتر ۱۲ جاده بافت-سیرجان
کد پستی: ۷۸۵۱۹۵۷۷۸۹
تلفکس: ۰۳۴ - ۳۱۲۹۵۸۰۰



شماره قرارداد: ۱۴۰۲-۳۸	تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۸/۰۱
خریدار: شرکت احیاء استیل فولاد بافت	فروشنده: شرکت نوین آریا پترونیر

با استعانت از خداوند متعال و مطابق مصوبه هیئت مدیره شرکت احیاء استیل فولاد بافت به شماره ۲۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۳، قرارداد حاضر فیما بین شرکت احیاء استیل فولاد بافت (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۶۲۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۰۰۵۸۳ با نمایندگی آقایان ابراهیم جهانگیری به کد ملی ۳۰۷۰۹۵۲۴۱۰ به سمت رئیس هیئت مدیره و عطار دودریز به کد ملی ۵۵۷۹۱۲۳۸۴۱ به سمت مدیر عامل به آدرس استان کرمان، شهرستان بافت، کیلومتر ۱۲ جاده بافت-سیرجان که منبع در این قرارداد خریدار نامیده می شود از یک سو و شرکت نوین آریا پترونیر (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۰۸۸۷۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۴۳۸۱۸۲ با نمایندگی آقای مرتضی خسروی قادیکلای به کد ملی ۲۱۶۲۲۴۹۳۵۹ به سمت مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره به آدرس تهران، خیابان مطهری، پلاک ۱۶۱، طبقه ۵، واحد شمالی کدپستی ۱۵۷۶۶۳۸۶۴۱ که منبع در این قرارداد فروشنده نامیده می شود از سوی دیگر منعقد می گردد و طرفین ملزم و متعهد به اجرای دقیق مفاد آن می باشند.

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارتست از خرید دو دستگاه تابلو برق با فیلتر و درایو به ظرفیت ۲۵۰ کیلووات و یک دستگاه دیزل ژنراتور همراه با تابلو برق و کنترل به ظرفیت ۲۲۵۰ کاوا طبق مشخصات و شرایط مندرج در پیوست شماره ۱ که منبع در این قرارداد "کالا" نامیده می شود. بهای کالای موضوع قرارداد شامل بسته بندی، تست، بازرسی، انبارداری، حمل کالا از کارخانه سازنده، بارگیری، باراندازی، حق بیمه حمل، پرداخت کلیه حقوق و عوارض لازم مربوطه تا تحویل کامل و سالم در محل انبارهای خریدار واقع در مجتمع احیاء استیل فولاد بافت به خریدار و انجام کلیه خدمات مرتبط است.

تبصره ۱: کیفیت کالای خریداری شده بایستی از نظر فنی با شرایط و استانداردها و مشخصات و کیفیت مورد نیاز پروژه مطابقت کامل داشته باشد و بر اساس ویژگی های مندرج در پیوست شماره ۱ باشد.

تبصره ۲: واگذاری تمام یا بخشی از موضوع قرارداد به غیر بدون اجازه قبلی و کتبی خریدار مجاز نمی باشد.

تبصره ۳: خریدار حق خواهد داشت در طول مدت قرارداد مقادیر کار درخواست شده را تا میزان ۲۵ درصد قیمت اولیه افزایش یا کاهش دهد و فروشنده مکلف به انجام آن می باشد. در این صورت بنا به درخواست مکتوب خریدار و طبق شرایط قرارداد عمل خواهد شد.

BAFT STEEL

شرکت احیاء استیل فولاد بافت (سهامی خاص)

شناسه ملی ۱۴۰۰۵۰۰۵۸۳

شماره ثبت ۱۶۲۳

ماده ۲- اسناد و مدارک قرارداد

اسناد و مدارک قرارداد که خدمات و تعهدات طرفین در آنها مندرج است به ترتیب ارجحیت به شرح زیر می باشد:

۱-۲. متن قرارداد حاضر

شماره قرارداد:	۱۴۰۲ - ۰۳۵
تاریخ قرارداد:	۱۴۰۲/۰۸/۰۱
خریدار:	شرکت احیاء استیل فولاد بافت
فروشنده:	شرکت نوین آریا پترونیر

