

 PAMIDCO Pars Iron Mines & Industries Development Company	قرارداد تهیه، تأمین و ساخت سازه‌های فلزی نواحی صنعتی (به جز نوارهای نقاله) پروژه گندله سازی بهاباد	
صفحه ۱ از ۲۳	شماره قرارداد: ۹۸/BPP/۹۲۴	

قرارداد تهیه، تأمین و ساخت سازه‌های فلزی نواحی صنعتی
(به جز نوارهای نقاله) پروژه گندله سازی بهاباد

شماره قرارداد : ۹۸/BPP/۹۲۴

تاریخ قرارداد : ۱۳۹۸/۰۴/۲۲

کارفرما: شرکت احداث صنایع و معادن سرزمین پارس (پامیدکو)

پیمانکار: شرکت آتی فلز شهریار



 PAMIDCO Parsiand Miner & Industries Development Company	قرارداد تهیه، تأمین و ساخت سازه‌های فلزی نواحی صنعتی (به جز نوارهای نقاله) پروژه گندله سازی بهاباد		 اف‌ف‌شهریار
	صفحه ۲ از ۲۳	شماره قرارداد: ۹۸/BPP/۹۲۴	

فهرست:

۳	ماده ۱ تعاریف
۴	ماده ۲ کار و موضوع قرارداد
۴	ماده ۳ اسناد و مدارک قرارداد
۵	ماده ۴ محل و زمان تحویل کار
۵	ماده ۵ مدت و اعتبار قرارداد
۶	ماده ۶ مبلغ قرارداد
۷	ماده ۷ شرایط پرداخت
۸	ماده ۸ تضامین
۹	ماده ۹ کسور قانونی
۹	ماده ۱۰ لیست بسته بندی و اسناد حمل
۱۰	ماده ۱۱ مشخصات محموله
۱۰	ماده ۱۲ مسئولیت تخلف از بسته بندی صحیح
۱۱	ماده ۱۳ سالم بودن مواد، کیفیت و چگونگی تخلیه
۱۱	ماده ۱۴ مسئولیت بارگیری، حمل و تخلیه
۱۱	ماده ۱۵ تعهدات پیمانکار
۱۶	ماده ۱۶ تحویل موقت و تحویل قطعی
۱۷	ماده ۱۷ دوره تضمین و رفع نواقص
۱۷	ماده ۱۸ خسارت تاخیر
۱۸	ماده ۱۹ قصور و مسامحه
۱۹	ماده ۲۰ فسخ قرارداد
۱۹	ماده ۲۱ بازرسی، آزمایش و تهیه گزارش
۲۱	ماده ۲۲ حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس ماژور)
۲۱	ماده ۲۳ قانون حاکم بر قرارداد
۲۱	ماده ۲۴ حل اختلاف
۲۱	ماده ۲۵ تغییرات قراردادی
۲۱	ماده ۲۶ رازداری و حق امتیاز
۲۲	ماده ۲۷ کلیت قرارداد
۲۳	ماده ۲۸ اقامتگاه طرفین
۲۳	ماده ۲۹ نسخ امضاء شده قرارداد


 اف‌ف‌شهریار
 شرکت پیمانکاری

 PAMIDCO Parts and Industries Development Company	قرارداد تهیه، تأمین و ساخت سازه‌های فلزی نواحی صنعتی (به جز نوارهای نقاله) پروژه گندله سازی بهاباد شماره قرارداد: ۹۸/BPP/۹۲۴ صفحه ۵ از ۲۳	 آتی فالز شریار
--	--	--

- پیوست شماره ۱- شرح جزئیات کار، اطلاعات پایه، نقشه‌ها، مدارک و مشخصات فنی که به مرور و برحسب پیشرفت کار در اختیار پیمانکار قرار می‌گیرد. این اسناد توسط پیمانکار مهر و امضاء شده، به قرارداد منضم و ملاک کار پیمانکار قرار می‌گیرد.

- پیوست شماره ۲- مشخصات فنی ارسالی از طرف پیمانکار در مناقصه که به عنوان پیشنهاد اولیه پیمانکار در نظر گرفته می‌شود.

- پیوست شماره ۳ - برنامه زمان بندی کلی (Master Plan)

- پیوست شماره ۴- فرم لیست بسته‌بندی، حمل و تحویل کار (Packing List) به همراه Master Part List

- پیوست شماره ۵ ° فرم بازرسی (Release For Delivery)

- پیوست شماره ۶ - لیست سازندگان فرعی مجاز و مورد تایید کارفرما (Vendor List)

- پیوست شماره ۷- لیست ریز قیمت تجهیزات

- پیوست شماره ۸- General Guide Line Of Project

- دیگر اسناد: شامل برنامه های زمانی تفصیلی، صورت جلسات، هر نوع سند دیگری اعم از الحاقیه، متمم و اسناد دیگری که در مدت قرارداد بر اساس اسناد و مدارک قرارداد و با رعایت مفاد قرارداد و قوانین و مقررات جاری، توافق شده باشند و به تایید صاحبان امضاء مجاز رسیده باشد، جزء مدارک و ضامین این قرارداد بوده و این قبیل اسناد از نظر اهمیت بر کلیه مدارک و ضامین هم ارزش خود در موارد مربوطه اولویت خواهند داشت منوط به اینکه دیگر مفاد قرارداد را تغییر ندهند.

