

تاریخ: ۱۳۹۷/۱۰/۳۰

شماره: ۰۹۷۸۰۰۰/۸۷۴

پیوست: ۵ دان

جناب آقای مهندس شهریاری
مدیر عامل محترم شرکت آتی فلز شهریاری

موضوع: ابلاغ قرارداد شماره ۹۷/KPS/۸۸۴ فیما بین

با سلام و احترام، بدین وسیله به پیوست یک نسخه اصل قرارداد ۹۷/KPS/۸۸۴ فیما بین در خصوص تامین و ساخت نوار نقاله، شوت دو راهه و قطعات مورد نیاز جهت ایجاد پایل اضطراری پروژه بسته تکمیلی گندله سازی خراسان که به مهر و امضاء طرفین رسیده است، جهت شروع کار ابلاغ می گردد. خواهشمند است ضمن اعلام وصول، دستور فرمایید تضامین پیش پرداخت و حسن اجرای تعهدات مطابق قرارداد فوق در اسرع وقت به این شرکت ارسال گردد.

امید است در اجرای مطلوب تعهدات خود موفق باشید.

با تشکر
مدیر بازرگانی

با تشکر از قرارداد

با تشکر از مدیریت عامل و مدیریت بازرگانی



www.pamidco.com
info@pamidco.com

تهران، خیابان ولیعصر، روبروی پارک
ملت، خیابان سعیدی، پلاک ۹۴
کدپستی: ۱۹۶۷۹-۴۳۵۴۱
دورنگار: ۲۲۰۵۴۵۴۰ (داخلی ۵۰۱)
تلفن: ۲۲۰۵۴۵۴۰

 PAMIDCO Parcel and Mines & Industries Development Company	قرارداد تامین و ساخت نوار نقاله، شوت دو راهه و قطعات مورد نیاز جهت ایجاد پایل اضطراری پروژه بسته تکمیلی گندله سازی خراسان		
	صفحه ۱ از ۱۸	شماره قرارداد: ۹۷/KPS/۸۸۴	

قرارداد تامین و ساخت نوار نقاله، شوت دو راهه و قطعات مورد نیاز جهت ایجاد پایل
 اضطراری پروژه بسته تکمیلی گندله سازی خراسان به صورتیکه درایو پشت دیوار حائل
 (وسط نوار نقاله) قرار گیرد

شماره قرارداد: ۹۷/ KPS /۸۸۴

تاریخ قرارداد: ۱۳۹۷/۱۰/۰۳


 شرکت احداث صنایع و معادن سرزمین پارس
 (سهامی خاص)

کارفرما: شرکت احداث صنایع و معادن سرزمین پارس (پامیدکو)

پیمانکار: شرکت آتی فلز شهریار



 Part and Mines & Industries Development Company	قرارداد تامین و ساخت نوار نقاله، شوت دو راهه و قطعات مورد نیاز جهت ایجاد پایل اضطراری پروژه بسته تکمیلی گندله سازی خراسان		
	صفحه ۲ از ۱۸	شماره قرارداد: ۹۷/KPS/۸۸۴	

فهرست:

۳	ماده ۱ تعاریف.....
۴	ماده ۲ کار و موضوع قرارداد.....
۴	ماده ۳ اسناد و مدارک قرارداد.....
۵	ماده ۴ محل و زمان تحویل کار.....
۵	ماده ۵ مدت و اعتبار قرارداد.....
۵	ماده ۶ مبلغ قرارداد.....
۷	ماده ۷ شرایط پرداخت.....
۸	ماده ۸ تضامین.....
۸	ماده ۹ کسور قانونی :.....
۸	ماده ۱۰ لیست بسته بندی و اسناد حمل.....
۹	ماده ۱۱ مشخصات محموله.....
۹	ماده ۱۲ مسئولیت تخلف از بسته بندی صحیح.....
۹	ماده ۱۳ سالم بودن مواد، کیفیت و چگونگی تخلیه.....
۱۰	ماده ۱۴ مسئولیت بارگیری ، حمل و تخلیه.....
۱۰	ماده ۱۵ تعهدات پیمانکار.....
۱۳	ماده ۱۶ تحویل موقت و تحویل قطعی.....
۱۳	ماده ۱۷ دوره تضمین و رفع نواقص.....
۱۳	ماده ۱۸ خسارت تاخیر.....
۱۴	ماده ۱۹ قصور و مسامحه.....
۱۴	ماده ۲۰ فسخ قرارداد.....
۱۴	ماده ۲۱ بازرسی ، آزمایش و تهیه گزارش.....
۱۶	ماده ۲۲ حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس ماژور).....
۱۶	ماده ۲۳ قانون حاکم بر قرارداد.....
۱۶	ماده ۲۴ حل اختلاف.....
۱۶	ماده ۲۵ تغییرات قراردادی.....
۱۶	ماده ۲۶ رازداری و حق امتیاز.....
۱۷	ماده ۲۷ کلیت قرارداد.....
۱۷	ماده ۲۸ نشانی طرفین.....
۱۸	ماده ۲۹ نسخ امضاء شده قرارداد.....




A. F. SHANNAR CO.
 آ.ف. شانیار
 شرکت پیمانکاری

 PAMIDCO Petrochemical Industries Development Company	قرارداد تامین و ساخت نوار نقاله، شوت دو راهه و قطعات مورد نیاز جهت ایجاد پایل اضطراری پروژه بسته تکمیلی گندله سازی خراسان		
	صفحه ۳ از ۱۸	شماره قرارداد: ۹۷/KPS/۸۸۴	

این قرارداد در تاریخ ۱۳۹۷/۱۰/۰۳ بین شرکت احداث صنایع و معادن سرزمین پارس (پامیدکو) ثبت شده به شماره ۲۸۶۹۸۳ تهران و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۲۳۹۵۰۳ و شماره اقتصادی ۳۶۵۶-۱۱۴۸-۴۱۱۱ به نمایندگی آقایان لطیف دشت بزرگی به عنوان مدیرعامل و محمود مصری نژاد به عنوان رئیس هیئت مدیره دارندگان امضاء مجاز شرکت به نشانی: تهران - خیابان ولیعصر - بالاتر از اتوبان نیایش - خیابان شهید سعیدی - پلاک ۹۴ که از این پس در این قرارداد "کارفرما" نامیده می شود از یکسو و شرکت آتی فلز شهریار ثبت شده به شماره ۵۴۹۹۷ اصفهان (که بر اساس آگهی رسمی تغییرات صادره در تاریخ ۹۴/۰۸/۰۳ از شماره ثبت ۱۶۴۸۹۱ تهران تغییر یافته است) و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۰۷۴۶۷۸ و شماره اقتصادی ۴۱۱۱۷۳۷۵۸۳۹۴ به نمایندگی آقایان علی اصغر شهرپاری و ساسان شهرپاری به ترتیب به عنوان مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره دارندگان امضاء مجاز شرکت به نشانی: اصفهان، بهارستان، خیابان ولیعصر جنوبی، نبش خیابان هامون، طبقه فوقانی گالری ایلیا، پلاک ۷۰۵ که در این قرارداد "پیمانکار" نامیده می شود از سوی دیگر و با شرایط زیر منعقد می گردد:

ماده ۱- تعاریف

تعاریف مورد استفاده در این قرارداد به اضافه تعاریفی که در متن قرارداد تعیین شده اند بشرح ذیل می باشد:

۱-۱- "قرارداد" - منظور، این قرارداد است که شامل کلیه پیوسته ها، مشخصات فنی، نقشه ها، فرم ها، جداول و غیره می باشد.