با استعانت از خداوند متعال و مطابق مصوبه هیئت مدیره شرکت احیاء استیل فولاد بافت به شماره ۲۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۳، قرارداد حاضر فیما بین شرکت احیاء استیل فولاد بافت (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۶۲۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۰۰۵۸۳ با نمایندگی آقایان ابراهیم جهانگیری به کد ملی ۳۰۷۰۹۵۲۴۱۰ به سمت رئیس هیئت مدیره و عطاراد گودرزی به کد ملی ۵۵۷۹۱۲۳۸۴۱ به سمت مدیر عامل به آدرس استان کرمان، شهرستان بافت، کیلومتر ۱۲ جاده بافت-سیرجان که منبع در این قرارداد خریدار نامیده می شود از یک سو و شرکت نوین آریا پترونیر (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۰۸۸۷۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۴۳۸۱۸۲ با نمایندگی آقای مرتضی خسرویانی قادیکلای به کد ملی ۲۱۶۲۲۴۹۳۵۹ به سمت مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره به آدرس تهران، خیابان مطهری، پلاک ۱۶۱، طبقه ۵، واحد شمالی کدپستی ۱۵۷۶۶۳۸۶۴۱ که منبع در این قرارداد فروشنده نامیده می شود از سوی دیگر منعقد می گردد و طرفین ملزم و متعهد به اجرای دقیق مفاد آن می باشند.

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارتست از خرید دو دستگاه تابلو برق با فیلتر و درایو به ظرفیت ۲۵۰ کیلووات و یک دستگاه دیزل ژنراتور همراه با تابلو برق و کنترل به ظرفیت ۲۲۵۰ کاوا طبق مشخصات و شرایط مندرج در پیوست شماره ۱ که منبع در این قرارداد "کالا" نامیده می شود. بهای کالای موضوع قرارداد شامل بسته بندی، تست، بازرسی، انبارداری، حمل کالا از کارخانه سازنده، بارگیری، باراندازی، حق بیمه حمل، پرداخت کلیه حقوق و عوارض لازم مربوطه تا تحویل کامل و سالم در محل انبارهای خریدار واقع در مجتمع احیاء استیل فولاد بافت به خریدار و انجام کلیه خدمات مرتبط است.

تبصره ۱: کیفیت کالای خریداری شده بایستی از نظر فنی با شرایط و استانداردها و مشخصات و کیفیت مورد نیاز پروژه مطابقت کامل داشته باشد و بر اساس ویژگی های مندرج در پیوست شماره ۱ باشد.

تبصره ۲: واگذاری تمام یا بخشی از موضوع قرارداد به غیر بدون اجازه قبلی و کتبی خریدار مجاز نمی باشد.

تبصره ۳: خریدار حق خواهد داشت در طول مدت قرارداد مقادیر کار درخواست شده را تا میزان ۲۵ درصد قیمت اولیه افزایش یا کاهش دهد و فروشنده مکلف به انجام آن می باشد. در این صورت بنا به درخواست مکتوب خریدار و طبق شرایط قرارداد عمل خواهد شد.

ماده ۲- اسناد و مدارک قرارداد

اسناد و مدارک قرارداد که خدمات و تعهدات طرفین در آنها مندرج است به ترتیب ارجحیت به شرح زیر می باشد:

۱-۲. متن قرارداد حاضر



BAFT STEEL

شرکت احیاء استیل فولاد بافت (سهامی خاص)

شناسه ملی ۱۴۰۰۵۰۰۵۸۳ شماره ثبت ۱۶۲۳

شماره قرارداد:	۱۴۰۲ - ۰۳۵	تاریخ قرارداد:	۱۴۰۲/۰۸/۰۱
خریدار:	شرکت احیاء استیل فولاد بافت	فروشنده:	شرکت نوین آریا پترونیر

۲-۲. مشخصات فنی کالا به شماره (پیوست شماره ۱)

۳-۲. لیست تامین کنندگان (VENDOR LIST) به شرح ATT#6

۴-۲. نامه های شفاف سازی مدارک و مشخصات فنی و کنترل کیفی به شرح ATT#7

۵-۲. پیشنهاد مورخ فروشنده در خصوص قیمت و توصیف کالا (پیوست شماره ۲)

تبصره: هرگاه بین مفاد اسناد و مدارک قرارداد اختلافی وجود داشته باشد، اسناد و مدارک قرارداد به ترتیب بالا حائز اهمیت می باشند. هرگاه اختلاف در رابطه با قیمت باشد، قیمت های ارائه شده در برگ های پیشنهاد قیمت فروشنده (پیوست شماره ۲) در اولویت قرار دارد و بقیه اسناد و مدارک قرارداد اولویت بعدی را دارا خواهند بود. در مورد تناقضات فی مابین اسناد فنی، اسنادی که موضوع آن خاص تر باشد دارای اولویت بالاتری بر حسب ترتیب زمان صدور اسناد است.