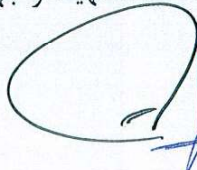
ماده ۴- محل و زمان تحویل کار

محل تحویل و تخلیه تجهیزات موضوع قرارداد، انبار کارفرما واقع در استان یزد ° کیلومتر ۳۸ جاده بهاباد، کارخانه گندله سازی بهاباد است. زمان تحویل بین ساعات ۸ الی ۱۵ بین روزهای شنبه تا چهارشنبه می‌باشد.

تحویل نهایی کارها طبق برنامه زمانی تفصیلی و اصلاحات به هنگام شده مربوطه و مطابق با شرایط تحویل قطعی کل پروژه می‌باشد.

ماده ۵- مدت و اعتبار قرارداد

۵-۱- پیمانکار متعهد است کلیه کارهای موضوع این قرارداد را حداکثر ظرف مدت ۱۲ ماه شمسی از تاریخ انعقاد قرارداد و طبق برنامه زمان بندی کلی (پیوست شماره ۳) قرارداد و به ترتیبی که در این قرارداد تصریح شده تحویل کارفرما نماید. پیمانکار موظف است ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انعقاد قرارداد برنامه زمان بندی تفصیلی کارها را با فرمت MSP تهیه و جهت بررسی و تأیید، به کارفرما ارائه نماید. تعهدات



 آتی فالز شریار

 Partland Mines & Industries Development Company	قرارداد تهیه، تأمین و ساخت سازه‌های فلزی نواحی صنعتی (به جز نوارهای نقاله) پروژه گندله سازی بهاباد		
	صفحه ۶ از ۲۳	شماره قرارداد: ۹۸/BPP/۹۲۴	

پیمانکار در این قرارداد از تاریخ ابلاغ تا صدور گواهی تحویل قطعی پروژه به کارفرمای اصلی، به قوت خود باقی خواهد بود.

۵-۲- برنامه زمان‌بندی تفصیلی کار باید توسط پیمانکار در چهارچوب برنامه زمانبندی کلی قرارداد (پیوست شماره ۳) و به تفکیک اقلام مشخص شده در موضوع و پیوست شماره ۱ قرارداد و وزن بندی هر قلم و مراحل کار مربوطه تنظیم گردیده و به تأیید کارفرما رسانده شود. در این برنامه برای هر قلم، برنامه زمانی بازنگری در طراحی تفصیلی، جدول اوزان، نقشه‌های کارگاهی، سفارش و آماده شدن مواد اولیه و اقلام کاتالوگ آیتم و دوره ساخت، بازرسی ادواری و ... یا حسب لزوم کارفرما و زمان تحویل به تفصیل مشخص شود.

ماده ۶- مبلغ قرارداد

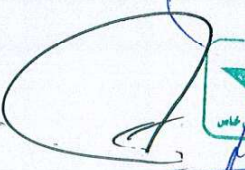
۶-۱- مبلغ قرارداد برای انجام کل کار موضوع قرارداد مطابق ماده ۲ و اسناد پیوست به این قرارداد و انجام تست اولیه انطباق و حصول ارقام اقلامی که در تعهد پیمانکار است و مشخصات ضمانت شده توسط پیمانکار طبق قرارداد بصورت مقطوع و غیرقابل تغییر مبلغ ۵۲۱,۷۴۴,۷۵۰,۰۰۰ (پانصد و بیست و یک میلیارد و هفتصد و چهل و چهار میلیون و هفتصد و پنجاه هزار ریال) به وزن تقریبی ۴,۷۵۰,۰۰۰ کیلوگرم بر اساس قیمت جزء هر کیلوگرم ۱۰۹,۸۴۱ (یکصد و نه هزار و هشتصد و چهل و یک ریال) مطابق جدول ذیل که در ازای ارائه صورت وضعیت رسمی پیمانکار و تأیید کارفرما قابل پرداخت است.

جدول تأمین و ساخت سازه‌های فلزی نواحی صنعتی

(به جز نوارهای نقاله) در پروژه گندله سازی بهاباد

ردیف	نواحی صنعتی	وزن تقریبی Kg	قیمت واحد	جمع کل (ریال)
۱	Concentrate Bins	۹۰۰,۰۰۰	۱۰۹,۸۴۱	۹۸,۸۵۶,۹۰۰,۰۰۰
۲	Mixing Area	۱,۲۰۰,۰۰۰	۱۰۹,۸۴۱	۱۳۱,۸۰۹,۲۰۰,۰۰۰
۳	Balling Area	۲,۳۰۰,۰۰۰	۱۰۹,۸۴۱	۲۵۲,۶۳۴,۳۰۰,۰۰۰
۴	Others	۳۵۰,۰۰۰	۱۰۹,۸۴۱	۳۸,۴۴۴,۳۵۰,۰۰۰
جمع کل		۴,۷۵۰,۰۰۰	۱۰۹,۸۴۱	۵۲۱,۷۴۴,۷۵۰,۰۰۰

۶-۲- در صورتی که تمام یا بخشی از تجهیزات و قطعات موضوع قرارداد وارداتی می‌باشد، پیمانکار اظهار و اقرار مؤکد دارد که در محاسبه قیمت قرارداد، مبالغ خرید خارجی را به دقت و با اشراف کامل به تمامی شرایط و نوسانات مربوط محاسبه و بصورت ریالی لحاظ نموده است و حق هر گونه ادعا تحت هر عنوان در خصوص مسائل مربوط به ارز و نوسانات آن را از خود سلب و اسقاط نمود.



