

اتحادیه صنف مشاوران املاک کشوری

خلاصه این قرارداد در صفحه دفتر
ثبت مشاور، جلد به شماره
در تاریخ ۹ / ۶ / ۱۳۰۲ ثبت شده است.

با ایها الذین آمنوا اوفوا بالعقود

(ای کسانی که ایمان آورده اید به عهد و پیمانی که می بندید وفا کنید.)

اجاره نامه

وزارت بازرگانی
مجمع امور صنفی توزیعی - خدماتی
اتحادیه صنف مشاورین املاک

شماره ۱۱۸۰۹
شماره املاک شماره ۱۰۰۰۷۷
حوزه ثبتی

۱۸۱۸۵۳۲۶۶۲ متولد ۱۲۵۸۱۸

۹۱۲۱۸۵۴۹۰۹ تلفن

۱۲۶۳۶۰۵۵ متولد ۱۳۱۹۷۸۸۸۹۹

۵۲۷۸۸۰۰۰ تلفن

۹۱۲۰۵۷۵۳۲۹۹ تلفن

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

۷۹۱ اصل

شماره کتبی: ۱۳۰۱۲۰۳۰۰۲۷۱۷۱

روز تصدیق:

۳۴۶۷۰۴
۱۳۰۰



قوه قضائیه

دفتر ثبت اسناد و املاک



اداره کلی ثبت اسناد و املاک
تهران

اداره ثبت اسناد و املاک
شهرستان نازمک

تاریخ ثبت: بیست و سوم شهریور ماه یک
هزار و چهارصد و یک

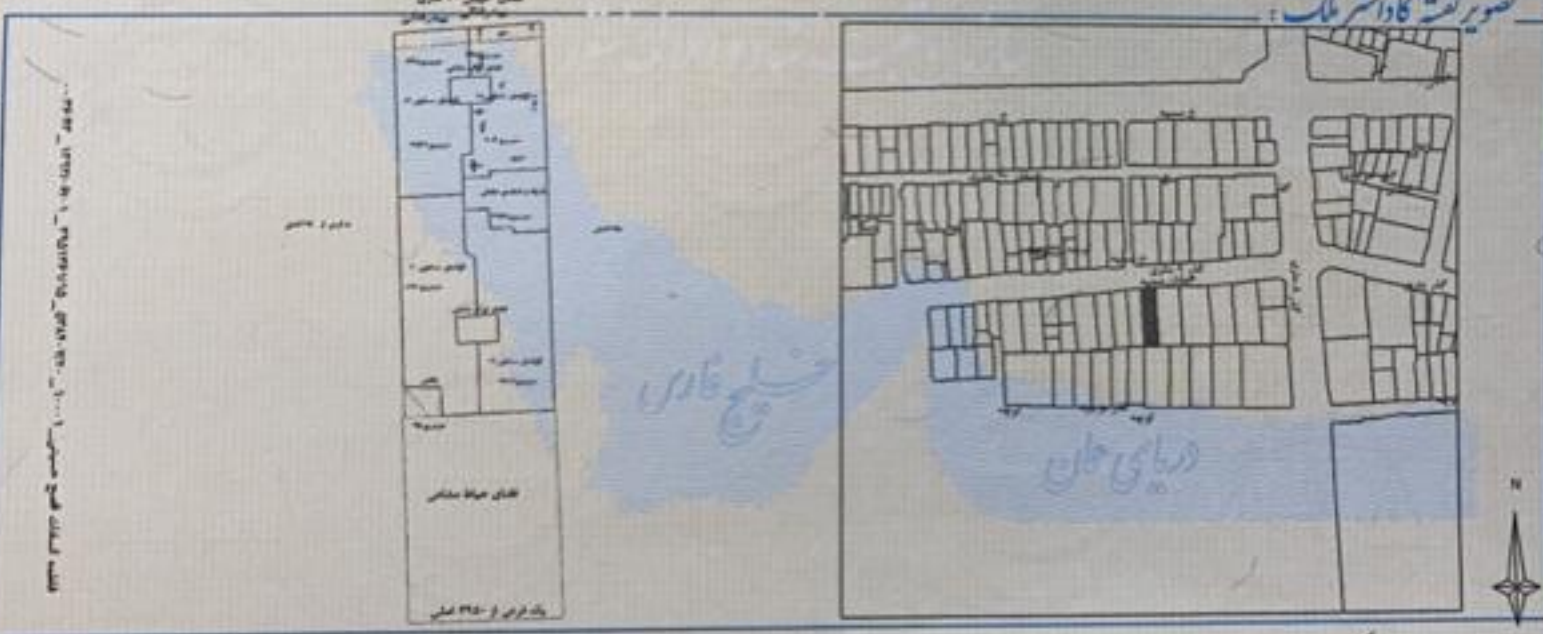
مشخصات ملک:

نام: توان صنعت آینده پویا نام خانوادگی: نام پدر: شماره شناسنامه یا ثبت: ۵۶۳۶۲۷
شماره یا شناسه ملی: ۱۴۰۰۹۳۷۴۱۷۶ محل صدور یا ثبت: تاریخ تولد یا ثبت: ۱۳۹۷/۰۵/۲۸
نوع و میزان مالکیت: شش دانگ مرصه و اعیان
مستندات مالکیت: انتقال قطعی شماره ۱۸۹۷۹ تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۱ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۳۵ شهر تهران استان تهران

مشخصات ملک:

شماره فرعی: ۲۸۷ اصلی: ۶۹۵۰ مشرود و مجزی از: ۲۶۶ قطعه: ۱۸
بخش ثبتی: دو نامیه: تعداد: ۶۰۳ مساحت: مترج
شماره ملک به حروف: دویست و هشتاد و هفت فرعی از شش هزار و نهصد و پنجاه اصلی مفروز و مجزی شده از دویست و شصت و شش فرعی از اصلی مذکور قطعه هجده تفکیک
بلوک: ————— سمت: شمال شرقی طبقه: پنج بنا: ۹۱۶۶۱۵۵۷۴ ریال
نوع ملک: آپارتمان مسکونی وضعیت خاص: خالی کاربری: نوع سند: اصلی
نشانی ملک: خیابان سمیه بعد از مفتح پلاک ۱۱۰ کد پستی: ۱۵۸۱۸۷۵۱۴۳

تصویر نقشه کاواستر ملک:



شناسه ملی جغرافیایی املاک و مستغلات (جام):

۵۳۸۲۰۷۳۹۵۱۳۶۱۳۹۰۰۱۰۰۵۰۹

مهر و امضاء

مهر و امضاء

ملاحظات: ۱۱. شوارت: منشآت و حقوق ارتقای ملک - عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی (وضعیت خاص طلق) به شماره دیویت و هفتاد و هفت فرعی از شش هزار و نهصد و پنجاه اصلی قطعه هجده تفکیکی مغرور و مجزی شده از دیویت و شصت و شش فرعی از اصلی مذکور بخش دو حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت (۶۰۳) شصت متر و سی دسیمتر مربع واقع در سمت شمال شرقی طبقه پنج که (۶/۹۸) شش متر و چهل و هشت دسیمتر مربع آن پیشرفتگی - است - باشمام پارکینگ مسکونی قطعه هفت تفکیکی به مساحت (۱۱) یازده متر مربع واقع در سمت مرکزی زیرزمین یک، با فدرالسم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرایی آن. حدود آپارتمان مسکونی شمالا دیوار و پنجره قسمت پیشرفتگی ساختمان بطول (۵/۲۰) پنج متر و چهل سانتیمتر به فضای خیابان ۲۰ متری شرقا: در دو قسمت، اول دیوار است پیشرفتگی بطول (۱/۲۰) یک متر و بیست سانتیمتر به فضای خیابان ۲۰ متری دوم دیوار است بطول (۱۰/۲۸) ده متر و بیست و هشت سانتیمتر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماوراء آن ۶۹۵۰ اصلی قرار دارد جنوبا: در سه قسمت، که قسمت دوم آن شرقی - است - اول درب و دیوار است بطول (۴/۱۶) چهار متر و شانزده سانتیمتر به راه پله و آسانسور مشای دوم دیوار است بطول (۰/۴۱) چهل و یک سانتیمتر به راه پله و آسانسور مشای سوم دیوار است بطول (۱/۹۷) یک متر و نود و هشت سانتیمتر به راه پله و آسانسور مشای غربا: در هشت قسمت، که قسمتهای دوم و چهارم آن شمالی - قسمت ششم آن جنوبی - است - اول دیوار است مشترک بطول (۱/۷۹) یک متر و هفتاد و نه سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۷ دوم دیوار است مشترک بطول (۰/۷۳) هفتاد و سه سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۷ سوم دیوار است مشترک بطول (۳/۹۸) سه متر و نود و هشت سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۷ چهارم دیوار و پنجره است بطول (۱/۵۰) یک متر و پنجاه سانتیمتر به فضای نورگیر مشای پنجم دیوار است بطول (۲/۱۰۰) دو متر به فضای نورگیر مشای ششم دیوار است بطول (۱/۵۰) یک متر و پنجاه سانتیمتر به فضای نورگیر مشای هفتم دیوار است مشترک بطول (۲/۷۳) دو متر و هفتاد و سه سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۷ هشتم دیوار است مشترک بطول (۱/۲۰) یک متر و بیست سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۷ سقف با کف پشت بام مشای اشتراکی است کف با سقف طبقه چهار اشتراکی است. حدود پارکینگ مسکونی قطعه ۷: شمالا: خط قرضی به محوطه مشای است بطول (۲/۲۰) دو متر و بیست سانتیمتر شرقا: خط قرضی به محوطه مشای است بطول (۵/۰۰) پنج متر جنوبا: خط قرضی به محوطه مشای است بطول (۲/۲۰) دو متر و بیست سانتیمتر غربا: خط قرضی به محوطه مشای است بطول (۵/۰۰) پنج متر سقف با کف طبقه همکف اشتراکی است گذرویی عرصه مشای است - عرصه ملک زمین با بنای احدائی طلق بلاک ۲۶۶ فرعی از ۶۹۵۰ اصلی بخش ۲ - ناحیه ۰۰ به مساحت (۲۸۶) چهارصد و هشتاد و شش متر مربع که مطابق صورت مجلس تفکیکی با شماره رایانه ۱۱۴۲۰۰۱۰۲۵۰۰۱۳۹۳۲۰۴۰ مورخ ۱۳۹۳/۰۶/۰۲ اجرائی مقررات شده است - ملاحظات: سند قبلی از نوع اصلی به شماره ۳۲۵۶۷۶ سری ۰۰ سال ۰۰ بعلت اختیارات قانونی تبطل گردید باین سند از نوع اصلی به شماره ۳۲۶۷۰۴ سری ۰۰ سال ۰۰ صادر میشود.

امضاء :

پرست واحد نبشی حوزه ثبت ملک نارمک تهران - قلمروضا غنصفر

این مذاکلهت رسمی است و مطابق با ثبت دفتر ملاک اکثریت و یک برهه سال ۱۳۱۴

محدود سہا نقل و تحولات