ماده ۳- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

الف) مبلغ قرارداد

مبلغ کل موضوع قرارداد ۷۷۳،۴۳۱ یورو (هفتصد و هفتاد و سه هزار و چهارصد و سی و یک یورو) است که در قبال انجام کلیه خدمات و تعهدات موضوع قرارداد مندرج در ماده یک و سایر خدمات مربوطه و پس از تأیید خریدار طبق شرایط قرارداد به فروشنده پرداخت می گردد.

تبصره ۱: مبلغ قرارداد ثابت و مقطوع می باشد و به آن هیچگونه تعدیلی تعلق نمی گیرد.

تبصره ۲: مبلغ قرارداد شامل بهای تمام تعدهای درج شده فروشنده در قرارداد بوده و فروشنده نمی تواند بابت انجام تعدهایی که به طور مشخص در قرارداد بیان نشده است، اما به هر حال برای انجام موضوع قرارداد لازم باشد، ادعای هزینه اضافه کند.





شرکت احداث صنایع و معادن سرزمین پارس
(سهامی خاص)

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۶/۱۱

شماره: ۰۲۴۰۲/۱۶۰۳

پیوست:

جناب آقای مهندس خسرویان قادیکلائی
رئیس محترم هیئت مدیره شرکت نوین آریا پترو نیر

موضوع: ابلاغ قرارداد شماره ۱۴۰۲/BPP/۱۴۳۲ مربوط به پروژه گندله سازی بهاباد

با سلام و احترام، بدین وسیله به پیوست یک نسخه اصل قرارداد ۱۴۰۲/BPP/۱۴۳۲ فیما بین در خصوص تأمین اقلام ابزار دقیق پروژه گندله سازی بهاباد که به مهر و امضاء طرفین رسیده است، جهت شروع کار ابلاغ می گردد.

خواهشمند است ضمن اعلام وصول، دستور فرمایید تضامین پیش پرداخت و حسن اجرای تعهدات مطابق قرارداد و مفاد نمونه های تقدیمی و تأکید شده فوق در اسرع وقت به این شرکت ارسال گردد. تأکید می دارد نمونه دیگر ضمانتنامه ها پذیرفتنی نیست و به منزله عدم تقدیم ضمانتنامه تلقی و اقدام خواهد گردید.

امید است در اجرای مطلوب تعهدات خود موفق باشید.

باتشکر
واحد بازرگانی
۱۴۰۲/۰۶/۱۱

تهران، خیابان ولیعصر، روبروی پارک ملت، خیابان سعیدی، پلاک ۹۴

کد پستی: ۱۹۶۷۹-۴۳۵۴۱

دورنگار: ۲۲۰۵۴۵۳۹

تلفن: ۲۶۲۱۹۷۴۲-۸

WWW.PAMIDCO.COM

INFO@PAMIDCO.COM

 PAMIDCO Parsian Mining & Industrial Development Company	قرارداد تأمین اقلام ابزار دقیق پروژه گندله سازی بهاباد		 شرکت نوین آریا پترونیرو
	صفحه ۱ از ۸	شماره قرارداد: ۱۴۰۲/BPP/۱۴۳۲	

قرارداد تأمین اقلام ابزار دقیق

پروژه گندله سازی بهاباد

شماره قرارداد: ۱۴۰۲/BPP/۱۴۳۲

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۶/۰۶

خریدار: شرکت احداث صنایع و معادن سرزمین پارس (پامیدکو)

فروشنده: شرکت نوین آریا پترونیرو

شرکت احداث صنایع و معادن سرزمین پارس

(سیدامیر باقری)