۱-۲- "طرفین" - عبارتند از "کارفرما" و "پیمانکار" و نمایندگان آنها که بلافاصله بعد از تنفيذ قرارداد توسط دارندگان امضای مجاز کتباً به طرف دیگر معرفی می گردند تا مدیریت و نظارت و انجام تعهدات مربوط به هر طرف قرارداد را عهده دار گردند.

۱-۳- "تاریخ ها" - منظور روز و ماه و سال شمسی است و تاریخ ها طبق تقویم رسمی کشور جمهوری اسلامی ایران می باشد.

۱-۴- "اوزان و مقادیر" - طبق قوانین جمهوری اسلامی ایران کلیه اوزان و مقادیر بر اساس سیستم متریک خواهد بود.

۱-۵- "تحويل" - منظور، تحويل تجهیزات موضوع قرارداد در انبار محل تعیین شده توسط کارفرما در قرارداد می باشد.

۱-۶- "ابلاغ/اعلام" - منظور، اعلام مراتب از سوی کارفرما به پیمانکار است به هر طریق که به عمل آید از جمله مکاتبه، تماس تلفنی، دورنگاه، پست الکترونیک (ایمیل) و غیره. به هر طریق صرف اعلام کارفرما دلالت بر ابلاغ/اعلام می کند.

۱-۷- "QCTM" - حروف اول QUALITY CONTROL AND TESTING MANUAL می باشد و معنی آن دستورالعمل کنترل کیفی و آزمایشات می باشد.

۱-۸- "مشاور کارفرما" - شخص حقیقی یا حقوقی است که به عنوان عامل فنی کارفرما برای انجام خدمات فنی در زمینه کارهای موضوع قرارداد معرفی می گردد.

۱-۹- "بازرس فنی" - شخص حقیقی یا حقوقی است که از طرف کارفرما به منظور نظارت بر فعالیت های کنترل کیفی کارهای انجام شده از سوی پیمانکار در چارچوب QCTM مورد تایید کارفرما به کارگمارده می شود تا زیر نظر عوامل کارفرما یا مشاور او انجام وظیفه نماید.

۱-۱۰- "پیمانکار فرعی" - تولید کننده، سازنده، تامین کننده، توزیع کننده یا عامل فروش است که از طریق انعقاد قرارداد با پیمانکار متعهد به تامین اقلامی از مصالح و تجهیزات مورد نیاز اجرای کار می باشد.




 PAMIDCO Portland Mines & Industries Development Company	قرارداد تامین و ساخت نوار نقاله، شوت دو راهه و قطعات مورد نیاز جهت ایجاد پایل اضطراری پروژه بسته تکمیلی گندله سازی خراسان		
	صفحه ۴ از ۱۸	شماره قرارداد: ۹۷/KPS/۸۸۴	

۱-۱- "دوره تضمین و رفع نقص" - دوره زمانی تعیین شده در قرارداد می باشد که طی آن پیمانکار مسئول رفع هر گونه عیب و نقص در کارهایی است که در تعهد اوست. "گواهی رفع نقص" - عبارت از گواهی تأیید رفع نواقص احتمالی موجود می باشد که باید با درخواست پیمانکار از طرف کارفرما به هنگام پایان دوره تضمین و رفع نقص صادر گردد.

۱-۱۲- "اطلاعات پایه" - عبارت از مجموعه اسناد فنی، استانداردها، کدها، آیین نامه ها و مشخصات فنی، نقشه ها و سایر مدارکی است که کار موضوع قرارداد باید طبق آنها به وسیله پیمانکار انجام شود.

۱-۱۳- "تحويل موقت" - پس از نصب و راه اندازی موفقیت آمیز و بنا به تقاضای کتبی پیمانکار، کارفرما نمایندگان خود را جهت تشکیل کمیسیون تحويل موقت معرفی می کند. آنگاه کارفرما و پیمانکار کنترل نهایی را در مورد انطباق موضوع قرارداد با مشخصات فنی و قراردادی بعمل آورده و گواهی تحويل موقت را صادر و به امضاء طرفین می رسانند.

