



بیمه نامه آتش سوزی

بیمه ایران بر اساس پیشنهاد شماره INDS2280187 مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ بیمه گذار به موجب این بیمه نامه و شرایط عمومی پیوست آن متعهد است که پس از دریافت حق بیمه مقرر، خسارتهای ناشی از وقوع خطرهای مورد تعهد وارد به موضوع بیمه به شرح زیر را جبران نماید.

مشخصات بیمه نامه

شماره بیمه نامه: ۱۴۰۲/۳۱۱/۱۶۱/۳۷۴۶۰/۲۶

نام بیمه گزار: الیاف کائولن ارس وضعیت: خصوصی

نشانی بیمه گزار: واحد صدور: علی عباسی

کد: ۳۷۴۶۰ تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

موضوع فعالیت: کارخانه عایق حرارتی تولید پتو و الیاف نسوز کد پستی: ۵۴۴۳۱۶۱۶۶۲

نوع مورد بیمه: صنعتی نوع سازه: بتون و یاسوله تخفیف دانش بنیان

شهر مورد بیمه: جلفا

نشانی مورد بیمه: جلفا سایت صنایع سنگین ارس کارخانه شرکت الیاف کائولن ارس

مدت بیمه نامه: ۳۶۵ روز از ساعت ۲۴ روز ۱۴۰۲/۰۹/۲۶ تا ساعت ۲۴ روز ۱۴۰۳/۰۹/۲۶

خطرات مورد تعهد بیمه گر

آتش سوزی، انفجار، صاعقه - زلزله و آتشفشان (ساختمان-ماشین آلات-تاسیسات-موجودی-اثاثیه و محتویات)- سیل و طغیان آب دریاها و رودخانه ها (ساختمان-ماشین آلات-تاسیسات-اثاثیه و محتویات-موجودی-)

شرح موضوع بیمه (موارد بیمه شده)

ارزش تفکیکی

توضیحات

۱	ساختمانها جمعا به مبلغ	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ریال
۲	تاسیسات جمعا به مبلغ	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ریال
۳	ماشین آلات جمعا به مبلغ	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ریال
۴	موجودی جمعا به مبلغ	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ریال
۵	موجودی شناور جمعا به مبلغ	.	ریال
۶	اثاثیه و محتویات جمعا به مبلغ	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ریال
۷	وسائط نقلیه	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ریال

این بیمه نامه شامل ۳ برگ شرایط عمومی و ۲ برگ شرایط مخصوص خطر و ۱۳ بند متون ثابت حقوقی می باشد که جز لاینفک بیمه نامه می باشد. توجه: توصیه می گردد مفاد ماده ۱۰ قانون بیمه مطالعه گردد.

مطابق اصلاحیه قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز مصوب ۱۴۰۰/۱۱/۱۰ مجلس شورای اسلامی و ابلاغ شماره ۱۴۰۱/۴۰/۱۲۰۴۷۵ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۱ بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران ارائه هرگونه خدمات بیمه ای به کالای موضوع قانون فوق الذکر منوط به ثبت اطلاعات در سامانه جامع انبارها و نگهداری کالا می باشد.

جمع سرمایه غیر مرهونه:	۳,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ریال حق بیمه خطرات اصلی:	۱,۰۹۶,۵۲۰,۰۰۰	ریال
جمع کل سرمایه:	۳,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ریال به حروف:	سه هزار و چهارصد و هفتاد میلیارد	ریال
حق بیمه خالص:	۱,۵۸۲,۳۲۰,۰۰۰	ریال عوارض و مالیات بر ارزش افزوده:	۱۴۲,۴۰۹,۰۰۰	ریال
جمع مبلغ قابل پرداخت:	۱,۷۲۴,۷۲۹,۰۰۰	ریال به حروف:	یک میلیارد و هفتصد و بیست و چهار میلیون و هفتصد و بیستریزول نه هزار	ریال

حق بیمه این بیمه نامه به صورت نقد و اقساط و ۶ قسطی به شرح جدول پیوست صادر گردیده است.

تلفن واحد صدور: ۴۲۰۲۵۶۲۲ تلفن واحد خسارت: شرکت سهامی بیمه ایران



شماره بیمه نامه : ۱۴۰۲/۳۱۱/۱۶۱/۳۷۴۶۰/۲۶

تاریخ صدور : ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

ساختمانها				
ردیف	شرح ساختمانها (نوع سازه / شهر محل مورد بیمه / زیر بنا / توضیحات)	سرمایه مورد بیمه (ریال)		
۱	ساختمان های کارخانه (سوله ، ساختمان اداری، آشپزخانه و ساختمان نگهبانی) به همراه تأسیسات جمعا به ارزش؛	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	کلیه ساختمانها	
جمع سرمایه ساختمانها:		۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		

تأسیسات				
ردیف	شرح تأسیسات (نوع تأسیسات / توضیحات)	سرمایه مورد بیمه (ریال)		
۱	کل تأسیسات برق، پمپ خانه، سیستم های امنیتی ، اعلان حریق و ژنراتورها و سایر تأسیسات جمعا به ارزش؛	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	کلیه تأسیسات	
جمع سرمایه تأسیسات:		۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		

ماشین آلات				
ردیف	شرح ماشین آلات (نوع ماشین / شرح ماشین / نام ماشین / توضیحات)	سرمایه مورد بیمه (ریال)		
۱	ماشین آلات خط تولید بشرح	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ماشین آلات و ابزار آلات با متعلقات مربوطه جمعا به ارزش؛	
جمع سرمایه ماشین آلات:		۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		

موجودی				
ردیف	شرح موجودی (نوع موجودی / توضیحات)	سرمایه مورد بیمه (ریال)		
۱	موجودی شامل مواد اولیه ، محصول در جریان ساخت، محصول و مواد بسته بندی شده جمعا به ارزش؛	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	کلیه موجودیها	
جمع سرمایه موجودی:		۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		