 PAMIDCO Parsland Mines & Industries Development Company	قرارداد تأمین اقلام ابزار دقیق پروژه گندله سازی بهاباد		 PETRONIR شرکت نوین آریا پترونیس
	صفحه ۸ از ۲۸	شماره قرارداد: ۱۴۰۲/BPP/۱۴۳۲	

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۶ و به شماره ۱۴۰۲/BPP/۱۴۳۲ بین شرکت احداث صنایع و معادن سرزمین پارس (پامیدکو) به شماره ثبت ۲۸۶۹۸۳ تهران، کد اقتصادی ۳۶۵۶-۱۱۴۸-۴۱۱۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۲۳۹۵۰۳ به نشانی: تهران- خیابان ولیعصر- روبروی پارک ملت- خیابان سعیدی- پلاک ۹۴ به نمایندگی و امضاء مجاز آقایان لطیف دشت بزرگی به عنوان مدیرعامل و عبدالکریم رجبی به عنوان نایب رئیس هیأت مدیره که از این پس در این قرارداد "خریدار" نامیده می‌شود از یک طرف و شرکت نوین آریا پترونیس به شماره ثبت ۳۰۸۸۷۱، شناسه ملی ۱۰۱۰۳۴۳۸۱۸۲ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۳۴۳۱۳۳۴۱ به نشانی: تهران، خیابان مطهری، پلاک ۱۶۱، طبقه ۵ واحد شمالی به نمایندگی و امضاء مجاز آقای مرتضی خسروی‌ان قادیکلانی به عنوان رئیس هیئت مدیره از طرف دیگر که از این پس در این قرارداد "فروشنده" نامیده می‌شود، با شرایط و ضوابط ذیل منعقد می‌گردد.

ماده (۱) موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از تأمین اقلام ابزار دقیق پروژه گندله سازی بهاباد مطابق مشخصات مندرج در جدول پیوست قرارداد و اطلاعات پایه، مدارک و مشخصات فنی اعلام شده توسط خریدار.

ماده (۲) مبلغ قرارداد:

بهای قرارداد برای کل اقلام سفارش شده موضوع قرارداد و انجام کلیه تعهدات فروشنده مبلغ ۴۷۱،۶۰۰،۵۴ یورو (چهارصد و هفتاد و یک هزار و ششصد یورو و پنجاه و چهار سنت) بر اساس آحاد بهاء مندرج در جدول ریز قیمت اقلام سفارش شده پیوست قرارداد محاسبه شده است.

تبصره ۱: کلیه مبالغ ارزی پرداختی به فروشنده بر مبنای نرخ تسعیر ارز بر اساس نرخ فروش اسکناس سامانه سنا در روز پرداخت محاسبه و پرداخت می‌گردد. در شرایطی که فروشنده مجبور به صدور فاکتور قبل از تاریخ روز پرداخت شود، موظف است جهت تعدیل فاکتور صادر شده در روز پرداخت، فاکتور رسمی صادر و در صورت کاهش یا افزایش قیمت فاکتور مذکور، مکلف است فاکتور برگشت افزون از فروش صادر نماید.

تبصره ۲: کلیه قیمت‌های واحد و مبالغ این قرارداد مقطوع بوده و هیچ گونه تعدیل، اضافه بها و یا افزایش قیمت در هیچ شرایطی به آن تعلق نخواهد گرفت و بدیهی است هیچ گونه ادعایی در این رابطه از فروشنده به هر شکل و نحوی که باشد پذیرفته نیست.

ماده (۳) مدت، محل و زمان تحویل کالا:

فروشنده متعهد است اقلام سفارش شده موضوع این قرارداد را ظرف مدت پنج ماه و نیم (۵/۵ ماه) از زمان دریافت پیش پرداخت طبق مشخصات درخواستی خریدار که به توافق طرفین رسیده است تحویل خریدار نماید.

محل تحویل اقلام، انبار خریدار واقع در استان یزد، کیلومتر ۳۸ جاده بهاباد، چادرملو، کارخانه گندله‌سازی بهاباد است و زمان تحویل بین ساعات ۸ الی ۱۵ باستثناء روزهای پنجشنبه و جمعه و تعطیلات رسمی و به هزینه فروشنده خواهد بود.