۱-۱۴- "تحويل قطعی" - پس از طی دوره تضمین و رفع نواقص و بنا به تقاضای کتبی پیمانکار، کارفرما نمایندگان خود را جهت تشکیل کمیسیون تحويل قطعی معرفی می نماید. آنگاه در صورت رضایت کارفرما از عملکرد و رفع نواقص در دوره تضمین گواهی تحويل قطعی صادر و به امضاء می رسد.

ماده ۲- کار و موضوع قرارداد

کار و موضوع قرارداد عبارت است از:

تامین و ساخت تجهیزات و قطعات (شامل تهیه مواد اولیه، آماده سازی ورق ها و آهن آلات و سایر مواد و اقلام کاتالوگ آیتم و اقلام استاندارد مورد نیاز جهت انجام کار و موضوع قرارداد و جوشکاری اولیه و مونتاژ و جوشکاری نهایی و ماشین کاری، کنترل، دمونتاز، سند بلاست و رنگ آمیزی و بسته بندی، بارگیری، حمل و ...) نوار نقاله، شوت دو راهه و قطعات مورد نیاز جهت ایجاد پایل اضطراری مربوط به پروژه بسته تکمیلی گندله سازی خراسان به صورتیکه درایو پشت دیوار حائل (وسط نوار نقاله) قرار گیرد به همراه قطعات یدکی دوساله و راه اندازی و مصرفی بر اساس مدارک و اطلاعات ارائه شده توسط کارفرما و مطابق مشخصات مربوط به تجهیزات که در پیوست شماره ۱ این قرارداد ذکر گردیده که تماماً به امضای طرفین رسیده و جزء لاینفک این قرارداد می باشد و حمل و تحويل کل موضوع قرارداد مطابق ماده ۴ این قرارداد در محل و زمان تعیین شده به ترتیب اولویت و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد مشخص گردیده است.

ماده ۳- اسناد و مدارک قرارداد

متن حاضر و اسناد و مدارک ذیل به عنوان اجزاء لاینفک این قرارداد هستند.

- پیوست شماره ۱- شرح جزئیات کار، اطلاعات پایه، نقشه ها، مدارک و مشخصات فنی.
- پیوست شماره ۲ - مشخصات فنی ارسالی از طرف پیمانکار (در صورت هرگونه مغایرت پیشنهادی پیمانکار با مدارک کارفرما، ملاک مدارک اصلی کارفرما می باشد).
- پیوست شماره ۳ - برنامه زمان بندی کلی (Master Plan)
- پیوست شماره ۴- فرم لیست بسته بندی، حمل و تحويل کار (Packing List) به همراه Master Part List
- پیوست شماره ۵- فرم تأیید بازرسی و تحويل کلیه تجهیزات (Release Form)
- پیوست شماره ۶- لیست سازندگان فرعی مجاز و مورد تأیید کارفرما (Vendor List)
- پیوست شماره ۷ - لیست ریز قیمت تجهیزات

(Handwritten signature)

(Circular stamp of A. F. CHAHNAR CO. with Persian text and a signature across it)

 Farmland Mine & Industries Development Company	قرارداد تامین و ساخت نوار نقاله، شوت دو راهه و قطعات مورد نیاز جهت ایجاد پایل اضطراری پروژه بسته تکمیلی گندله سازی خراسان		
	صفحه ۵ از ۱۸	شماره قرارداد: ۹۷/KPS/۸۸۴	

- پیوست شماره ۸- General Guide Line Of Project

- دیگر اسناد: شامل برنامه های زمانی تفصیلی، صورت جلسات، هر نوع سند دیگری اعم از الحاقیه، متمم و اسناد دیگری که در مدت قرارداد بر اساس اسناد و مدارک قرارداد و با رعایت مفاد قرارداد و قوانین و مقررات جاری، توافق شده باشند و به تایید صاحبان امضاء مجاز رسیده باشد، جزء مدارک و ضمایم این قرارداد بوده و این قبیل اسناد از نظر اهمیت بر کلیه مدارک و ضمایم هم ارزش خود در موارد مربوطه اولویت خواهند داشت منوط به اینکه دیگر مفاد قرارداد را تغییر ندهند.