اثاثیه و محتویات				
ردیف	شرح اثاثیه و محتویات (نوع / توضیحات)	سرمایه مورد بیمه (ریال)		
۱	اثاثیه و محتویات لوازم و اثاثیه اداری و منصویات جمعا به ارزش؛	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	اثاثیه و محتویات	
جمع سرمایه اثاثیه و محتویات :		۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		

سایر موارد				
ردیف	شرح سایر موارد (نوع / عنوان / توضیحات)	سرمایه مورد بیمه (ریال)		
۱	وسایل نقلیه و وسایل نقلیه و بالابر شامل لیفتراک ، بالابر ، جک پالت و وانت جمعا به ارزش؛	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	وسایل نقلیه	
جمع سرمایه سایر موارد :		۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		

شرکت سهامی بیمه ایران

کد : ۳۷۴۶۰

علی عباسی

واحد :



شماره بیمه نامه : ۱۴۰۲/۳۱۱/۱۶۱/۳۷۴۶۰/۲۶

تاریخ صدور : ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

شماره بیمه نامه : ۱۴۰۲/۳۱۱/۱۶۱/۳۷۴۶۰/۲۶
شرط اثبات موجودی
« بدینوسیله اعلام می گردد بازدید اولیه و ایمنی انجام شده توسط کارشناس بیمه گر از اموال و ابنیه مورد بیمه صرفاً به منظور ارزیابی ریسک و ایمنی محل بوده و به معنی تأیید مبلغ سرمایه بیمه نامه نمی باشد و اثبات میزان موجودی و ارزش گذاری اموال در هنگام بروز خسارت احتمالی به عهده بیمه گذار می باشد، در غیر اینصورت نظر کارشناس این شرکت صائب خواهد بود
ماده ۲۲ شرایط عمومی
بیمه گذار محترم با تأکید مجدد بر بند ۴ ماده ۲۲ شرایط عمومی بیمه های آتش سوزی مبنی بر ابطال قرارداد بیمه در صورت مباشرت و یا مشارکت در ایجاد خسارت عمدی در موضوع بیمه توسط ذوی الحقوق اعم از بیمه گذار و یا قائم مقام وی و یا سایر متصرفین چنانچه خسارت عمدی توسط مراجع ذیصلاح (آتش نشانی- کارشناسان فنی حریق) صراحتاً احراز و گواهی گردد بیمه گر تعهدی در جبران خسارت نداشته و خسارت از شمول بیمه خارج می باشد.
شرط قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز
در اجرای تبصره الحاقی ماده ۶ مکرر ۲ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز مصوب ۱۴۰۰/۱۱/۱۰ مجلس شورای اسلامی و اصلاحیه ماده ۱۸ این قانون ، همچنین با استناد به ابلاغیه شماره ۱۴۰۱/۴۰۱/۲۰۴۷۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران، ارائه عمدی هرگونه خدمات بیمه ای به کالاهایی که جرایم و یا تخلفات موضوع قانون نسبت به آنها ارتکاب نیافته است، منوط به ثبت اطلاعات در سامانه جامع انبارها و نگهداری کالای وزارت صمت از جانب بیمه گذار و یا ذینفع می باشد و در صورت احراز عدم فرآیند مشخص شده ، بیمه گر فاقد هرگونه تعهد و مسئولیت در برابر جبران خسارت احتمالی خواهد بود و سقف تعهد بیمه گر از این سرمایه تجاوز نمی نماید .
شرکت سهامی بیمه ایران

شرکت سهامی بیمه ایران

کد : ۳۷۴۶۰

علی عباسی

واحد صدور :

نام وامضا

نام وامضا





جدول پرداخت بیمه نامه شماره : ۱۴۰۲/۳۱۱/۱۶۱/۳۷۴۶۰/۲۶

۱۴۰۲/۰۹/۲۰

تاریخ صدور :

بیمه گزار به شرح جدول پرداخت زیر متعهد به پرداخت حق بیمه می باشد.

موافقت می شود بیمه گزار کل مبلغ حق بیمه را طبق جدول پرداخت پیوست بیمه نامه و در سررسید های تعیین شده پرداخت نماید. در صورت عدم پرداخت تمامی یا تعدادی از اقساط حق بیمه توسط بیمه گزار ، در صورت بروز خسارت تعهد بیمه گر در پرداخت خسارت به نسبت حق بیمه پرداخت شده به کل حق بیمه ای که می بایست تا زمان بروز خسارت بر اساس شرط تقسیط پرداخت نماید خواهد بود .

در صورت وقوع حادثه احتمالی تحت شمول بیمه نامه و در هنگام صدور حواله خسارت بیمه گر می تواند مطابق مواد ۱۴ و ۷ شرایط عمومی بیمه های آتش سوزی اقساط آتی سررسید نشده را که جزو دیون بیمه گذار محسوب می گردند تا حد خسارت واقع شده از خسارت قابل پرداخت کسر نماید.

ردیف	مبلغ	نحوه پرداخت	تاریخ سررسید	کد حساب	نام بانک	تاریخ پرداخت	شماره سند پرداخت
۱	۵۲۴,۷۲۹,۰۰۰	نقد	۱۴۰۲/۰۹/۲۰	۳۱۷۱۲۲۳۴/۰۸	بانک ملت		۱۶۱۳۰۰۰۰۰۳۴۷۳۱۲۲۶
۲	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	اقساط	۱۴۰۲/۱۱/۰۱	۳۱۷۱۲۲۳۴/۰۸	بانک ملت		۱۶۱۳۰۰۰۰۰۳۴۷۳۲۲۶۹
۳	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	اقساط	۱۴۰۲/۱۲/۰۱	۳۱۷۱۲۲۳۴/۰۸	بانک ملت		۱۶۱۳۰۰۰۰۰۳۴۷۳۳۲۱۷
۴	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	اقساط	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	۳۱۷۱۲۲۳۴/۰۸	بانک ملت		۱۶۱۳۰۰۰۰۰۳۴۷۳۴۲۶۴
۵	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	اقساط	۱۴۰۳/۰۲/۰۱	۳۱۷۱۲۲۳۴/۰۸	بانک ملت		۱۶۱۳۰۰۰۰۰۳۴۷۳۵۲۱۲
۶	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	اقساط	۱۴۰۳/۰۳/۰۱	۳۱۷۱۲۲۳۴/۰۸	بانک ملت		۱۶۱۳۰۰۰۰۰۳۴۷۳۶۲۵۹
۷	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	اقساط	۱۴۰۳/۰۴/۰۱	۳۱۷۱۲۲۳۴/۰۸	بانک ملت		۱۶۱۳۰۰۰۰۰۳۴۷۳۷۲۰۷