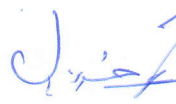


شرکت احداث صنایع و معادن سرزمین پارس

(سهامی خاص)









تاریخ: ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ پیوست: دارد	ابلاغ قرارداد	 MMTE شرکت مهندسی فن آور معادن و فلزات
----------------------------------	---------------	---

جناب آقای مهندس خسرویان قادیگلایی
 مدیرعامل محترم شرکت نوین آریا پترونیر
 موضوع: ابلاغ قرارداد با موضوع خرید Pressure Instrument – پروژه احیا دو سیرجان

با سلام
 احتراماً به پیوست یک نسخه اصل قرارداد به شماره ۴۳-۱۱۰۰۵۰/۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۷ با موضوع خرید
 Pressure Instrument مربوط به پروژه احیا دو سیرجان جهت اجرا، ارسال و ابلاغ می گردد.

باسپاس
 ابراهیم اردستانی
 مدیر امور حقوقی و قراردادها
 از طرف - امضا
 رئیس



کد فرم: QCO 05616/02

F1, No.2, 3rd St., North Sheikh bahace Ave. Tehran

Tel: (021)88612951 Fax: (021) 88609737

Email: info@mmte.ir ; Web site: <http://www.mmte.ir>

تهران، خیابان شیخ بهائی شمالی، نرسیده به میدان پیروزان، خیابان سوم

پلاک ۲ طبقه اول

تلفن: ۸۸۶۱۲۹۵۱ - فاکس: ۸۸۶۰۹۷۳۷



MMTE

شرکت مهندسی فن آور معادن و
Engineering Company فلزات

(سهامی خاص) - شماره ثبت: ۱۹۶۲۷۳

قرارداد خرید

این قرارداد که در راستای اجرای بخشی از تعهدات قراردادی شرکت مهندسی فن آور معادن و فلزات MMTE در برابر شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان موضوع پروژه احیا مستقیم مجتمع جهان فولاد سیرجان (فاز ۲) به شماره ۱۴۰۰/۵۲/الف/ق مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۸ می باشد و به همراه اسناد و مدارک آن که مجموعه ای غیر قابل تفکیک است در تهران و بین شرکت مهندسی فن آور معادن و فلزات (MMTE) به نمایندگی آقای علی همتی و یکی از اعضای هیات مدیره به شماره ثبت ۱۹۶۲۷۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۳۸۱۳۸۱ و کد اقتصادی ۱۷۸۴-۱۱۱۴-۴۱۱۱ و به نشانی تهران خیابان شیخ بهایی شمالی، نرسیده به میدان پرسپولیس، دوازده متری سوم، پ ۲، تلفن: ۸۸۶۰۹۰۵۶ که از این پس "خریدار" نامیده میشود از یک سو و شرکت نوین آریا پترونیر که تحت شماره ۳۰۸۸۷۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۴۳۸۱۸۲ و کد اقتصادی ۳۳۴۱-۳۴۳۱-۴۱۱۳ در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری تهران به ثبت رسیده است به نمایندگی آقای مرتضی خسروی قادیکلایی به عنوان مدیر عامل و رییس هیات مدیره و صاحب امضای مجاز و تعهد آور به تنهایی به نشانی: تهران- خیابان شهید مطهری- بعد از مفتاح- پلاک ۱۶۱- ورودی شرقی- طبقه پنجم کد پستی ۱۵۷۶۶۳۸۶۴۱ تلفن: ۸۸۱۷۱۵۷۱-۰۲۱ که از این پس "فروشنده" نامیده می شود از سوی دیگر با شرایط زیر منعقد می گردد:

ماده ۱- موضوع

با استناد به مصوبه کمیسیون معاملات به شماره ۵۶۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۳، موضوع قرارداد عبارتست از خرید یک مجموعه Pressure Instrument مطابق پیشنهاد فنی شماره PAD-1100 مورخ 18.Dec.2022 مندرج در پیوست یک و بر اساس شرح کار و مشخصات فنی ارائه شده خریدار و تحویل آن در محل تعیین شده این قرارداد به ترتیب و به نحوی که در اسناد و مدارک این قرارداد منعکس است.

تبصره ۱: فروشنده با امضای قرارداد حاضر اقرار دارد که از شرایط و ضوابط کیفی موضوع قرارداد اطلاع کامل دارد و نمی تواند به عذر عدم اطلاع معتذر شود.