 آ. پ. شهربیار
 شرکت بهاباد خاص

 Ramad Mines & Industries Development Company	قرارداد تهیه، تأمین و ساخت سازه‌های فلزی نواحی صنعتی (به جز نوارهای نقاله) پروژه گندله سازی بهاباد	
	صفحه ۷ از ۲۳	شماره قرارداد: ۹۸/BPP/۹۲۴

۳-۶- کلیه قیمت‌های واحد مندرج در قرارداد ثابت و قطعی می‌باشد و از آنجائی که قرارداد حاضر از محل درآمدهای داخلی کارفرما تأمین اعتبار می‌شود لذا هیچگونه تعدیلی تحت هیچ عنوان و هیچ شرایطی در طول اعتبار قرارداد به این قرارداد تعلق نمی‌گیرد حتی اگر سازمان برنامه و بودجه کشور در این مورد دستورالعمل یا بخشنامه‌ای ابلاغ نماید.

۴-۶- پیمانکار بدینوسیله موافقت خود را اعلام می‌نماید که در صورت درخواست یا ابلاغ کارفرما نسبت به افزایش و یا کاهش مبلغ قرارداد تا سقف ۲۵٪ قیمت کل قرارداد، بدون هیچگونه ادعا و اعتراض به اصل و یا فرع ابلاغ صورت گرفته اقدام نماید و عملکرد خود را به همان نحو با تأیید کارفرما تنظیم نماید.

تبصره ۱: تمامی موضوعات، شرایط و ارقام این قرارداد یک واحد تجزیه ناپذیر می‌باشد و مبلغ قرارداد به طور مطلق بر تمامی آن حاکمیت و تسری دارد و پیمانکار نمی‌تواند در هیچ یک از شرایط، اجزاء و ارقام قرارداد به شرایط جدید استناد و تقاضای مطالبه وجه اضافه نماید.

تبصره ۲: نوسان اوزان ردیف‌های موضوع قرارداد با رعایت تطابق ساخت با نقشه‌ها و مشخصات فنی اعلام شده از سوی کارفرما، تا میزان $\pm 0.5\%$ اوزان مذکور در جدول ریز قیمت ماده ۶ قرارداد، بدون ابلاغ دستور کار جدید به پیمانکار و پس از تأیید واحد نظارت کارفرما و بر مبنای وزن باسکول کارفرما، مورد قبول و براساس قیمت مندرج در جدول ریز قیمت مذکور قابل پرداخت است.

تبصره ۳: در صورت نوسان اوزان ردیف‌های موضوع قرارداد بالاتر از $\pm 0.5\%$ مندرج در تبصره یک این ماده، پیمانکار باید با ارائه مستندات فنی قابل قبول و مستدل و مورد تأیید واحد نظارت کارفرما، درخواست خود را به کارفرما ارائه نماید. درخواست مذکور پس از بررسی و تأیید کارفرما، براساس قیمت مندرج در جدول ریز قیمت به پیمانکار قابل پرداخت می‌باشد. در صورتی که کارفرما بر اساس مستندات فنی و مستدل، افزایش وزن درخواستی پیمانکار را تأیید ننمود، پیمانکار موظف است کار موضوع قرارداد را به طور کامل و با شرایط مورد قبول کارفرما (وزن مورد تأیید کارفرما) تحویل نماید.

تبصره ۴: ملاک تحویل هر میزان کالای تمام شده از سازنده در محل سایت بهاباد و محاسبه صورت وضعیتها بر اساس وزن باسکول کارفرما و به ازاء قیمت واحد قرارداد می‌باشد.

ماده ۷- شرایط پرداخت

۷-۱- ۲۰ درصد کل مبلغ قرارداد به عنوان پیش‌پرداخت درازای درخواست کتبی پیمانکار و تسلیم یک فقره ضمانت نامه بانکی بدون قید و شرط و قابل تمدید پیش‌پرداخت معادل به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

۷-۲- باقیمانده مبلغ قرارداد براساس مدارک حمل تجهیزات و کار موضوع قرارداد و تحویل در محل کارخانه کارفرما و تأیید دستگاه نظارت کارفرما و در ازاء صورت وضعیت رسمی پیمانکار که به تأیید کارفرما رسیده باشد، پس از کسر مبلغ پیش‌پرداخت، کسور قانونی، بدهی‌های پیمانکار و