ریال

۱,۷۲۴,۷۲۹,۰۰۰

جمع کل حق بیمه

شرکت سهامی بیمه ایران

۳۷۴۶۰

کد:

(۳۷۴۶۰)



شرایط عمومی بیمه نامه آتش سوزی ، انفجار ، صاعقه

فصل اول کلیات

ماده ۱- اساس قرارداد

این بیمه نامه براساس قانون بیمه مصوب اردیبهشت ماه سال ۱۳۱۶ و پیشنهاد کتبی بیمه گذار (که جز لاینفک بیمه نامه می باشد) تنظیم گردیده است و مورد توافق میباشد. آن قسمت از پیشنهاد کتبی بیمه گذار که مورد قبول بیمه گر واقع نگردیده و کتبا به بیمه گذار همزمان با صدور بیمه نامه اعلام گردیده است جز تعهدات بیمه گر محسوب نمیگردد.

ماده ۲- بیمه گر

بیمه گر شرکت بیمه ایست که مشخصات آن در این بیمه نامه قید گردیده و جبران خسارت احتمالی را طبق شرایط مقرر در این بیمه نامه بعهده میگیرد.

ماده ۳- بیمه گذار

بیمه گذار شخص حقیقی یا حقوقی مذکور در این بیمه نامه است که بیمه را خریداری نموده و متعهد پرداخت حق بیمه آن میباشد.

ماده ۴- ذینفع

ذینفع هر شخص حقیقی یا حقوقی مذکور در این بیمه نامه اعم از بیمه گذار میباشد که در تمام یا قسمتی از موضوع بیمه نفع داشته باشد.

ماده ۵- مورد بیمه

مورد بیمه اموال مندرج در جدول مشخصات این بیمه نامه است که متعلق به بیمه گذار و یا در تصرف وی در محل مورد بیمه باشد. اموال سایر اشخاص تا حدودی که با نوع اشتغال بیمه گذار ارتباط دارد و همچنین اثاثیه منزل و سایر اموال متعلق به اعضا خانواده بیمه گذار یا کار گرانی که در منزل وی به سر میبرند ، مشروط بر این که بهای آنها در سرمایه بیمه شده منظور و در محل مورد بیمه مستقر باشد بیمه شده محسوب میشود.

ماده ۶- مدت بیمه

مدت بیمه از ساعت ۱۲ روزی که به عنوان تاریخ شروع در بیمه نامه قید گردیده است آغاز و در ساعت ۱۲ روز انقضا بیمه نامه خاتمه مییابد م ر آن که خلاف آن در بیمه نامه تصریح شده باشد.

ماده ۷- اعتبار بیمه نامه

اعتبار بیمه نامه و تعهد بیمه گر بعد از پرداخت اولین قسط حق بیمه آغاز میگردد و بیمه گذار مدیون باقیمانده حق بیمه خواهد بود مگر آن که تاریخ شروع موخری کتبا مورد توافق قرار گیرد. ولی در هر حال پایان مدت قرار داد در صورت نبودن شرط خلاف تاریخ مندرج در بیمه نامه میباشد.

ماده ۸- اصل غرامت

جبران خسارت در هر مورد از میزان زیان وارده به بیمه گذار نسبت به مورد بیمه در زمان وقوع خسارت تجاوز نمی نماید.

فصل دوم شرایط

ماده ۹- اصل حسن نیت

بیمه گذار مکلف است با رعایت دقت و صداقت در پاسخ به پرسشهای بیمه گر کلیه اطلاعات راجع به موضوع بیمه را در اختیار بیمه گر قرار دهد. اگر بیمه گذار در پاسخ به پرسش بیمه گر عمدا از اظهار مطلبی خودداری نماید و یا عمدا بر خلاف واقع اظهاری بنماید قرار داد بیمه باطل و بلااثر خواهد بود ولو مطلبی که کتمان شده یا بر خلاف واقع اظهار شده هیچ گونه تاثیری در وقوع حادثه نداشته باشد. در اینصورت نه فقط وجه پرداختی بیمه گذار به وی مسترد نخواهد شد بلکه بیمه گر میتواند مانده حق بیمه را نیز مطالبه نماید.

ماده ۱۰- خطرات بیمه شده

تأمین بیمه گر با رعایت استثنائات و محدودیتهای مندرج در بیمه نامه شامل تحقق خسارت ناشی از خطرات زیر خواهد بود.

۱- آتش

در این بیمه نامه منظور از آتش عبارت است از ترکیب هر ماده با اکسیژن به شرط آن که با شعله همراه باشد.

۲- صاعقه

در این بیمه نامه صاعقه عبارت است از تخلیه بارالکتریکی بین دو ابر یا بین ابر و زمین که بر اثر القا دوبار مخالف به وجود می آید.

۳- انفجار

در این بیمه نامه انفجار به مفهوم هر نوع آزاد شدن ناگهانی انرژی حاصل از انبساط گاز و یا بخار است.

ماده ۱۱- خسارت و هزینه های قابل تأمین

۱- این بیمه نامه خسارت مشروطه زیر را تأمین مینماید:

خسارت مستقیم ناشی از آتش ، صاعقه و انفجار.