تبصره ۲: برنامه های زمانی تفصیلی، صورت جلسه ها، موافقت نامه ها و یا هر نوع سند دیگری در مورد کارها و قیمت های جدید در مدت قرارداد که بر طبق اسناد و مدارک قرارداد و با رعایت قوانین و مقررات، تنظیم شده و به امضای مجاز طرفین یا نمایندگان آن ها برسد نیز جزء مدارک و ضمایم این قرارداد بوده و این قبیل اسناد در موضوعات خود بر کلیه مدارک و ضمایم هم ارزش در این ماده ارجحیت خواهد داشت.



تهران، خیابان شیخ بهایی شمالی، نرسیده به میدان پرسپولیس، کوچه فوتبال ۳ پلاک ۲.

تلفن: ۸۸۶۱۲۹۵۱ - فاکس: ۸۸۶۰۹۷۳۷

امور قراردادها - مطهری

صفحه: ۴

ماده ۲- مدت

مدت اجرای این قرارداد از تاریخ تنفیذ تا زمان تحویل ۱۴ (چهارده) هفته تقویمی است و فروشنده متعهد می گردد کلیه تجهیزات موضوع قرارداد را برابر برنامه و ترتیبی که تصریح شده تحویل نماید و کلیه جرایم ناشی از عدم تحویل بموقع کالاهای موضوع قرارداد را بپذیرد.

تبصره ۳: فروشنده موظف است ظرف مدت هفت روز پس از تاریخ تنفیذ قرارداد، برنامه زمانبندی و مدارک کنترلی (QCP/ITP) را تهیه و جهت بررسی و تأیید به خریدار ارائه نماید.

۱-۴- فروشنده متعهد شده است که کلیه کالاهای موضوع این قرارداد را مطابق با مقادیر و مشخصات مندرج در قرارداد حداکثر تا زمانهای فوق الذکر تحویل دهد و کلیه جرایم ناشی از عدم تحویل بموقع موضوع قرارداد را بپذیرد.

۲-۲- فروشنده موظف است ظرف مدت هفت روز پس از تاریخ تنفیذ قرارداد، برنامه تفصیلی و مدارک کنترلی (QCTM) را تهیه و جهت بررسی و تأیید به خریدار ارائه نماید.

۳-۲- فروشنده متعهد است در جلسات PIM و KOM که با اعلام خریدار، برگزار خواهد شد، شرکت نماید.

تبصره ۴: فروشنده متعهد می گردد برنامه زمانبندی موضوع قرارداد را حداکثر ظرف مدت هفت روز از تاریخ تنفیذ قرارداد جهت بررسی و اخذ تأیید به خریدار ارائه نماید.

ماده ۳- شرایط تنفیذ

این قرارداد با اجرای کلیه موارد زیر تنفیذ خواهد شد:

۱- امضا و ابلاغ قرارداد

۲- تسلیم کلیه تضامین توسط فروشنده

۳- تادیه پیش پرداخت

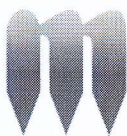
تبصره ۵: فروشنده باید با ابلاغ قرارداد، تضامین مورد نظر را ارائه نماید. در صورتی که فروشنده نتواند ظرف ۷ روز از تاریخ ابلاغ قرارداد، تضامین مورد نظر را ارائه نماید، به تشخیص خریدار روز هفتم پس از ابلاغ، قرارداد می تواند تنفیذ شده و یا از طرف خریدار با ضبط تضمین شرکت در مناقصه ملغی شده تلقی گردد.

ماده ۴- محل تحویل کالا

محل تحویل کلیه کالاهای موضوع قرارداد انبار خریدار واقع در سیرجان می باشد. فروشنده موظف است تا کلیه کالاهای موضوع قرارداد به انبار خریدار واقع در سیرجان ارسال نماید.