ماده ۴- محل و زمان تحویل کار

محل تحویل و تخلیه تجهیزات موضوع قرارداد، انبار کارفرما واقع در سایت گندله سازی خراسان (کیلومتر ۲۰ جاده نیشابور، شهر فیروزه، مجتمع فولاد خراسان سایت گندله سازی خراسان) می باشد. زمان تحویل بین ساعات ۸ الی ۱۵ بین روزهای شنبه تا چهارشنبه می باشد.

تحویل نهایی کارها طبق برنامه زمانی تفصیلی و اصلاحات به هنگام شده مربوطه و مطابق با شرایط تحویل قطعی کل پروژه می باشد.

ماده ۵- مدت و اعتبار قرارداد

۵-۱- پیمانکار متعهد است کلیه کارهای موضوع این قرارداد را حداکثر ظرف مدت ۷۵ روز از تاریخ ابلاغ قرارداد و طبق برنامه زمان بندی کلی (پیوست شماره ۳) قرارداد و به ترتیبی که در این قرارداد تصریح شده تحویل کارفرما نماید. پیمانکار موظف است ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ تنفیذ قرارداد برنامه زمان بندی تفصیلی کارها را با فرمت MSP تهیه و جهت بررسی و تأیید، به کارفرما ارائه نماید. اعتبار این قرارداد از تاریخ تنفیذ تا صدور گواهی تحویل قطعی پروژه به کارفرمای اصلی است.

۵-۲- برنامه زمان بندی تفصیلی کار باید توسط پیمانکار در چهارچوب برنامه زمان بندی کلی قرارداد (پیوست شماره ۳) و به تفکیک اقلام مشخص شده در موضوع و پیوست شماره ۱ قرارداد و وزن بندی هر قلم و مراحل کار مربوطه تنظیم گردیده و به تأیید کارفرما رسانده شود. در این برنامه برای هر قلم، برنامه زمانی تهیه نقشه های اجرایی و مدارک فنی، جدول اوزان، نقشه های کارگاهی، سفارش و آماده شدن مواد اولیه و اقلام کاتالوگ آیتم و دوره ساخت، بازرسی ادواری و ... یا حسب لزوم کارفرما و زمان تحویل به تفصیل مشخص شود.

ماده ۶- مبلغ قرارداد

۶-۱- مبلغ کل برای انجام کامل کار موضوع قرارداد و انجام کلیه تعهدات پیمانکار به همراه قطعات یدکی دو ساله جمعاً به مبلغ ۱۵,۳۰۴,۲۸۸,۹۷۷ (پانزده میلیارد و سیصد و چهار میلیون و دویست و هشتاد و هشت هزار و نهصد و هفتاد و هفت) ریال به همراه قطعات یدکی دو ساله مطابق جداول شکست قیمت پیوست شماره ۷ و حصول ارقام اقلامی که در تعهد پیمانکار است و مشخصات ضمانت شده توسط پیمانکار طبق قرارداد در اداء ارائه صورت حساب رسمی پیمانکار و تأیید کارفرما پس از کسر کسور قانونی قابل پرداخت است.




 PAMIDCO Part and Industries Development Company	قرارداد تامین و ساخت نوار نقاله، شوت دو راهه و قطعات مورد نیاز جهت ایجاد پایل اضطراری پروژه بسته تکمیلی گندله سازی خراسان	
	صفحه ۶ از ۱۸	شماره قرارداد: ۹۷/KPS/۸۸۴

۶-۲- کلیه قیمت‌های واحد مندرج در قرارداد ثابت و قطعی خواهد بود و هیچگونه تعدیل و یا افزایش قیمت در هیچ شرایطی و به هیچ علتی به آن تعلق نخواهد گرفت و بدیهی است هیچ گونه ادعایی در این رابطه از پیمانکار به هر شکل و نحوی که باشد پذیرفته نیست.