۲- خسارت و هزینه ناشی از اقدامات لازم که بمنظور جلوگیری از توسعه

خسارت صورت میگیرد. همچنین خسارت و هزینه ناشی از نقل مکان ضروری مورد بیمه به منظور نجات آن از خطرات بیمه شده

ماده ۱۲- حدود خسارت قابل تأمین

این بیمه نامه خسارت مستقیم وارد به مورد بیمه را که ناشی از آتش ، صاعقه و انفجار در مکان و محل مورد بیمه باشد به شرح مندرج در بیمه نامه و به میزان زیان وارده به بیمه گذار نسبت به مال بیمه شده جبران خواهد نمود.

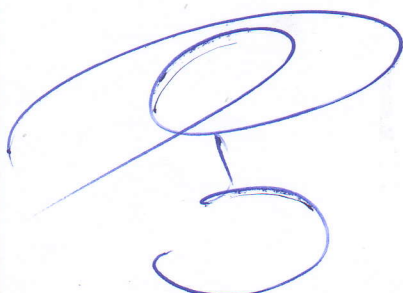
خسارت قابل پرداخت نمیتواند از مابه التفاوت ارزش هر یک از اقلام بیمه شده بلافاصله قبل و بعد از وقوع خسارت و یا در صورت خسارت و یا در صورت خسارت کلی از مبلغ بیمه شده هر یک از اقلام خسارت دیده تجاوز نماید و زیان حاصله از وقفه در کار و تولید و زیان ناشی از افزایش هزینه تعمیر ، بازسازی و تأسیس مجدد بیمه نمیشود.

تبصره سرمایه بیمه در صورت وقوع خسارت به میزان خسارت تقلیل می یابد لکن بیمه گذار می تواند با پرداخت حق بیمه اضافی سرمایه بیمه را افزایش دهد. شرکتهای بیمه می توانند از تقلیل سرمایه ۵٪ بدون دریافت حق بیمه اضافی صرف نظر نمایند.

ماده ۱۳- خطرات اضافی

در صورت موافقت بیمه گر و دریافت حق بیمه اضافی میتوان خطرات دیگری را مضاف به آنچه تحت عنوان خطرات بیمه شده آمده است بیمه نمود.

تأمین خطرات اضافی منوط به صدور الحاقیه خواهد بود.