ماده ۵- قیمت

مبلغ کل قرارداد برای خرید مجموعه Pressure Instrument و انجام کلیه تعهدات موضوع قرارداد توسط فروشنده برابر با € ۱۶۸,۷۸۸ (یکصد و شصت و هشت هزار و هفتصد و هشتاد و هشت) یورو



MMTE

شرکت مهندسی فن آور معادن و فلزات Engineering Company

(سهامی خاص) - شماره ثبت: ۱۹۶۲۷۳

می باشد. که تماماً به صورت بر اساس نرخ فروش اسکناس (قیمت زنده) مندرج در سامانه اطلاع رسانی طلا و ارز به نشانی www.tjgu.ir در روز پرداخت محاسبه و در وجه فروشنده قابل پرداخت است.
تبصره ۶: فروشنده از کلیه قوانین و مقررات مربوط به قانون کار، بیمه های اجتماعی، حفاظت فنی و بهداشتی، قوانین مالیاتها، عوارض و دیگر قوانین و مقررات جاری کشور مرتبط با قرارداد، کاملاً مطلع بوده و متعهد است که همه آنها را رعایت کند. در هر حال مسئولیت عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده برعهده فروشنده است.

تبصره ۷: کلیه تضامین، به صورت ریالی و بر اساس نرخ فروش اسکناس (قیمت زنده) مندرج در سامانه اطلاع رسانی طلا و ارز به نشانی www.tjgu.ir در روز صدور تضامین، تسلیم خریدار میگردد.
تبصره ۸: در صورت نوسان نرخ ارز به بیش از ۱۰٪ (ده درصد) نسبت به نرخ توافق شده در زمان ابلاغ قرارداد، فروشنده متعهد است تضامین مربوط به این قرارداد را متناسباً کاهش و یا افزایش دهد.

ماده ۶- شرایط پرداخت

مبلغ کل قرارداد به شرح ذیل قابل پرداخت می باشد:

۶-۱- ۷۰٪ (هفتاد درصد) از مبلغ قرارداد به عنوان بخش نخست پیش پرداخت و در قبال اخذ تضامین در وجه فروشنده قابل پرداخت است.

۶-۲- ۵٪ (پنج درصد) از مبلغ قرارداد، به عنوان بخش دوم پیش پرداخت پس از ارائه (QCP/ITP) و همچنین ارائه برنامه زمان بندی و در قبال اخذ تضامین در وجه فروشنده قابل پرداخت است.

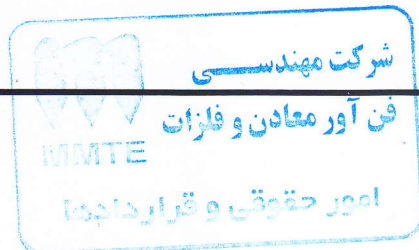
۶-۳- ۲۰٪ (بیست درصد) از مبلغ قرارداد پس از بازرسی و حمل و صدور قبض انبار، در وجه فروشنده قابل پرداخت است.

۶-۴- ۵٪ (پنج درصد) از مبلغ قرارداد پس از تحویل مدارک نهایی (Final Book) تایید شده در وجه فروشنده قابل پرداخت می شود.

تبصره ۹: تضمین پیش پرداخت (بند ۶-۱ و ۶-۲)، یک فقره چک شرکتی معتبر و ثبت شده در سامانه صیاد معادل، ۱/۵ (یک و نیم برابر) مبلغ پیش پرداخت می باشد که پس از بازرسی در محل فروشنده و تحویل کامل کالا به انبار سایت پروژه، عیناً به فروشنده مسترد خواهد شد.

تبصره ۱۰: کلیه هزینه های حمل و هزینه های دولتی عملیات گمرکی و ترخیص، بر عهده فروشنده است.

تبصره ۱۱: با توجه به اینکه ۷۵٪ (هفتاد و پنج درصد) از مبلغ قرارداد به عنوان پیش پرداخت به فروشنده در نظر گرفته شده و فروشنده با آگاهی تمام از ریسک های موجود و چگونگی پوشش آنها، اقدام به امضای قرارداد نموده است، بنابراین فروشنده تایید و اقرار نمود قیمت کالاهای مندرج در این قرارداد ثابت و قطعی بوده و هیچگونه



تهران، خیابان شیخ بهائی شمالی، نرسیده به میدان پرسپولیس، کوچه فوتبال ۳، پلاک ۲،
تلفن: ۸۸۶۱۲۹۵۱ - فاکس: ۸۸۶۰۹۷۳۷

امور قراردادها - مظهري

صفحه: ۶