۶-۳- پیمانکار بدینوسیله موافقت خود را اعلام می‌نماید که در صورت درخواست یا ابلاغ کارفرما نسبت به افزایش و یا کاهش مبلغ قرارداد تا سقف ۲۵٪ قیمت کل قرارداد، بدون هیچگونه ادعا و اعتراض به اصل و یا فرع ابلاغ صورت گرفته اقدام نماید و عملکرد خود را به همان نحو با تأیید کارفرما تنظیم نماید.

تبصره ۱: هرگونه افزایش تناژ سازه‌های فلزی و همچنین افزایش متراژ تسمه لاستیکی کار موضوع قرارداد از مقادیر مندرج در جدول ریز قیمت، مورد تأیید کارفرما نمی باشد و در صورت افزایش تناژ یا متراژ مسئولیت و هزینه آن بر عهده پیمانکار خواهد بود. پیمانکار موظف است کار موضوع قرارداد را به طور کامل و با شرایط مورد قبول کارفرما (وزن مورد تأیید کارفرما) تحویل نماید.

تبصره ۱: تمامی موضوعات، شرایط و ارقام این قرارداد یک واحد تجزیه ناپذیر می باشد و مبلغ قرارداد به طور مطلق بر تمامی آن حاکمیت و تسری دارد و پیمانکار نمی‌تواند در هیچ یک از شرایط، اجزاء و ارقام قرارداد به شرایط جدید استناد و تقاضای مطالبه وجه اضافه نماید.

تبصره ۲: سلاک تحویل هر میزان کالای تمام شده از پیمانکار در محل سایت نیشابور و محاسبه صورت‌نحسابها بر اساس وزن باسکول کارفرما و به ازاء قیمت واحد قرارداد می‌باشد.

ماده ۷- شرایط پرداخت

۷-۱- (۲۵) درصد کل مبلغ قرارداد به عنوان پیش‌پرداخت درازای درخواست کتبی پیمانکار و تسلیم یک فقره ضمانت نامه بانکی بدون قید و شرط و قابل تمدید پیش‌پرداخت معادل به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

۷-۲- باقیمانده مبلغ قرارداد براساس مدارک، کلیه تجهیزات و کار موضوع قرارداد در محل کارخانه کارفرما و تأیید دستگاه نظارت کارفرما و در ازاء صورت حساب رسمی پیمانکار که به تأیید کارفرما رسیده باشد، پس از کسر مبلغ پیش پرداخت، کسور قانونی، بدهی‌های پیمانکار و کسر ۱۰ درصد سپرده حسن انجام کار و حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز کاری در صورتی که پیمانکار مرتکب قصور و مسامحه یا نقض قرارداد نشده باشد، در وجه پیمانکار قابل پرداخت خواهد بود.

۷-۳- ضمانت‌نامه بانکی پیش پرداخت فوق‌الذکر باید حداکثر طی مدت ۷ روز پس از امضاء قرارداد، توسط پیمانکار تهیه و تحویل کارفرما شود.

۷-۴- کارفرما پیش‌پرداخت را حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز پس از ارائه ضمانت نامه پیش پرداخت و ضمانت‌نامه بانکی حسن اجرای تعهدات قرارداد به پیمانکار پرداخت خواهد نمود.

۷-۵- مبلغ پیش پرداخت از مبلغ صورت حساب پیمانکار به تناسب کسر خواهد شد به نحوی که در صورت وضعیت ماقبل آخر تسویه شود، و پس از استهلاك کامل، ضمانت‌نامه بانکی پیش پرداخت به پیمانکار مسترد خواهد شد.