شرایط عمومی بیمه نامه آتش سوزی ، انفجار ، صاعقه

- ماده ۱۴- پرداخت حق بیمه
- در صورت نبودن شرط خلاف بیمه گذار موظف است حق بیمه را در مقابل دریافت بیمه نامه نقدا بپردازد و قبض رسیدیکه به امضای مجاز بیمه گر رسیده باشد اخذ نماید.
- ماده ۱۵- کتبی بودن اظهارات
- پیشنهاد و اظهار بیمه گذار و بیمه گر بایستی کتبا به آخرین نشانی اعلام شده ارسال گردد.
- ماده ۱۶- کاهش ارزش مورد بیمه
- در صورتیکه بهای اموال بیمه شده بطور محسوس از ارزش مورد بیمه کمتر شود بیمه گذار موظف است موضوع را بدون تاخیر به اطلاع بیمه گر برساند.
- در صورتیکه کل و یا قسمتی از مورد بیمه بدلیلی غیر از تحقق خطرات بیمه شده زیان کلی ببیند بیمه نامه در ارتباط با کل و یا آن قسمت از مورد بیمه از زمان وقوع زیان کلی منفسخ و حق بیمه دوره اعتبار به صورت روز شمار محاسبه و مابه التفاوت به بیمه گذار مسترد میشود.
- ماده ۱۷- بیمه مضاعف
- اگر تمام یا قسمتی از اموال بیمه شده موضوع این بیمه نامه به موجب قرارداد دیگری و برای همان خطر و مدت نزد بیمه گر دیگری بیمه شود بیمه گذار ملزم است مراتب را بدون تاخیر و با ذکر نام بیمه گر جدید و مبلغ بیمه شده به اطلاع بیمه گر برساند.
- در صورت وقوع حادثه مسئولیت بیمه گر به تناسب مبلغی که خود بیمه کرده با مجموع مبالغ بیمه شده میباشد.
- چنانچه اموال بیمه شده تحت بیمه نامه دی ری مانند بیمه نامه باربری که قبل از شروع بیمه نامه حاضر تنظیم گردیده بیمه شده باشد مسئولیت بیمه گر فقط نسبت به قسمتی خواهد بود که بوسیله بیمه نامه مقدم تامین نشده است.
- ماده ۱۸- تشدید خطر
- هر گاه در مدت بیمه تغییراتی در کیفیت و یا وضعیت مورد بیمه داده شود که موجب تشدید خطر باشد بیمه گذار موظف است بدون تاخیر بیمه گر را از تغییرات حاصله آگاه سازد و نیز در صورتیکه تغییرات نامبرده در اثر عمل بیمه گذار نبوده ولی بیمه گذار از حدوث آن اطلاع داشته باشد ملزم است ظرف مدت ده روز از تاریخ اطلاع بیمه گر را آگاه نماید.
- در صورت تشدید خطر بیمه گر میتواند حق بیمه اضافی متناسب با خطر را برای مدت باقیمانده مطالبه یا اینکه قرارداد بیمه را ظرف ده روز از تاریخ اعلام بیمه گذار فسخ نماید. در صورتیکه طرفین نتوانند در میزان حق بیمه اضافی توافق نمایند از تاریخ اعلام عدم قبول بیمه گذار بیمه نامه منفسخ میگردد.
- در هر صورت بیمه گر حق دارد حق بیمه اضافی را از هنگام تشدید خطر تا از زمان فسخ و یا انقضای مدت مطالبه نماید.
- در صورت تحقق خطر هر گاه مسلم شود در حین اجرای قرارداد بیمه گذار عوامل تشدید خطر را میدانسته و بیمه گر را مطلع نکرده است بیمه گر میتواند خسارت را به نسبت حق بیمه دریافتی و حق بیمه مشدد پرداخت نماید.
- ماده ۱۹- حقوق مرتهن
- بیمه گر مکلف است حقوق قانونی مرتهن را در مورد اموال بیمه شده اعم از منقول و غیر منقول تا حدود حداکثر تعهد خود در پرداخت خسارت رعایت نماید. حقوق مرتهن نسبت به اموال بیمه شده مزبور باید به اطلاع بیمه گر رسیده باشد.
- ماده ۲۰- تغییر مالکیت
- در صورتیکه مالکیت مورد بیمه به دیگری انتقال داده شود مراتب میبایستی در اسرع وقت به اطلاع بیمه گر برسد. در اینصورت انتقال حقوق و تعهدات ناشی از قرارداد بیمه به انتقال گیرنده منوط به موافقت کتبی شخص اخیر میباشد.
- خسارت به نسبت میزان استحقاق به ذوی الحقوق اعم از ذینفع مندرج در بیمه نامه پرداخت میشود.
- ماده ۲۱- فسخ بیمه نامه
- بیمه گذار میتواند در هر زمان بیمه نامه را فسخ نماید. در اینصورت بیمه گر با در نظر گرفتن تعرفه کوتاه مدت حق بیمه را محاسبه و مابه التفاوت دریافتی را به بیمه گذار مسترد مینماید. بیمه نامه هایی که به موجب قانون یا قرارداد به نفع ثالث صادر شوند از شمول این حکم مستثنی می باشند
- بیمه گر در مواردی که قانون بیمه اجازه فسخ به او داده است می تواند بیمه نامه را با یک ده روزه فسخ نماید و اعلامیه آن را با پست سفارشی به آخرین نشانی اعلام شده بیمه گذار ارسال نماید. در اینصورت بیمه گر بایستی حق بیمه دریافتی باقیمانده مدت را پس از انقضا ده روز از تاریخ اعلام اخطار مزبور به بیمه گذار بصورت روز شمار مسترد نماید.
- ماده ۲۲- مواردیکه بیمه گذار حقوق خود را از دست میدهد
- در موارد زیر قرارداد بیمه باطل است و حق بیمه دریافتی قابل استرداد نمیشود. در صورتیکه قسمتی از حق بیمه وصول نشده و یا خسارتی پرداخت شده باشد بیمه گر محق در مطالبه آن خواهد بود.
- ۱- اکتان حقایق یا اظهارات خلاف واقع عمدی بیمه گذار در پیشنهاد بیمه بنحویکه منجر به کاهش اهمیت خطر در نظر بیمه گر شده باشد
- ۲- بیمه کردن اموال به میزانی بیش از ارزش واقعی با قصد تقلب
- ۳- بیمه مضاعف مورد بیمه در مقابل همان خطر و مدت در نزد بیمه گر دی ر با قصد تقلب
- ۴- مباشرت و یا مشارکت در ایجاد خسارت عمدی در موضوع بیمه توسط ذوی الحقوق اعم از بیمه گذار و یا قائم مقام وی.
- ۵- بیمه خطری که قبلا تحقق یافته است.
- ماده ۲۳- وظایف بیمه گذار در صورت وقوع حادثه
- در صورت وقوع حادثه بیمه گذار موظف است:
- ۱- حداکثر ظرف پنج روز از زمان اطلاع وقوع حادثه بیمه گر را مطلع نماید
- ۲- حداکثر ظرف ده روز از زمان اطلاع وقوع حادثه بایستی کیفیت حادثه ، فهرست اشیانجات داده شده ، محل جدید آنها و مبلغ تقریبی خسارت را برای بیمه گر ارسال دارد.
- ۳- برای جلوگیری از توسعه خسارت در موقع یا بعد از وقوع حادثه ، کلیه اقدامات لازم را بعمل آورد.
- ۴- بدون اجازه بیمه گر در مورد بیمه تغییراتی ندهد که تعیین علت حادثه یا ارزیابی خسارت را در اشکال نماید. مگر آن که تغییرات در جهت تقلیل خسارت و یا رعایت منافع عمومی ضروری باشد.
- ۵- ضمن همه گونه همکاری که بیمه گر برای تعیین حدود تعهدات خود بدان نیاز دارد حداکثر تا ۱۵ روز بعد از اطلاع از وقوع حادثه فهرست اموال موجود در روز حادثه ، فهرست اموال از بین رفته و آسیب دیده و در صورت صورت درخواست بیمه گر بهای آنها بلافاصله قبل از تاریخ حادثه در اختیار بیمه گر قرار دهد.



شرایط عمومی بیمه نامه آتش سوزی ، انفجار ، صاعقه

ماده ۲۴- ارزیابی خسارت

۱- در صورتیکه مالی به کمتر از قیمت واقعی بیمه شده باشد بیمه گر فقط بتناسب مبلغی که بیمه کرده است با قیمت واقعی مال مسئول خسارت خواهد بود.

۲- قیمت واقعی مورد بیمه در زمان بروز خسارت بر این اساس که بیمه را نباید وسیله انتفاع قرارداد ، محاسبه خواهد شد.

۳- در صورتیکه مبلغ خسارت وارده مورد توافق نباشد بیمه گر و بیمه گذار حق دارند

درخواست تعیین میزان خسارت وارده را بوسیله هیاتی مرکب از سه نفر کارشناس به شرح زیر بنمایند:

الف هر یک از طرفین یک نفر کارشناس انتخاب و کتبا بطرف دیگر معرفی مینماید.

کارشناسان منتخب متفقا نسبت به تعیین کارشناس سوم اقدام خواهند نمود. در صورتیکه یکی از طرفین کارشناس منتخب خود را در مدت ۱۰ روز از تاریخ اعلام طرف دیگر انتخاب ننماید و یا کارشناسان منتخب در تعیین کارشناس سوم ظرف مدت یک ماه از تاریخ آخرین انتخاب و اعلام به توافق نرسند درخواست تعیین کارشناس یا کارشناسان تعیین نشده به دادگاه ذیصلاح تقدیم خواهد شد.

ب هر یک از طرفین میتواند در صورتیکه کارشناس سوم نسبت خویشاوندی با طرف دیگر داشته باشد کارشناس مزبور را رد نماید.

ج هر یک از طرفین حق الزحمه کارشناس منتخب خود را خواهد پرداخت و حق الزحمه کارشناس سوم بالمناصفه بعهده طرفین خواهد بود.

ماده ۲۵ اختیارات بیمه گر در مورد اموال خسارت دیده

بیمه گر میتواند اموال خسارت دیده و نجات داده شده را تصاحب ، تعمیر و یا تعویض نماید.

که در اینصورت بایستی تمایل خود را کتبا و حداکثر ظرف ۳۰ روز پس از دریافت مدارک مذکور در بند ۵ ماده ۲۳ به بیمه گذار ابلاغ نماید. بهای اموال تصاحب شده براساس توافق و یا ارزیابی تعیین خواهد شد. تعمیر و یا تعویض اموال مورد بیمه خسارت دیده توسط بیمه گر میبایستی ظرف مدتی که عرفا کمتر از آن مقدور نمیشد انجام پذیرد.

ماده ۲۶ مهلت پرداخت خسارت

بیمه گر مکلف است حداکثر ظرف چهار هفته پس از دریافت کلیه اسناد و مدارکی که بتواند بوسیله آنها حدود مسئولیت خود و میزان خسارت وارده را تشخیص دهد ، اقدام به تسویه و پرداخت خسارت نماید.

ماده ۲۷ مواردیکه موجب کاهش جبران خسارت میشود

در موارد زیر بیمه گر میتواند پرداخت خسارت را رد نماید یا اینکه آن را به نسبت درجه تقصیر ذوی الحقوق اعم از بیمه گذار یا قائم مقام وی کاهش دهد:

۱- هرگاه حادثه در اثر تقصیر ذوی الحقوق اعم از بیمه گذار و یا قائم مقام وی روی داده باشد.

۲- هرگاه بیمه گذار به وظایف مندرج در ماده ۲۳ عمل ننموده باشد و در نتیجه میزان خسارت افزایش یافته ویا به حقوق بیمه گر خدشه وارد آید.

ماده ۲۸ مهلت اقامه دعوی

بیمه گر و بیمه گذار ضمن عقد خارج لازم شرط و توافق نمودند که کلیه دعاوی ناشی از این بیمه نامه را ظرف مدت دو سال از تاریخ بطلان ، فسخ و یا انقضای مدت بیمه نامه و در صورت وقوع حادثه موضوع بیمه نامه از تاریخ وقوع حادثه مزبور علیه یکدیگر اقامه نمایند و هرگونه ادعای احتمالی پس از انقضای دو سال یاد شده را از خود سلب و بلاعوض به طرف مقابل صلح نمودند . دعاوی ناشی از این بیمه نامه پس از دو سال مذکور مشمول مرور زمان و غیر قابل استماع میباشد.

ماده ۲۹ اصل قائم مقامی

کلیه حقوق بیمه گذار علیه اشخاص ثالث به لحاظ تقصیر یا مسئولیت اشخاص مذکور در ایجاد حادثه تا میزان خسارت پرداخت شده توسط بیمه گر ، به شخص اخیر منتقل میگردد.

شرکا ، کارکنان ، همسر و بستگان نسبی و یا سببی درجه اول بیمه گذار از لحاظ اجرای مقررات این ماده شخص ثالث تلقی نمی گردند مگر آن که خسارت ناشی از عمد آنان باشد.

فصل سوم استثنائات

ماده ۳۰- مسکوکات ، پول ، اوراق بهادار، اسناد ، فلزات قیمتی به هر شکل ، جواهرات و مروارید، سنگهای قیمتی سوارنشده ، هرگونه اسناد و نسخ خطی و همچنین هزینه بازسازی نقشه ، جمع آوری مجدد اطلاعات و یا تنظیم دفاتر بازرگانی تحت این بیمه نامه پوشش ندارد مگر آن که صراحتا خلاف آن شرط شده باشد.

ماده ۳۱- تحقق خطرات موضوع این بیمه نامه چنانچه ناشی از هر یک از حوادث و وقایع ذیل باشد، تحت پوشش این بیمه نامه نخواهد بود. مگر آن که صراحتا خلاف آن شرط شده باشد:

۱- جنگ ، جنگ داخلی ، آشوب و بلوا ، اعتصاب ، قیام ، انقلاب ، کودتا ، اغتشاشات داخلی و یا اقدامات احتیاطی مقامات نظامی و انتظامی

۲- زمین لرزه ، آتش فشان ، ریزش زمین ، سیل ، طغیان رودخانه ها ، حریق تحت الارضی و یا آفات سمایی

۳- انفجار مواد منفجره مانند دینامیت ، تی ان تی و باروت

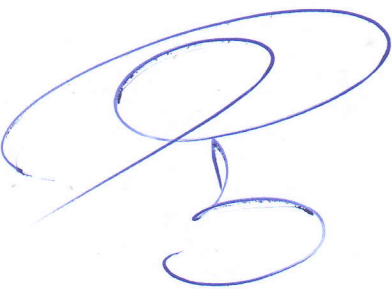
۴- فعل و انفعالات هسته ای

ماده ۳۲- خسارت وارده به موتورها و ماشینهای برقی در نتیجه اتفاقات زیر که در داخل موتورها و ماشینهای مزبور بوقوع بپیوندد به هر علت مورد پوشش این بیمه نامه نمیشد.

اتصالات و اثرات ناشی از جریان برق ، آره شدن هادی ، جرقه زدن ، امواج برقی ناشی از این اتفاقات بار زیاد و یا عدم کفایت عایق بندی ، لکن خسارتی که در نتیجه اتفاقات مذکور در سایر قسمتهای مورد بیمه بروز نماید، تحت پوشش خواهد بود.

ماده ۳۳- خسارت وارده به ظروف تحت فشار صنعتی ناشی از انفجار این ظروف مورد پوشش این بیمه نامه نمیشد. لکن خسارتی که در نتیجه تحقق خطر مزبور در سایر قسمتهای مورد بیمه بروز نماید تحت پوشش خواهد بود.

ماده ۳۴- خسارت وارده به مورد بیمه در محدوده آتش کنترل شده تحت پوشش این بیمه نامه نخواهد بود.





شماره بیمه نامه : ۱۴۰۲/۳۱۱/۱۶۱/۳۷۴۶۰/۲۶

تاریخ صدور : ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

شماره بیمه نامه : ۱۴۰۲/۳۱۱/۱۶۱/۳۷۴۶۰/۲۶
شرط ارسال ارزش تفکیکی
بیمه گزار موظف است ظرف مدت یک ماه پس از صدور بیمه نامه صورت ریز و ارزش تفکیکی موارد بیمه شده شامل (ساختمانها / ماشین آلات / تاسیسات / موجودی / اثاثیه و محتویات) را کتبا به این شرکت ارسال نماید ، در غیر اینصورت ، در صورت وقوع حادثه احتمالی مورد تعهد بیمه گر ، نظر و تشخیص کارشناس بیمه گر ملاک رسیدگی به خسارت خواهد بود.
وسائل مجاز تامین گرمایش
گرم و روشن نمودن محل مورد بیمه به وسیله نفت و گاز و گازوئیل و برق مجاز است .
عدم استفاده وسایل گرمازا در انبار
استفاده از هرگونه وسایل گرمازا در داخل انبار اکیدا خودداری شود.
سرمایه بر مبنای قیمتهای روز .
سرمایه بیمه شده طبق اظهارات کتبی بیمه گزار بر مبنای قیمتهای روز اعلام شده است .
شرط اثبات موجودی
اثبات میزان موجودی در هنگام وقوع حادثه به عهده بیمه گزار می باشد در غیر اینصورت نظر کارشناسان این شرکت در برآورد خسارت مبنای محاسبه قرار خواهد گرفت .
شرط تعهد بیمه گر در رابطه با وسائط نقلیه موتوری
خسارت احتمالی وارد به وسائط نقلیه مورد تعهد تحت شرایط زیر قابل رسیدگی خواهد بود : ۱. وسیله نقلیه در محل مورد بیمه بوده باشد. ۲. وسیله نقلیه بیمه نامه معتبر دیگری نداشته باشد. ۳. خسارت وارد در اثر یکی از خطرات مورد تعهد بیمه نامه بوده و از خود وسیله نقلیه ناشی نشده باشد.
شرکت سهامی بیمه ایران

کد : ۳۷۴۶۰

علی عباسی

واحد صدور ۳۷۴۶۰

نام وامضا

نام وامضا



شماره بیمه نامه : ۱۴۰۲/۳۱۱/۱۶۱/۳۷۴۶۰/۲۶

تاریخ صدور : ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

شماره بیمه نامه : ۱۴۰۲/۳۱۱/۱۶۱/۳۷۴۶۰/۲۶
ماده ۱۰ قانون بیمه
در صورتی که مالی به کمتر از ارزش واقعی بیمه شده باشد، بیمه گر فقط به تناسب مبلغی که بیمه کرده است با قیمت واقعی مال مسئول خسارت خواهد بود.
فرانشیز خطر اصلی
در کلیه خسارت های ناشی از خطرات آتش سوزی، انفجار و صاعقه که تعهد بیمه گر محرز گردد ۱۰ درصد از مبلغ هر خسارت (فرانشیز) به عنوان سهم بیمه گزار کسر می گردد که از ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال کمتر نخواهد بود.
شروع بهره برداری یا فعالیت
بیمه گزار متعهد است پس از شروع به بهره برداری از مورد بیمه مراتب را کتبا جهت تعیین نرخ واقعی و هم چنین بازدید به این شرکت اعلام نماید.
شرط دارا بودن مجوزهای قانونی شغل (پروانه فعالیت)
چنانچه بیمه گزار فاقد پروانه فعالیت و بهره برداری و سایر مجوزهای قانونی لازم شغلی جهت موضوع فعالیت مندرج در بیمه نامه باشد می بایست مراتب را کتبا به بیمه گر اعلام نماید تا در ارزیابی ریسک مدنظر قرار گیرد در غیر این صورت به هنگام وقوع حادثه احتمالی مشمول ماده ۱۳ قانون بیمه خواهد شد.
توصیه های ایمنی الزام آور
چنانچه حادثه احتمالی در اثر عدم انجام توصیه های ایمنی الزام آور بوجود آمده باشد، بیمه گر می تواند از پرداخت بخشی از خسارت و یا کل خسارت امتناع ورزد.
موجودی های نگهداری شده در اماکن باز و غیر محصور
این شرکت هیچ گونه تعهدی نسبت به موجودی های مستقر در محوطه باز و غیر محصور و غیر مسقف محل مورد بیمه ندارد.
شرکت سهامی بیمه ایران

شرکت سهامی بیمه ایران

کد : ۳۷۴۶۰

علی عباسی

واحد صدور :

نام وامضا

نام وامضا

شماره بیمه نامه : ۱۴۰۲/۳۱۱/۱۶۱/۳۷۴۶۰/۲۶
موجودی های نگهداری شده در خارج از محل مورد بیمه و حریم آن
این شرکت هیچ گونه تعهدی نسبت به اموال مستقر در خارج از محل مورد بیمه نامه و حریم آن ندارد.
شرکت سهامی بیمه ایران

شرکت سهامی بیمه ایران

کد : ۳۷۴۶۰

واحد صدور : کد ۳۷۴۶۰ علی عباسی

نام و امضا

نام و امضا

شماره بیمه نامه: ۱۴۰۲/۳۱۱/۱۶۱/۳۷۴۶۰/۲۶

پوشش
سیل و طغیان آب دریاها و رودخانه ها

به موجب این الحاقیه و ضمن رعایت شرایط، مقررات و استثنائات مندرج در بیمه نامه یا ضmann آن و مشروط بر آنکه بیمه گذار حق بیمه اضافی مورد توافق را پرداخت کرده باشد، این بیمه نامه خسارت ناشی وارده به اموال بیمه شده از سیل، طغیان آب رودخانه و پیشروی آب دریا را بر اساس شرایط زیر تحت پوشش قرار می دهد:

ماده ۱: تعریف و حدود تعهدات بیمه گر
سیل در حقیقت افزایش ارتفاع آب رودخانه و مسیل و بیرون زدن آب از آن و اشغال بخشی از دشت های حاشیه رودخانه می باشد که می تواند با غرقاب نمودن منطقه باعث وارد آمدن خسارت گردد. به عبارت دیگر جاری شدن آب بیش از حد طبیعی به معنای طغیان رودخانه یا جریان سیلاب بر اثر بارندگی شدید و یا شکست آبگیر و سد و یا پیشروی آب دریا و خارج شدن هریک از موارد مذکور از مسیر طبیعی و اصلی خود، انباشت سریع روان آب های سطحی از هر منبع و ایجاد رودخانه گل توسط جریان آب با رعایت استثنائات ذیل در صورتی که حداقل دو هکتار از زمین های خشک را فرا گیرد مورد تایید و موافقت بیمه گر می باشد.

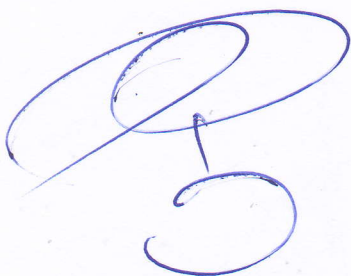
ماده ۲: استثنائات: (خسارتهای زیر از شمول تعهد بیمه نامه خارج می باشد)
(الف) هزینه تخلیه، تعمیر و پاکسازی آبروها و لوله های فاضلاب و چاه و پمپاژ آب های سطحی مگر اینکه پوشش هزینه پاکسازی را اکتیاع کرده باشد.
(ب) خسارت ناشی از سیل های زیر زمینی، بالا آمدن آب دریا، دریاچه و رودخانه که علل دیگری غیر از ریزش باران و ذوب برف داشته باشد.
(ج) زیان و خسارت ناشی از ریزش، نشست و یا لغزیدن طبقات زمین (رانش) که به علل دیگری غیر از سیل ایجاد شده باشد.
(د) هزینه پاکسازی گل و لای و رسوبات ناشی از سیل در داخل محوطه محل مورد بیمه (فضای غیر مسقف) مگر اینکه پوشش هزینه پاکسازی را اکتیاع کرده باشد.
(ه) خسارت وارده به اموال منقول مستقر در محوطه باز محل مورد بیمه، مگر اینکه صراحتاً خلاف آن توافق شده باشد.
(و) خسارت وارده به اموال خارج از محل مورد بیمه مانند درختان، گیاهان، چاه ها، فاضلاب، آنتن های بیرونی، پنل های خورشیدی و...، مگر اینکه صراحتاً خلاف آن توافق شده باشد.
(ز) خسارت وارده به اموال مستقر در اماکن زیر همکف، زیرزمین و زیر سطح خیابان ناشی از خطرات مذکور در تعهد این بیمه نامه نمی باشد.
(ح) زیان و خسارت وارده به حصارهای اطراف محوطه و درب های ورودی مگر اینکه مورد تایید کارشناس بیمه گر بوده و سرمایه آن در بیمه نامه درج گردد.
(ط) کلیه ساخت و سازهایی که در حریم قانونی و یا بستر دریا، دریاچه، رودخانه (فصلی یا دائمی) مسیل، نهر و برکه طبیعی، تالاب و مناطق گودکه احتمال جمع شدن آب در آنها وجود دارد و نیز کلیه سازه هایی که غیرمجاز احداث شده باشند.

ماده ۳: فرانشیز (سهم بیمه گذار)

سهم بیمه گذار از مبلغ خسارت ۱۰ درصد، حداقل ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال تعیین می گردد.

سایر شروط تابع شرایط عمومی و خصوصی بیمه نامه آتش سوزی می باشد.

شرکت سهامی بیمه ایران



شماره بیمه نامه: ۱۴۰۲/۳۱۱/۱۶۱/۳۷۴۶۰/۲۶

پوشش
زلزله و آتشفشان

براساس درخواست بیمه گذار و با توجه به ماده ۱۳ شرایط عمومی بیمه نامه آتش سوزی، خطر زلزله و آتش سوزی ناشی از آتش فشان که به موجب بند ۲ ماده ۳۱ شرایط عمومی بیمه نامه آتش سوزی از خطرات مستثنی شده محسوب می گردند به ترتیب زیر تحت پوشش قرار می گیرند:

۱. خسارتی که مستقیماً در اثر زلزله به مورد بیمه وارد می شود.
تبصره: خطر سرقت که ممکن است در اثر زلزله واقع شود تحت پوشش نیست.

۲. خسارتی که در اثر آتش سوزی ناشی از فعالیت آتش فشان واقع می شود.
تبصره: خسارات مذکور در بند یک و دو که ظرف ۴۸ ساعت متوالی (در زمان اعتبار بیمه نامه) اتفاق می افتد یک حادثه تلقی می شود.

۳. فرانشیز:
۱.۳. فرانشیز خطر زلزله برابر ۱۵ درصد هر خسارت می باشد.

هر گونه خسارت وارده قبل از تاریخ شروع بیمه نامه که ناشی از خطرات بیمه شده باشد، از جمله ترک های سطحی و شکاف های قبلی، مشمول تعهدات بیمه گر نمی باشد.

سایر شروط تابع شرایط عمومی و خصوصی بیمه نامه آتش سوزی می باشد.

شرکت سهامی بیمه ایران

